

گزارش دوره ای طرح
مشارکت در تامین دستکش های لاتکس



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: فراز سازه هوپر (سهامی خاص)

محل ثبت: مشهد

شماره ثبت: ۷۸۹۹۱

شناسه ملی: ۱۴۰۱۰۴۷۶۶۶۴

نشانی: مشهد، سرافرازان، خیابان شهید فرقانی ۱۶، خیابان شهید رضا میرکی، پلاک ۶۱-، طبقه ۳

شماره تلفن:

دوره گزارش: سه ماهه اول

ویراست: اول

گزارش سه ماهه اول طرح
مشارکت در تامین دستکش های لاتکس

فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت خرید محصولات طی دوره گزارش ۴
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش بینی شده ۵
- ۸- واریز سودهای علی الحساب ۶
- ۹- صحت اطلاعات گزارش شده ۶

مهر و امضای نهاد ناظر

شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

۲۴۸۹۶۷

مهر و امضای عامل

شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

(سپاهی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضای متقاضی

شرکت فراز سازه هوبلر

شماره ثبت: ۷۸۹۹۱

فراز سازه هوبلر

گزارش سه ماهه اول طرح

مشارکت در تامین دستکش‌های لاتکس

۱- مشخصات طرح

تأمین سرمایه در گردش به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تامین سرمایه در گردش شرکت فراز سازه هوبر طی یک دوره ۱۲ ماهه، از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس که ۲۲۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران و ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تأمین گردیده است. سایر مشخصات طرح تأمین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تأمین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در تامین دستکش‌های لاتکس
۲	نام شرکت	فراز سازه هوبر
۳	نماد فرابورس	فراز پلاس
۴	مبلغ تأمین مالی شده (میلیون ریال)	۲۵۰,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش‌بینی شده (درصد)	۴۵٪
۶	دوره طرح (ماه)	۱۲
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۴/۱۱/۱۱

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب‌وکار طرح برای تولید و فروش در سه ماهه اول، اقدام به خرید دستکش، انبار و فروش آن نموده است. خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	خرید انواع دستکش لاتکس	با استفاده از منابع به دست آمده اقدام به خرید محصولات هدف گردید.
۲	انبارداری	محصولات خریداری شده تا زمان فروش وارد انبار شدند.
۳	فروش محصولات	عمده محصولات خریداری شده به مشتریان سازمانی مجموعه فروخته شد.

مهر و امضای نهاد ناظر

شرکت کارگزاری سرمایه‌گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل

شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضای متقاضی

فراز سازه هوبر

شماره ثبت: ۷۸۹۹۱

سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

۳- هزینه های طرح طی دوره گزارش

متقاضی ۱۷۹,۸۶۷ میلیون ریال را طی دوره گزارش صرف خرید محصولات نموده است. جزئیات نحوه هزینه کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می نماید:

جدول ۳- هزینه های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	دستکش لاتکس بدون پودر	عدد	۱۵,۰۰۰	۲,۶۶۰,۰۰۰	۳۹,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	دستکش وینیل	عدد	۱۵,۰۰۰	۲,۲۵۴,۰۰۰	۳۳,۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	دستکش نیتریل آبی	عدد	۱۵,۰۰۰	۲,۶۹۰,۰۰۰	۴۰,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	دستکش نیتریل مشکی	عدد	۱۷,۰۰۰	۳,۸۷۱,۰۰۰	۶۵,۸۰۷,۰۰۰,۰۰۰
مجموع					۱۷۹,۸۶۷,۰۰۰,۰۰۰

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق خرید و فروش انواع دستکش موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است. در جدول زیر درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	واحد	تعداد	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	دستکش لاتکس بدون پودر	عدد	۱۵,۰۰۰	۳,۱۰۰,۰۰۰	۴۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	دستکش وینیل	عدد	۱۴,۷۰۰	۲,۶۰۰,۰۰۰	۳۸,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	دستکش نیتریل آبی	عدد	۱۵,۰۰۰	۳,۱۰۰,۰۰۰	۴۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	دستکش نیتریل مشکی	عدد	۱۶,۰۰۰	۴,۵۵۰,۰۰۰	۷۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموع					۲۰۴,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰

۵- وضعیت خرید محصولات طی دوره گزارش

متقاضی مطابق با جدول زیر اقدام به خرید انواع دستکش نموده است. جدول زیر نمایانگر وضعیت پیشرفت فیزیکی طرح است:

جدول ۵- خرید صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	واحد	مقدار
۱	دستکش لاتکس بدون پودر	عدد	۱۵,۰۰۰
۲	دستکش وینیل	عدد	۱۵,۰۰۰
۳	دستکش نیتریل آبی	عدد	۱۵,۰۰۰
۴	دستکش نیتریل مشکی	عدد	۱۷,۰۰۰
مجموع			۶۲,۰۰۰

مهر و امضای نهاد ناظر
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راز

مهر و امضای متقاضی
فراز سازه هوشمند
شماره ثبت: ۷۸۹۹۱

سپهر بوم راز
۱۴۷۴۸۲
(سپهانی)

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در قسمت های پیشین، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی این دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۲۰۷,۹۰۰
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۲۰۷,۹۰۰
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۲۰۴,۰۲۰
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۲۰۴,۰۲۰
۵	انحراف از درآمد (درصد)	-۰.۴۷٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	-۰.۴۷٪

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	۲۵.۰۰٪
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	۲۵.۰۰٪
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	۲۴.۶۰٪
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	۲۴.۶۰٪
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	-۰.۴٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	-۰.۴٪

۷- انحرافات از عملکرد پیش بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، در میزان تولید و فروش، کاهش قابل توجهی نسبت به ارقام پیش بینی شده رخ نداده است. با توجه به اینکه متقاضی سود علی الحساب دوره اول طرح را پرداخت نموده است و از آنجا که گزارش مربوط به دوره اول است متقاضی می تواند انحرافات موجود در این دوره را در ادامه طرح برطرف نماید.

مهر و امضای نهاد ناظر

شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل

شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضای متقاضی

شرکت فراز سازه هویر

شماره ثبت: ۷۸۹۹۱

گزارش سه ماهه اول طرح

مشارکت در تامین دستکش‌های لاتکس

۸- واریز سودهای علی‌الحساب

متقاضی طبق جدول زیر اقدام به پرداخت سودهای علی‌الحساب طرح نموده است.

جدول ۸- تاریخ سودهای علی‌الحساب طرح

ردیف	عنوان	تاریخ سررسید	تاریخ واریز
۱	سود علی‌الحساب سه ماه اول	۱۴۰۴/۱۱/۰۴	در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ واریز گردید.
۲	سود علی‌الحساب سه ماه دوم	۱۴۰۵/۰۲/۰۴	سررسید نشده
۳	سود علی‌الحساب سه ماه سوم	۱۴۰۵/۰۵/۰۴	سررسید نشده
۴	سود علی‌الحساب سه ماه چهارم	۱۴۰۵/۰۸/۰۴	سررسید نشده
۵	اصل سرمایه مشارکت سرمایه‌گذاران	۱۴۰۵/۰۸/۰۴	سررسید نشده

۹- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانبان بنفشه شیرزادی با سمت مدیرعامل و محمد اسحق‌بی با سمت رئیس هیئت مدیره به عنوان نمایندگان تام‌الاختیار و دارای حق امضا در شرکت فراز سازه هوپر، در جایگاه متقاضی طرح تأمین مالی جمعی مشارکت در تامین دستکش‌های لاتکس، تأیید و تعهد می‌نماییم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانبان و شرکت فراز سازه هوپر می‌باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

مهر و امضای نهاد ناظر

شرکت کارگزاری سرمایه‌گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل

شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضای متقاضی

شرکت فراز سازه هوپر

شماره ثبت: ۷۸۹۹۱

(سپاهی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳