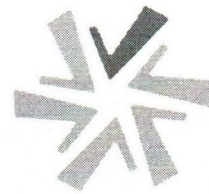


گزارش دوره‌ای طرح

مشارکت در تولید و فروش دستگاه استریلایزر پلاسمای رومیزی



سپهر بوم‌راد

عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: شرکت دانش طب امروز (مسئولیت محدود)

محل ثبت: تهران

شماره ثبت: ۲۹۱۰۸۱

شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۲۸۹۵۱۰

نشانی: تهران، امیرآباد، بزرگراه کردستان، خیابان بیست و یکم شرقی، پلاک ۱۱، طبقه همکف

شماره تلفن: ۰۲۱۸۸۹۳۰۹۲۷

دوره گزارش: ۳ ماه چهارم

نسخه گزارش: ۱



فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۴
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۵
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶

مهر و امضا نهاد ناظر

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

تأیید سرمایه بانک مسکن (صاحب خاص)

شماره ثبت ۰۲۰۴۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۲۱۵

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۲

مهر و امضا متقاضی

شرکت دانش طب امروز

انستیتو طب امیر

۱- مشخصات طرح

تامین سرمایه در گردش به مبلغ ۵۵,۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تامین مالی جمعی شرکت دانش طب امروز طی یک دوره ۱۲ ماه، از طریق سکوی تامین مالی جمعی مسکن پلاس که ۴۹,۵۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه گذاران و ۵,۵۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تامین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تامین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تامین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در تولید و فروش دستگاه استریلایزر پلاسمای رومیزی
۲	نام شرکت	دانش طب امروز
۳	نماد فرابورس	میزیپلاس
۴	مبلغ تامین مالی شده (میلیون ریال)	۵۵,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش بینی شده (درصد)	۴۵٪
۶	دوره طرح (ماه)	۱۲
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۵/۰۱/۱۶

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

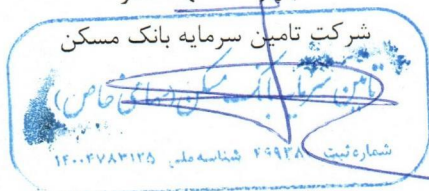
متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای تولید و فروش در ۳ ماه چهارم، اقدام به خرید مواد اولیه، تولید و فروش محصول نموده است.

خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	خرید مواد اولیه	خرید مواد اولیه مورد نیاز برای تولید محصولات در دوره چهارم
۲	تولید محصول	تولید دستگاه استریلایزر پلاسمای رومیزی
۳	فروش محصول	فروش دستگاه استریلایزر پلاسمای رومیزی

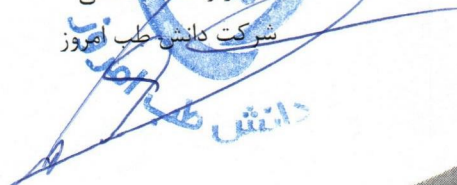
مهر و امضا نهاد ناظر



مهر و امضا عامل



مهر و امضا متقاضی



۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش

متقاضی حدود ۱۳,۸۲۹ میلیون ریال را طی دوره گزارش صرف خرید مواد اولیه نموده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	مواد اولیه- ورق	مجموعه	۱	۱۳,۸۲۸,۹۳۰,۰۰۰	۱۳,۸۲۸,۹۳۰,۰۰۰
	مجموع				۱۳,۸۲۸,۹۳۰,۰۰۰

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق تولید و فروش دستگاه استریلایزر پلاسمای رومیزی موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش‌بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است. در جدول زیر درآمد محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	واحد	تعداد	فی	قیمت کل
	فروش دستگاه استریلایزر پلاسمای رومیزی	عدد	۱	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	فروش دستگاه استریلایزر پلاسمای رومیزی	عدد	۱	۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	فروش دستگاه استریلایزر پلاسمای رومیزی	عدد	۱	۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱	فروش دستگاه استریلایزر پلاسمای رومیزی	عدد	۱	۷,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	مجموع				۲۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش

متقاضی مطابق با جدول زیر اقدام به تولید دستگاه استریلایزر پلاسمای رومیزی نموده است. جدول زیر نمایانگر وضعیت تولید محصول در ۳ ماه چهارم طرح است:

جدول ۵- تولیدات صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	توضیحات	واحد	مقدار
۱	تولید دستگاه استریلایزر پلاسمای رومیزی	کالای تولید شده	عدد	۴
مجموع				۴

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
تأیید هیأت مدیره
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد
سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۲

مهر و امضا متقاضی
شرکت دانش طلب امروز
dta

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین و گزارشات سه دوره اول، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی هر دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۲۱,۶۰۰	۲۱,۶۰۰	۲۱,۶۰۰	۲۱,۶۰۰
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۲۱,۶۰۰	۴۳,۲۰۰	۶۴,۸۰۰	۸۶,۴۰۰
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۲۱,۹۰۰	۲۱,۳۰۰	۲۱,۷۵۰	۲۹,۴۰۰
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۲۱,۹۰۰	۴۳,۲۰۰	۶۴,۹۵۰	۹۴,۳۵۰
۵	انحراف از درآمد (درصد)	۱.۳۹٪	-۱.۳۹٪	۰.۶۹٪	۳۶.۱۱٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	۱.۳۹٪	۰٪	۰.۲۳٪	۹.۲۰٪

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	۲۵٪	۵۰٪	۷۵٪	۱۰۰٪
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	۲۵٪	۱۲.۵٪	۱۲.۵٪	۱۶.۶۷٪
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	۲۵٪	۳۷.۵٪	۵۰٪	۶۶.۶۷٪
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	۰٪	-۱۲.۵٪	-۱۲.۵٪	-۸.۳۳٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	۰٪	-۱۲.۵٪	-۲۵٪	-۳۳.۳۳٪

۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، در میزان تولید و فروش کاهشی که منجر به خلل در طرح گردد؛ رخ نداده است. انحراف منفی موجود در پیشرفت فیزیکی نیز به دلیل تولید و فروش محصولات به تعداد کمتر اما با قیمت واحد بیشتر از میزان پیش‌بینی شده رخ داده است.

مهر و امضا نهاد ناظر

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

تأیید هیأت مدیره بانک مسکن

شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۸ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۲۸۳

مهر و امضا متقاضی

شرکت دانش طب امروز

دانش طب امروز

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانب شروین درخشانیان با سمت مدیرعامل به عنوان نمایندگان تام‌الاختیار و دارای حق امضا در شرکت دانش طب امروز، در جایگاه متقاضی طرح تامین مالی جمعی مشارکت در تولید و فروش دستگاه استریلایزر پلاسمای رومیزی، تایید و تعهد می‌نمایم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانب و شرکت دانش طب امروز می‌باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

مهر و امضا نهاد ناظر

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

تأمین سرمایه بانک مسکن (صافی خاص)

شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی: ۳۴۰۰۴۷۸۳۱۲۳

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

(صافی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی

شرکت دانش طب امروز

دانش طب امروز