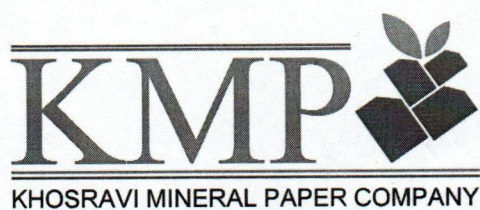


گزارش دوره‌ای طرح
تامین سرمایه در گردش تولید کاغذ سنگی



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: شرکت کاغذ معدنی خسروی (سهامی خاص)

محل ثبت: کرمانشاه

شماره ثبت: ۱۵۵۶

شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۷۵۶۳۴۲

نشانی: استان کرمانشاه، شهرستان اسلام آباد غرب، شهرک صنعتی اسلام آباد، خیابان دهخدا،

خیابان کارخانه کاغذسازی، پلاک صفر، طبقه همکف

شماره تلفن: ۰۸۳-۴۵۳۲۳۲۱۴

دوره گزارش: ۳ ماه سوم

نسخه گزارش: ۱

فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۵
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۶
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۱۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
شرکت کاغذ معدنی خسروی

کاغذ معدنی خسروی
شماره ثبت ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

عزت/مهر

۱- مشخصات طرح

تامین سرمایه در گردش به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تامین مالی جمعی شرکت کاغذ معدنی خسروی طی یک دوره ۱۲ ماه، از طریق سکوی تامین مالی جمعی مسکن پلاس که ۹۰,۰۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه گذاران و ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تامین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تامین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تامین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	تامین سرمایه در گردش تولید کاغذ سنگی
۲	نام شرکت	کاغذ معدنی خسروی
۳	نماد فرا بورس	خسروپلاس
۴	مبلغ تامین مالی شده (میلیون ریال)	۱۰۰,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش بینی شده (درصد)	٪۴۵
۶	دوره طرح (ماه)	۱۲
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۴/۰۹/۱۶

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای تولید و فروش در ۳ ماه سوم، اقدام به خرید مواد اولیه نموده است.

خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	مواد اولیه	خرید اتیل استات
۲	مواد اولیه	خرید کربنات کلسیم
۳	مواد اولیه	خرید پلی اتیلن
۴	مواد اولیه	رول کاغذ

مهر و امضا نهاد ناظر

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عاملی

شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی

شرکت کاغذ معدنی خسروی

کاغذ معدنی خسروی

۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۶۱۳,۵۴۱ میلیون ریال را طی دوره گزارش صرف پرداخت هزینه حقوق و دستمزد، هزینه حمل و نقل، هزینه گمرکی و خرید مواد اولیه نموده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	خرید مواد اولیه	ماه	۳	۱۷۴,۰۵۶,۵۶۷,۰۵۲	۵۲۲,۱۶۹,۷۰۱,۱۵۶
۲	هزینه حقوق و دستمزد	ماه	۳	۱۰,۴۹۶,۰۰۵,۶۰۵	۳۱,۴۸۸,۰۱۶,۸۱۵
۳	هزینه حمل و نقل	ماه	۳	۸,۳۵۷,۲۳۵,۷۱۵	۲۵,۰۷۱,۷۰۷,۱۴۵
۴	هزینه گمرکی	ماه	۳	۱۱,۶۰۳,۷۷۱,۱۳۷	۳۴,۸۱۱,۳۱۳,۴۱۱
مجموع					۶۱۳,۵۴۰,۷۳۸,۵۲۷

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق تولید و فروش انواع کاغذ سنگی موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش‌بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است.

در جدول زیر درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	واحد	تعداد	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	کاغذ سنگی A4	عدد	۲۰۰,۷۱۱	۲,۲۰۰,۰۰۰	۴۴۱,۵۶۴,۲۰۰,۰۰۰
۲	کاغذ سنگی A5	عدد	۱۱,۳۳۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	۱۲,۴۶۳,۰۰۰,۰۰۰
۳	کاغذ سنگی A3	عدد	۵,۷۴۲	۴,۳۰۰,۰۰۰	۲۴,۶۹۰,۶۰۰,۰۰۰
۴	کاغذ سنگی برش نخورده	عدد	۱۲,۳۳۵	۸۰۰,۰۰۰	۹,۸۶۸,۰۰۰,۰۰۰
مجموع					۴۸۸,۵۸۵,۸۰۰,۰۰۰

مهر و امضا متقاضی
شرکت کاغذ معدنی خسروی

۱۳۹۶

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۳۴۷۴۸۳

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰، شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش

مقتضای مطابق با جدول ۵ اقدام به تولید انواع کاغذ سنگی برش خورده نموده است. جدول ۵ نمایانگر وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش طرح است:

جدول ۵- تولیدات صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	واحد	مقدار
۱	کاغذ سنگی A4	عدد	۲۰۰,۷۱۱
۲	کاغذ سنگی A5	عدد	۱۱,۳۳۰
۳	کاغذ سنگی A3	عدد	۵,۷۴۲
	کاغذ سنگی برش نخورده	عدد	۱۲,۳۳۵
	مجموع		۲۳۰,۱۱۸

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین و گزارشات دوره اول و دوم، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی این دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۱۴۰,۲۵۰	۱۴۰,۲۵۰	۱۴۰,۲۵۰
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۱۴۰,۲۵۰	۲۸۰,۵۰۰	۴۲۰,۷۵۰
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۱۵۰,۰۴۳	۲۸۱,۷۶۵	۴۸۸,۵۸۶
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۱۵۰,۰۴۳	۴۳۱,۸۰۹	۹۲۰,۳۹۵
۵	انحراف از درآمد (درصد)	۶.۹۸٪	۱۰۰.۹۰٪	۲۴۸.۳۷٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	۶.۹۸٪	۵۳.۹۴٪	۱۱۸.۷۵٪

مهر و امضای نهاد ناظر
تامین شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شماره ملی ۱۶۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد
سپهر بوم راد

(سپهر بوم خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا مقتضای
شرکت کاغذ معدنی خسروی

کاغذ معدنی خسروی

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	۲۵٪	۵۰٪	۷۵٪
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	۲۷.۹٪	۴۵.۱۷٪	۶۷.۶۸٪
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	۲۷.۹٪	۷۳.۰۷٪	۱۴۰.۷۶٪
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	۲.۹٪	۲۰.۱۷٪	۴۲.۶۸٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	۲.۹٪	۲۳.۰۷٪	۶۵.۷۶٪

۷- انحرافات از عملکرد پیش بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، در میزان تولید و فروش تغییری که منجر به اختلال در طرح شود نسبت به ارقام پیش بینی شده رخ نداده است.

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانب علی خسروی، با سمت مدیرعامل به عنوان نماینده تام‌الاختیار و دارای حق امضا در شرکت کاغذ معدنی خسروی، در جایگاه متقاضی طرح تامین مالی جمعی طرح تامین سرمایه در گردش تولید کاغذ سنگی، تایید و تعهد می‌نمایم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانب و شرکت کاغذ معدنی خسروی می‌باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانگ مسکن
شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

(سپهانی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
شرکت کاغذ معدنی خسروی

