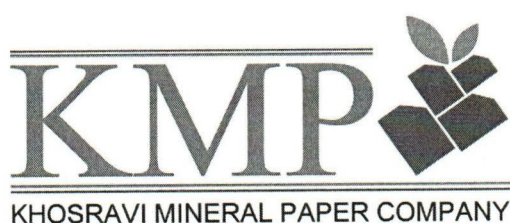


گزارش دوره‌ای طرح
تامین سرمایه در گردش تولید کاغذ سنگی



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: شرکت کاغذ معدنی خسروی (سهامی خاص)

محل ثبت: کرمانشاه

شماره ثبت: ۱۵۵۶

شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۷۵۶۳۴۲

نشانی: استان کرمانشاه، شهرستان اسلام آباد غرب، شهرک صنعتی اسلام آباد، خیابان دهخدا،

خیابان کارخانه کاغذسازی، پلاک صفر، طبقه همکف

شماره تلفن: ۰۸۳-۴۵۳۲۳۲۱۴

دوره گزارش: ۳ ماه چهارم

نسخه گزارش: ۱

فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۴
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۶
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضا متقاضی
شرکت کاغذ معدنی خسروی

تامین سرمایه بانک مسکن (سهای خاص)

شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۷۷۸۳۱۲۵

سپهر بوم راد

(سهایی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

شرکت کاغذ معدنی خسروی
تهران - خیابان ولیعصر - پلاک ۱۵۵۶

۱- مشخصات طرح

تامین سرمایه در گردش به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تامین مالی جمعی شرکت کاغذ معدنی خسروی طی یک دوره ۱۲ ماه، از طریق سکوی تامین مالی جمعی مسکن پلاس که ۹۰,۰۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران و ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تامین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تامین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تامین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	تامین سرمایه در گردش تولید کاغذ سنگی
۲	نام شرکت	کاغذ معدنی خسروی
۳	نماد فرابورس	خسروپلاس
۴	مبلغ تامین مالی شده (میلیون ریال)	۱۰۰,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش‌بینی شده (درصد)	٪۴۵
۶	دوره طرح (ماه)	۱۲
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۵/۰۱/۱۵

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای تولید و فروش در ۳ ماه سوم، اقدام به خرید مواد اولیه نموده است.

خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	مواد اولیه	خرید کربنات کلسیم
۲	مواد اولیه	خرید پلی اتیلن
۳	مواد اولیه	رول کاغذ

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضا متقاضی
شرکت کاغذ معدنی خسروی

تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت ۵۴۷۴۸۳

۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۳۰۴,۱۰۷ میلیون ریال را طی دوره گزارش صرف خرید مواد اولیه، پرداخت هزینه حقوق و دستمزد، هزینه حمل و نقل و هزینه گمرکی نموده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	خرید مواد اولیه	ماه	۳	۸۸,۰۷۱,۶۷۷,۷۸۰	۲۶۴,۲۱۵,۰۳۲,۳۴۰
۲	حقوق و دستمزد	ماه	۳	۴,۱۴۸,۹۶۲,۶۶۵	۱۲,۴۴۶,۸۸۷,۹۹۶
۳	حمل و نقل	ماه	۳	۴,۰۲۷,۷۵۷,۲۷۲	۱۲,۰۸۳,۲۷۱,۸۱۶
۴	هزینه گمرکی	ماه	۳	۵,۱۲۰,۴۸۰,۸۹۶	۱۵,۳۶۱,۴۴۲,۶۸۸
مجموع					۳۰۴,۱۰۶,۶۳۵,۸۴۰

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق تولید و فروش انواع کاغذ سنگی موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش‌بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است. در جدول زیر درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

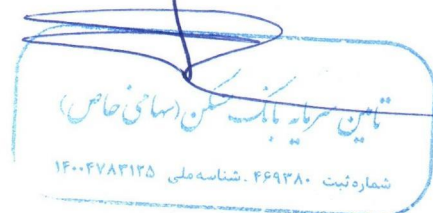
جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	واحد	تعداد	فی	قیمت کل
۱	کاغذ A4	عدد	۱۰,۱۰۰	۴,۰۳۵,۰۰۰	۴۰,۷۵۳,۵۰۰,۰۰۰
۲	کاغذ A5	عدد	۱,۷۸۰	۱,۸۲۰,۰۰۰	۳,۲۳۹,۶۰۰,۰۰۰
۳	کاغذ A3	عدد	۲۰۳	۸,۶۰۰,۰۰۰	۱,۷۴۵,۸۰۰,۰۰۰
۴	کاغذ سنگی	عدد	۱,۲۱۰	۸۵۰,۰۰۰	۱,۰۲۸,۵۰۰,۰۰۰
مجموع					۴۶,۷۶۷,۴۰۰,۰۰۰

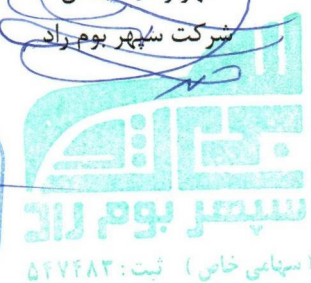
۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش

متقاضی مطابق با جدول ۵ اقدام به تولید انواع کاغذ سنگی برش خورده نموده است. جدول ۵ نمایانگر وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش طرح است:

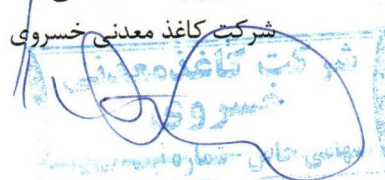
مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن



مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد



مهر و امضا متقاضی



جدول ۵- تولیدات صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	واحد	مقدار
۱	کاغذ سنگی A4	عدد	۱۰۵,۲۱۵
۲	کاغذ سنگی A5	عدد	۲,۱۸۰
۳	کاغذ سنگی A3	عدد	۱,۰۵۶
	کاغذ سنگی برش نخورده	عدد	۶,۹۶۴
	مجموع		۱۱۵,۴۱۵

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین و گزارشات سه دوره اول، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی هر دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

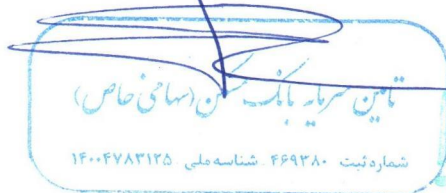
جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۱۴۰,۲۵۰	۱۴۰,۲۵۰	۱۴۰,۲۵۰	۱۴۰,۲۵۰
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۱۴۰,۲۵۰	۲۸۰,۵۰۰	۴۲۰,۷۵۰	۵۶۱,۰۰۰
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۱۵۰,۰۴۳	۲۸۱,۷۶۵	۴۸۸,۵۸۶	۴۶,۷۶۷
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۱۵۰,۰۴۳	۴۳۱,۸۰۹	۹۲۰,۳۹۵	۹۶۷,۱۶۲
۵	انحراف از درآمد (درصد)	۶.۹۸٪	۱۰۰.۹٪	۲۴۸.۳۷٪	-۶۶.۶۵٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	۶.۹۸٪	۵۳.۹۴٪	۱۱۸.۷۵٪	۷۲.۴۰٪

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	۲۵٪	۵۰٪	۷۵٪	۱۰۰٪
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	۲۷.۹٪	۴۵.۱۷٪	۶۷.۶۸٪	۳۳.۹۵٪
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	۲۷.۹٪	۷۳.۰۷٪	۱۴۰.۷۶٪	۱۷۴.۷۰٪
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	۲.۹٪	۲۰.۱۷٪	۴۲.۶۸٪	۸.۹۵٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	۲.۹٪	۲۳.۰۷٪	۶۵.۷۶٪	۷۴.۷۰٪

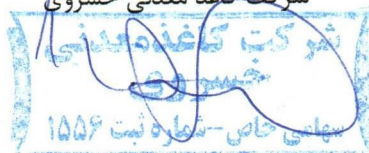
مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن



مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد



مهر و امضا متقاضی
شرکت کاغذ معدنی خسروی



۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، در میزان تولید و فروش تغییری که منجر به اختلال در طرح شود نسبت به ارقام پیش‌بینی شده رخ نداده است.

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانب علی خسروی، با سمت مدیرعامل به عنوان نماینده تام‌الاختیار و دارای حق امضا در شرکت کاغذ معدنی خسروی، در جایگاه متقاضی طرح تامین مالی جمعی طرح تامین سرمایه در گردش تولید کاغذ سنگی، تایید و تعهد می‌نمایم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانب و شرکت کاغذ معدنی خسروی می‌باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضا متقاضی
شرکت کاغذ معدنی خسروی

