

گزارش دوره‌ای طرح

مشارکت در تولید و فروش محصولات ترمیم‌کننده و ضد تعریق پوست



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: شرکت دنیای نوین عناصر کیان (سهامی خاص)

محل ثبت: قم

شماره ثبت: ۲۰۷۵

شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۴۷۰۷۵۳

نشانی: شهرستان قم، شهر سلفچگان، کوچه توسعه ۳، کوچه کارگر، پلاک ۱۹۴

شماره تلفن: ۰۲۱۲۶۲۹۰۰۱۶

دوره گزارش: ۳ ماه چهارم

نسخه گزارش: ۱

مشارکت در تولید و فروش محصولات ترمیم‌کننده و ضد تعریق پوست

فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۶
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۷
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۷
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۸
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۸

گزارش مدیر عامل
۱۳۹۳

مهر و امضا نهاد ناظر
تأیید شرکت تامین سرمایه بانگ مسکن
شماره ثبت ۳۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد
سپهر بوم راد
شماره ثبت ۵۴۷۴۸۳ (سهامی خاص)

شرکت دنیای نوین عناصر کیان
شماره ثبت ۱۳۹۳
مهر و امضا متقاضی (سهامی خاص)
شرکت دنیای نوین عناصر کیان

مشارکت در تولید و فروش محصولات ترمیم‌کننده و ضد تعریق پوست

۱- مشخصات طرح

تأمین سرمایه در گردش به مبلغ ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تأمین مالی شرکت دنیای نوین عناصر کیان طی یک دوره ۱۲ ماه، از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس که ۱۳۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران و ۱۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تأمین گردیده است. سایر مشخصات طرح تأمین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تأمین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در تولید و فروش محصولات ترمیم‌کننده و ضد تعریق پوست
۲	نام شرکت	شرکت دنیای نوین عناصر کیان
۳	نماد فرابورس	دنیاپلاس
۴	مبلغ تأمین مالی شده (میلیون ریال)	۱۵۰,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش‌بینی شده (درصد)	۴۵٪
۶	دوره طرح (ماه)	۱۲
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۴/۱۲/۲۳

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای تولید و فروش در ۳ ماه چهارم، اقدام به خرید مواد اولیه، پرداخت هزینه‌ها و فروش محصولات نموده است. خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	خرید مواد اولیه	خرید مواد پیش‌بینی شده در طرح برای تولید محصولات
۲	پرداخت هزینه‌ها	پرداخت هزینه‌های حقوق و دستمزد و سربار تولید
۳	فروش	فروش محصولات تولید شده

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت ۶۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد
سپهر بوم راد
شماره ثبت ۵۴۷۴۸۲ (شماره خاص)

شرکت دنیای نوین عناصر کیان
مهر و امضا متقاضی
شماره ثبت ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵
شرکت دنیای نوین عناصر کیان
(شماره خاص)

مشارکت در تولید و فروش محصولات ترمیم‌کننده و ضد تعریق پوست

۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۵۱,۴۳۰ میلیون ریال طی دوره گزارش صرف خرید مواد اولیه، پرداخت هزینه سربار و حقوق و دستمزد نموده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	فیلد هزینه	عنوان	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	مواد اولیه دسته ۱	Amphisol K3-O-ETHYL ASCORBIC ACID	کیلوگرم	۳۰	۹۳,۹۳۰,۰۰۰	۲,۸۱۷,۹۰۰,۰۰۰
۲	مواد اولیه دسته ۱	۲۱۷۸ Kahlwax	کیلوگرم	۶	۲۹,۲۸۳,۰۰۰	۱۷۵,۶۹۸,۰۰۰
۳	مواد اولیه دسته ۱	Hectogel-D5	کیلوگرم	۳	۳۲,۱۳۰,۵۰۰	۹۶,۳۹۱,۵۰۰
۴	مواد اولیه دسته ۱	SUNPTVMA-COCOrTo	کیلوگرم	۵	۵۵,۴۷۶,۰۰۰	۲۷۷,۳۸۰,۰۰۰
۵	مواد اولیه دسته ۱	ISD V *HECTOGEL	کیلوگرم	۱۲۵	۳۲,۸۹۵,۰۰۰	۴,۱۱۱,۸۷۵,۰۰۰
۶	مواد اولیه دسته ۲	GALSOFT SCI 85	کیلوگرم	۷۵	۶,۹۸۵,۰۰۰	۵۲۳,۸۷۵,۰۰۰
۷	مواد اولیه دسته ۲	V HECTOGEL *ISD	کیلوگرم	۱۲۵	۳۳,۲۳۱,۵۰۰	۴,۱۵۳,۹۳۷,۵۰۰
۸	مواد اولیه دسته ۳	SPIRULINA FLORACEUTICAL	کیلوگرم	۶۰	۲,۵۷۹,۵۰۰	۱۵۴,۷۷۰,۰۰۰
۹	مواد اولیه دسته ۳	OII ARGAN	کیلوگرم	۶۰	۱۱,۴۹۰,۵۰۰	۶۸۹,۴۳۰,۰۰۰
۱۰	مواد اولیه دسته ۳	OILM35o-IBC	کیلوگرم	۵۸	۶,۵۹۹,۵۰۰	۳۸۲,۷۷۱,۰۰۰
۱۱	مواد اولیه دسته ۳	o5۳ "SEPIGEL	کیلوگرم	۶۲	۶,۵۰۰,۰۰۰	۴۰۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	مواد اولیه دسته ۳	NS *SIMULGEL	کیلوگرم	۶۰	۵,۸۲۰,۰۰۰	۳۴۹,۲۰۰,۰۰۰
۱۳	مواد اولیه دسته ۳	NS TO ORAMIX	کیلوگرم	۵۵	۹,۰۸۸,۵۰۰	۴۹۹,۸۶۷,۵۰۰
۱۴	مواد اولیه دسته ۳	ARLYPON*TT	کیلوگرم	۶۰	۳,۹۲۰,۵۰۰	۲۳۵,۲۳۰,۰۰۰
۱۵	مواد اولیه دسته ۳	AMIDO PROPYL COCO BETNINE	کیلوگرم	۵۸	۳,۷۲۱,۵۰۰	۲۱۵,۸۴۷,۰۰۰
۱۶	مواد اولیه دسته ۳	BETAINES ALKYL	کیلوگرم	۵۷	۲,۹۳۱,۵۰۰	۱۶۷,۰۹۵,۵۰۰
۱۷	مواد اولیه دسته ۳	APL 2000 TEQNON	کیلوگرم	۶۱	۳,۱۵۰,۰۰۰	۱۹۲,۱۵۰,۰۰۰
۱۸	مواد اولیه دسته ۳	N SB 3IS TEXAPON	کیلوگرم	۶۰	۳,۲۱۱,۰۰۰	۱۹۳,۲۶۰,۰۰۰
۱۹	مواد اولیه دسته ۳	HYDROBLUE	کیلوگرم	۶۲	۸,۲۰۶,۰۰۰	۵۰۸,۷۷۲,۰۰۰
۲۰	مواد اولیه دسته ۳	TUBE FOR REFERENCE 6668	کیلوگرم	۲۷۸	۱۷۴,۰۰۰	۴۸,۳۷۲,۰۰۰
۲۱	مواد اولیه دسته ۳	BOTTLE 200 FOR PET REF 7522	کیلوگرم	۲۷۰	۷۴,۵۰۰	۲۰,۱۱۵,۰۰۰

مهر و امضا نهاد ناظر
شماره ثبت ۴۶۴۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راز
شماره ثبت ۵۴۷۴۸۳ (شماره خاص)

مهر و امضا متقاضی
شرکت دنیای نوین عناصر کیهان
شماره ثبت ۴۶۴۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۴۷۸۳۱۲۵

مشارکت در تولید و فروش محصولات ترمیم‌کننده و ضد تعریق پوست

۱۸,۲۷۳,۶۰۰	۶۷,۶۸۰	۲۷۰	کیلوگرم	FOR REFERENCE SPRAY 7522	مواد اولیه دسته ۳	۲۲
۴۹,۷۸۰,۰۰۰	۱۳۱,۰۰۰	۳۸۰	کیلوگرم	FOR BOTTLE REFERENCE 6627	مواد اولیه دسته ۳	۲۳
۴۴,۸۸۳,۳۰۰	۱۱۶,۵۸۰	۳۸۵	کیلوگرم	FOR REF 6627 SPRAY	مواد اولیه دسته ۳	۲۴
۳۰,۲۸۵,۴۰۷	۱۳۵,۸۰۹	۲۲۳	کیلوگرم	REFERENCE JAR FOR 6627	مواد اولیه دسته ۳	۲۵
۳۵,۲۵۳,۶۰۰	۱۵۸,۸۰۰	۲۲۲	کیلوگرم	REFERENCE CAP FOR 6937	مواد اولیه دسته ۳	۲۶
۴۰,۵۸۶,۰۰۰	۱۸۲,۰۰۰	۲۲۳	کیلوگرم	FOR BOTTLE REFERENCE 6936	مواد اولیه دسته ۳	۲۷
۱۶,۸۷۹,۹۸۰	۷۶,۳۸۰	۲۲۱	کیلوگرم	FLEP-TOP FOR CUP REFERENCE 6936	مواد اولیه دسته ۳	۲۸
۲۶,۹۸۸,۵۰۰	۲۴,۵۳۵	۱,۱۰۰	کیلوگرم	Label	مواد اولیه دسته ۳	۲۹
۱,۰۹۲,۵۵۵,۶۰۰	۸۵,۰۹۰	۱۲,۸۴۰	کیلوگرم	Inside glass bottle	مواد اولیه دسته ۴	۳۰
۱,۴۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۷,۹۲۰	۱۲,۵۰۰	کیلوگرم	glass bottle outside	مواد اولیه دسته ۴	۳۱
۲,۷۵۶,۲۵۰,۰۰۰	۲۲۰,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	کیلوگرم	Pump	مواد اولیه دسته ۴	۳۲
۲,۱۵۲,۶۸۷,۵۰۰	۱۹۳,۵۰۰	۱۱,۱۲۵	کیلوگرم	Plastic bottle	مواد اولیه دسته ۴	۳۳
۲۹۷,۸۱۵,۰۰۰	۲۳۴,۵۰۰	۱,۲۷۰	کیلوگرم	PIASIIC TUBE-4oML	مواد اولیه دسته ۵	۳۴
۲۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۶,۹۵۰,۰۰۰	۴۰	کیلوگرم	(BOVINE) COLLACEN	مواد اولیه دسته ۵	۳۵
۳,۲۵۸,۴۵۰,۰۰۰	۷۲,۴۱۰,۰۰۰	۴۵	کیلوگرم	SOLUTION COLOR	مواد اولیه دسته ۵	۳۶
۱,۵۰۸,۸۴۰,۰۰۰	۱۳۴,۰۰۰	۱۱,۲۶۰	کیلوگرم	BOTTLE-15oML PLASTIC	مواد اولیه دسته ۵	۳۷
۲,۳۳۴,۵۴۸,۰۰۰	۲۰۷,۷۰۰	۱۱,۲۴۰	کیلوگرم	Pump	مواد اولیه دسته ۵	۳۸
۱,۵۱۷,۱۴۸,۰۰۰	۲۴۷,۹۰۰	۶,۱۲۰	کیلوگرم	BOTTLE-3oML GLASS	مواد اولیه دسته ۵	۳۹
۱,۲۳۸,۲۶۰,۰۰۰	۲۰۲,۰۰۰	۶,۱۳۰	کیلوگرم	CAP	مواد اولیه دسته ۵	۴۰
۴۱,۷۵۲,۰۰۰	۶,۸۰۰	۶,۱۴۰	کیلوگرم	STOPPER	مواد اولیه دسته ۵	۴۱
۳,۱۰۶,۱۸۷,۰۰۰	۲۴۷,۹۰۰	۱۲,۵۳۰	کیلوگرم	BOTTLE-3oML GLASS	مواد اولیه دسته ۵	۴۲
۲,۶۳۳,۱۰۰,۰۰۰	۲۰۱,۰۰۰	۱۳,۱۰۰	کیلوگرم	CAP	مواد اولیه دسته ۵	۴۳
۸۳,۸۱۷,۰۰۰	۶,۷۰۰	۱۲,۵۱۰	کیلوگرم	STOPPER	مواد اولیه دسته ۵	۴۴
۱,۳۰۸,۱۲۰,۰۰۰	۱,۳۰۸,۱۲۰,۰۰۰	۱	سفارش خرید	حمل و نقل مواد اولیه دسته ۱	سربرار	۴۵
۱,۳۰۷,۶۲۰,۰۰۰	۱,۳۰۷,۶۲۰,۰۰۰	۱	سفارش خرید	حمل و نقل مواد اولیه دسته ۲	سربرار	۴۶

مهر و امضا نهاد ناظر

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۴۹۹۳۸۰ شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳شرکت دنیای نوین
مهر و امضا متقاضی
شرکت دنیای نوین عناصر کیهان
(سهامی خاص)

مشارکت در تولید و فروش محصولات ترمیم‌کننده و ضد تعریق پوست

۴۷	سربار	حمل و نقل مواد اولیه دسته ۳	سفارش خرید	۱	۱,۶۰۲,۲۵۰,۰۰۰	۱,۶۰۲,۲۵۰,۰۰۰
۴۸	سربار	حمل و نقل مواد اولیه دسته ۴	سفارش خرید	۱	۷۶۵,۴۶۰,۰۰۰	۷۶۵,۴۶۰,۰۰۰
۴۹	سربار	حمل و نقل مواد اولیه دسته ۵	سفارش خرید	۱	۱,۹۸۰,۸۰۰,۰۰۰	۱,۹۸۰,۸۰۰,۰۰۰
۵۰	حقوق و دستمزد		ماه	۳	۴,۲۱۲,۳۳۲,۰۵۵	۱,۴۰۴,۱۱۰,۶۸۵
مجموع					۵۱,۴۲۹,۸۵۹,۵۴۲	

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق تولید و فروش انواع محصولات ترمیم‌کننده و ضد تعریق پوست موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش‌بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است. در جدول زیر درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	واحد	تعداد	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	سرم نیاسینامید تن برایت-برایت مکس ML۳۰	عدد	۱۴,۸۴۵	۵۰۰,۰۰۰	۷,۴۲۲,۵۰۰,۰۰۰
۲	سرم ویتامین ث برایت-برایت مکس ML۳۰	عدد	۱۳,۰۰۰	۱,۱۲۱,۲۰۸	۱۴,۵۷۵,۷۰۴,۰۰۰
۳	ژل سیلیکونی ترمیم‌کننده پوست- سیکالدرم ML۳۰	عدد	۷,۳۰۰	۸۱۶,۴۹۰	۵,۹۶۰,۳۷۷,۰۰۰
۴	ژل شستشو صورت الیو- ML۱۵	عدد	۸,۲۶۰	۷۳۵,۷۷۱	۶,۰۷۷,۴۶۸,۴۶۰
۵	ژل شستشو صورت حاوی ضد لک پاور برایت- سیسپرسا ML۱۵۰	عدد	۱۱,۳۰۰	۶۷۵,۰۰۰	۷,۶۲۷,۵۰۰,۰۰۰
۶	مام رول دنودورانت- الیو ML۵۰	عدد	۶۰,۰۰۰	۴۹۰,۰۰۰	۲۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموع					۷۱,۰۶۳,۵۴۹,۴۶۰

مهر و امضا نهاد ناظر

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
تأمین سرمایه بانک مسکن

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

گیت دنیای نوین
مهر و امضا متقاضی
شرکت دنیای نوین عناصر کین
(سهامی خاص)

مشارکت در تولید و فروش محصولات ترمیم‌کننده و ضد تعریق پوست

۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش

متقاضی مطابق با جدول زیر اقدام به تولید محصولات ترمیم‌کننده و ضد تعریق نموده است. جدول ۵ نمایانگر وضعیت تولیدات متقاضی طی دوره گزارش طرح است:

جدول ۵- تولیدات صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	واحد	مقدار
۱	سرم نیاسینامید تن برایت-برایت مکس ML۳۰	عدد	۱۵,۸۹۰
۲	سرم ویتامین ث برایت-برایت مکس ML۳۰	عدد	۱۴,۰۶۰
۳	ژل سیلیکونی ترمیم کننده پوست- سیکالدرم ML۳۰	عدد	۶,۷۸۰
۴	ژل شستشو صورت الیو -ML۱۵	عدد	۷,۶۸۰
۵	ژل شستشو صورت حاوی ضد لک پاور برایت - سبسپرسا ML۱۵۰	عدد	۱۱,۳۸۰
۶	مام رول دنودورانت -الیو ML۵۰	عدد	۶۱,۷۴۰
	مجموع		۱۱۷,۵۳۰

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در جداول بالا و گزارشات سه دوره اول، پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی هر دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۷۵,۷۹۲	۵,۷۹۲	۷۵,۷۹۲	۷۵,۷۹۲
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۷۵,۷۹۲	۵۱,۵۸۴	۲۲۷,۳۷۵	۳۰۳,۱۶۷
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۷۱,۰۶۴	۷۱,۰۶۴	۷۱,۰۶۴	۷۱,۰۶۴
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۷۱,۰۶۴	۱۴۲,۱۲۷	۲۱۳,۱۹۱	۲۸۴,۲۵۴
۵	انحراف از درآمد (درصد)	-۶.۲۴٪	-۶.۲۴٪	-۶.۲۴٪	-۶.۲۴٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	-۶.۲۴٪	-۶.۲۴٪	-۶.۲۴٪	-۶.۲۴٪

مهر و امضا نهاد ناظر

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

تأمین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل

شرکت شهر بوم راز

شهر بوم راز

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۲

شرکت دنیای نوین و امضا متقاضی
شماره ثبت شرکت دنیای نوین عناصر کیان
(سهامی خاص)

مشارکت در تولید و فروش محصولات ترمیم‌کننده و ضد تعریق پوست

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	%۲۵	%۲۵	%۲۵	%۲۵
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	%۲۵	%۵۰	%۷۵	%۱۰۰
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	%۲۵.۵	%۲۵.۵	%۲۵.۵	%۲۳.۵
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	%۲۵.۵	%۵۱	%۷۶.۵	%۱۰۰
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	%۰.۵	%۰.۵	%۰.۵	-%۱.۵
۶	انحراف تجمعی (درصد)	%۰.۵	%۱	%۱.۵	%۰

۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، در میزان درآمد ۶.۲۴ درصد کاهش نسبت به میزان پیش بینی شده رخ داده است. این انحراف منفی در پیشرفت درآمدی در حصول سود سهم سرمایه‌گذاران خللی ایجاد نکرده است.

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

شرکت توسعه فناوری‌های کیان الماس مهر به نمایندگی محسن امینی نیک با سمت رئیس هیئت مدیره و شرکت توسعه سرمایه‌گذاری تجاری کیان الماس مهر به نمایندگی سعید نیکخواه با سمت مدیرعامل به عنوان نمایندگان تام‌الاختیار و دارای حق امضا در شرکت دنیای نوین عناصر کیان، در جایگاه متقاضی طرح تأمین مالی جمعی مشارکت در تولید و فروش محصولات ترمیم‌کننده و ضد تعریق پوست، تأیید و تعهد می‌نمایم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانبان و شرکت دنیای نوین عناصر کیان می‌باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

