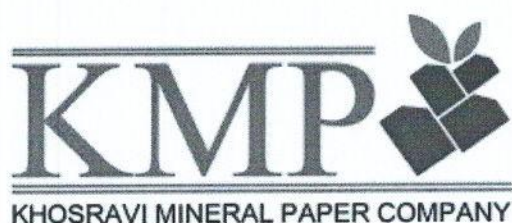


گزارش دوره‌ای طرح
تامین سرمایه در گردش تولید کاغذ سنگی



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: شرکت کاغذ معدنی خسروی (سهامی خاص)

محل ثبت: کرمانشاه

شماره ثبت: ۱۵۵۶

شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۷۵۶۳۴۲

نشانی: استان کرمانشاه، شهرستان اسلام آباد غرب، شهرک صنعتی اسلام آباد، خیابان دهخدا،

خیابان کارخانه کاغذسازی، پلاک صفر، طبقه همکف

شماره تلفن: ۰۸۳-۴۵۳۲۳۲۱۴

دوره گزارش: ۳ ماه دوم

نسخه گزارش: ۱

فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۴
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۶
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶

مهر و امضا نهاد ناظر
تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)
 شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
 شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
 شرکت سپهر بوم راد
سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت: ۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
 شرکت کاغذ معدنی خسروی
شرکت کاغذ معدنی خسروی
 سهامی خاص - شماره ثبت ۱۵۵۶

۱- مشخصات طرح

تامین سرمایه در گردش به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تامین مالی جمعی شرکت کاغذ معدنی خسروی طی یک دوره ۱۲ ماه، از طریق سکوی تامین مالی جمعی مسکن پلاس که ۹۰,۰۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه گذاران و ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تامین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تامین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تامین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	تامین سرمایه در گردش تولید کاغذ سنگی
۲	نام شرکت	کاغذ معدنی خسروی
۳	نماد فرابورس	خسروپلاس
۴	مبلغ تامین مالی شده (میلیون ریال)	۱۰۰,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش بینی شده (درصد)	٪۴۵
۶	دوره طرح (ماه)	۱۲
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۴/۰۶/۱۲

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای تولید و فروش در ۳ ماه دوم، اقدام به خرید مواد اولیه نموده است. خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	مواد اولیه	خرید اتیل استات
۲	مواد اولیه	خرید کربنات کلسیم
۳	مواد اولیه	خرید پلی اتیلن

مهر و امضا نهاد ناظر
تامین سرمایه مسکن (سپهر بوم راد)
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
شرکت کاغذ معدنی خسروی
سهمی خاص شماره ثبت ۱۵۵۶

۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۱۵۰,۵۱۰ میلیون ریال را طی دوره گزارش صرف پرداخت هزینه حقوق و دستمزد، هزینه حمل و نقل، هزینه گمرکی و خرید مواد اولیه نموده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	خرید مواد اولیه	ماه	۳	۲۸,۷۴۰,۲۹۴,۸۲۶	۸۶,۲۲۰,۸۸۴,۴۷۸
۲	هزینه حقوق و دستمزد	ماه	۳	۱۲,۴۳۴,۶۴۸,۶۲۴	۳۷,۳۰۳,۹۴۵,۸۷۲
۳	هزینه حمل و نقل	ماه	۳	۷,۵۳۶,۳۶۶,۵۳۵	۲۲,۶۰۹,۰۹۹,۶۰۵
۴	هزینه گمرکی	ماه	۳	۱,۴۵۸,۵۸۱,۲۰۱	۴,۳۷۵,۷۴۳,۶۰۳
مجموع					۱۵۰,۵۰۹,۶۷۳,۵۵۸

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق تولید و فروش کاغذ سنگی برش خورده موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش‌بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است. در جدول زیر درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	واحد	تعداد	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	کاغذ سنگی A4	عدد	۱۳۴,۴۱۵	۱,۸۸۰,۰۰۰	۲۵۲,۷۰۰,۲۰۰,۰۰۰
۲	کاغذ سنگی A5	عدد	۴,۶۵۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	۵,۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	کاغذ سنگی A3	عدد	۵,۹۴۳	۴,۰۳۰,۰۰۰	۲۳,۹۵۰,۲۹۰,۰۰۰
مجموع					۲۸۱,۷۶۵,۴۹۰,۰۰۰

۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش

متقاضی مطابق با جدول ۵ اقدام به تولید کاغذ سنگی برش خورده نموده است. جدول ۵ نمایانگر وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش طرح است:

مهر و امضا نهاد ناظر
تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضا متقاضی
شرکت کاغذ معدنی خسروی
سهامی خاص - شماره ثبت: ۱۵۵۶

سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

جدول ۵- تولیدات صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	واحد	مقدار
۱	کاغذ سنگی A4	عدد	۱۴۲,۷۱۳
۲	کاغذ سنگی A5	عدد	۴,۸۶۵
۳	کاغذ سنگی A3	عدد	۶,۰۱۲
	مجموع		۱۵۳,۵۹۰

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی این دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۱۴۰,۲۵۰	۱۴۰,۲۵۰
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۱۴۰,۲۵۰	۲۸۰,۵۰۰
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۱۵۰,۰۴۳	۲۸۱,۷۶۵
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۱۵۰,۰۴۳	۴۳۱,۸۰۹
۵	انحراف از درآمد (درصد)	٪۶.۹۸	٪۱۰۰.۹
۶	انحراف تجمعی (درصد)	٪۶.۹۸	٪۵۳.۹۴

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	٪۲۵.۰۰	٪۲۵.۰۰
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	٪۲۵.۰۰	٪۵۰.۰۰
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	٪۲۷.۹۰	٪۴۵.۱۷
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	٪۲۷.۹۰	٪۷۳.۰۷
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	٪۲.۹۰	٪۲۰.۱۷
۶	انحراف تجمعی (درصد)	٪۲.۹۰	٪۲۳.۰۷

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه (بانک ملی)
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
شرکت کاغذ معدنی خسروی
سهامی خاص شماره ثبت: ۱۴۵۶

۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، در میزان تولید و فروش تغییری که منجر به اختلال در طرح شود نسبت به ارقام پیش‌بینی شده رخ نداده است.

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانب علی خسروی، با سمت مدیرعامل به عنوان نماینده تام‌الاختیار و دارای حق امضا در شرکت کاغذ معدنی خسروی، در جایگاه متقاضی طرح تامین مالی جمعی طرح تامین سرمایه در گردش تولید کاغذ سنگی، تایید و تعهد می‌نمایم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانب و شرکت کاغذ معدنی خسروی می‌باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

مهر و امضا نهاد ناظر
تأمین سرمایه بانک مسکن (سهای خاص)
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت: ۴۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
شرکت کاغذ معدنی خسروی
سهامی خاص شماره ثبت ۱۵۵۶