

گزارش دوره‌ای طرح
مشارکت در تولید و فروش اینترنتفرون گاما ۵/۵ ویالی



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: شرکت تولید مواد داروئی درسا دارو (سهامی خاص)

محل ثبت: تهران

شماره ثبت: ۱۵۵۳۹۲

شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۹۸۱۴۳۹

نشانی: تهران، طرشت، بلوار شهید صالحی، نبش بلوار شهید اکبری، برج فناوری شریف، پلاک ۲۸، طبقه

۸، واحد ۸۰۸

شماره تلفن: ۰۲۱۵۴۶۱۲۰۰۰

دوره گزارش: ۳ ماه دوم

نسخه گزارش: ۱



(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

درسا دارو
تولید مواد داروئی
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۱۵۵۳۹۲
تاریخ ثبت: ۱۳۷۸/۷/۱۲

فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه های طرح طی دوره گزارش ۳
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۴
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۴
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش بینی شده ۵
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۵

۱

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد
سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۲

مهر و امضا متقاضی
شرکت تولید مواد دارویی درسا دارو

درسا دارو
تولید مواد دارویی
(سهامی خاص)

۱- مشخصات طرح

تأمین سرمایه در گردش به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تأمین مالی جمعی شرکت تولید مواد دارویی درسا دارو طی یک دوره ۱۲ ماه، از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس که ۲۲۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه گذاران و ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تأمین گردیده است. سایر مشخصات طرح تأمین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تأمین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در تولید و فروش اینترفرون گاما ۰.۵ ویالی
۲	نام شرکت	تولید مواد دارویی درسا دارو
۳	نماد فرابورس	درسا پلاس
۴	مبلغ تأمین مالی شده (میلیون ریال)	۲۵۰,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش بینی شده (درصد)	۴۵٪
۶	دوره طرح (ماه)	۱۲
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۴/۰۶/۲۶

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای تولید و فروش در ۳ ماه اول، اقدام به خرید مواد اولیه و ساخت محصولات نموده است. خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	خرید	خرید مواد اولیه و ملزومات تولیدی
۲	ساخت	تولید محصول

۳- هزینه های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۵۹,۱۹۱ میلیون ریال را طی دوره گزارش صرف پرداخت هزینه فیلینگ ویال، خرید مواد اولیه و بسته بندی نموده است. جزئیات نحوه هزینه کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول ۳ تبعیت می نماید:

جدول ۳- هزینه های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	مواد اولیه و بسته بندی	ویال	۶,۱۵۰	۸,۱۲۴,۵۰۰	۴۹,۹۶۵,۶۷۵,۰۰۰
۲	فیلینگ ویال	ویال	۶,۱۵۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۹,۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰
مجموع					۵۹,۱۹۰,۶۷۵,۰۰۰

مهر و امضا نهاد ناظر
تأمین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد
سپهر بوم راد
(سپاهی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۲

مهر و امضا متقاضی
شرکت تولید مواد دارویی درسا دارو

درسا دارو
تولید مواد دارویی
اسپاهی خاص

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق تولید و فروش ویال گامارک ۰.۵ ویال موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش‌بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است. مقدار ۱,۲۱۱ ویال از محصولات فروش رفته مربوط به سه ماه اول طرح و مابقی فروش از محل تولید محصولات این دوره می‌باشد. در جدول زیر درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	توضیحات	واحد	تعداد	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	فروش محصول	ویال گامارک ۰.۵	ویال	۶,۸۰۰	۳۷,۵۰۰,۰۰۰	۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	مجموع					۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش

متقاضی مطابق با جدول زیر اقدام به تولید محصولات نموده است. جدول زیر نمایانگر وضعیت تولیدات طرح طی دوره گزارش است:

جدول ۵- تولیدات صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	واحد	مقدار
۱	تولید محصولات	ویال	۶,۱۵۰
	مجموع		۶,۱۵۰

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین و گزارش سه ماه اول طرح، در جداول ۶ و ۷ پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی هر دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم
۱	پیشرفت درآمد پیش‌بینی شده (میلیون ریال)	۲۸۱,۲۵۰	۲۸۱,۲۵۰
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش‌بینی شده (میلیون ریال)	۲۸۱,۲۵۰	۵۶۲,۵۰۰
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۲۷۵,۲۱۳	۲۵۵,۰۰۰
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۲۷۵,۲۱۳	۵۳۰,۲۱۳
۵	انحراف از درآمد (درصد)	٪-۲.۱۵	٪-۹.۳۳
۶	انحراف تجمعی (درصد)	٪-۲.۱۵	٪-۵.۷۴

تأیید سرمایه‌گذاران
مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت ۴۶۹۴۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۸۲۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد
سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۲

مهر و امضا متقاضی
شرکت تولید مواد دارویی درسا دارو

درسا دارو
تولید مواد دارویی
اسپاسم، خاص

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	%۲۵	%۲۵
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	%۲۵	%۵۰
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	%۲۸.۵	%۲۰.۵
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	%۲۸.۵	%۴۹
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	%۳.۵	%-۴.۵
۶	انحراف تجمعی (درصد)	%۳.۵	%-۱

۷- انحرافات از عملکرد پیش بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، در میزان تولید و فروش انحراف منفی رخ داده است. این انحراف به دلیل تولید به میزان متناسب با نیاز داروخانه‌ها رخ داده است تا از انباشت و گذر تاریخ انقضای محصولات جلوگیری شود.

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانب امیر اسماعیل ثقفی نیا، با سمت مدیرعامل به عنوان نماینده تام‌الاختیار و دارای حق امضا در شرکت تولید مواد داروئی درسا دارو، در جایگاه متقاضی طرح تأمین مالی جمعی مشارکت در تولید و فروش اینترفرون گاما ۰.۵ ویالی، تأیید و تعهد می‌نمایم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانب و شرکت تولید مواد داروئی درسا دارو می‌باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

مهر و امضا نهاد ناظر
تأمین شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد
سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۲

مهر و امضا متقاضی
شرکت تولید مواد داروئی درسا دارو

درسا دارو
تولید مواد داروئی
(سهامی خاص)