

شرکت دانش طب امروز (با مسئولیت محدود)

گزارش یافته های عینی

درباره در آمد و هزینه طرح تامین مالی جمعی سپهر بوم راد

(جهت استریلایزر پلاسما)

برای دوره مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۲۵ بهمن ۱۴۰۴

بسمه تعالی

شرکت دانش طب امروز (با مسئولیت محدود)

شماره صفحات

(۱۱ الی ۲)

۱ الی ۶

فهرست مندرجات

مزارش یافته های عینی

صورت درآمد و هزینه طرح تامین مالی جمعی سپهر بوم راد
(جهت استریلائزر پلاسما) و اطلاعات پیوست

کد پستی: ۷۱۸۵۷۵۶۱۳۸

تلفن: ۰۷۱۳۸۴۳۹۱۳۸

کد پستی: ۱۵۸۱۶۳۴۷۳۶

تلفن: ۰۲۱۸۸۸۳۷۹۹۹

دفتر مرکزی: شیراز - بلوار پاسداران - نبش خیابان

جهان آرا - ساختمان پارسیان - طبقه دوم - واحد ۲

دفتر تهران: میدان فردوسی خیابان ایرانشهر خیابان دهخدا شرقی

پلاک ۶ واحد ۱۲

Email : RAHBORDANDISHAN@YAHOO.COM

گزارش یافته های عینی درباره درآمد و هزینه طرح تأمین مالی سپهر بوم راد به هیات مدیره شرکت دانش طب امروز (با مسئولیت محدود)

هدف گزارش روش های توافقی رسیدگی و محدودیت در استفاده از گزارش و توزیع آن

۱- هدف این گزارش صرفاً کمک به شرکت دانش طب امروز (با مسئولیت محدود) برای پی بردن به این سؤال است که آیا محاسبات اطلاعات ارایه شده درآمد و هزینه طرح تأمین مالی سپهر بوم راد جهت دستگاه های استریلایزر پلاسما برای دوره مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۲۵ بهمن ۱۴۰۴، مطابق با اطلاعات ارائه شده توسط شرکت و استانداردهای حسابداری می باشد یا خیر و ممکن است استفاده از این گزارش برای مقاصد دیگر مناسب نباشد. این گزارش صرفاً برای شرکت نامبرده و شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص) تهیه شده است و نباید توسط سایر اشخاص مورد استفاده قرار گیرد.

مسئولیت های هیات مدیره شرکت

۲- هیات مدیره شرکت دانش طب امروز (با مسئولیت محدود) تأیید کرده که "روشهای توافقی رسیدگی" برای دستیابی به اهداف مورد نظر مناسب هستند.

مسئولیت های حسابرس

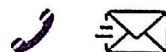
۳- "روش های توافقی رسیدگی" با رعایت الزامات استاندارد حسابرسی خدمات مرتبط ۴۴۰۰ اجرا شده است. اجرای "روشهای توافقی رسیدگی"، مستلزم ایفای تعهدات حسابرس طبق مندرجات ماده ۲ قرارداد منعقد شده بین این مؤسسه و شرکت دانش طب امروز (با مسئولیت محدود) بوده و گزارش یافته ها است که نتایج عینی حاصل از اجرای این روش ها می باشند. تشخیص مناسب بودن روش های توافقی شده با حسابرس نبوده و در این خصوص تعهدی ندارد. روشهای توافقی رسیدگی، جزو خدمات اطمینان بخشی نیست و بنابراین اظهار نظر یا نتیجه گیری اطمینان بخشی ارایه نمی شود. اگر حسابرس روشهای رسیدگی را گسترش می داد ممکن بود با مسایل دیگری مواجه می گردید که گزارش آنها ضرورت می یافت.

اخلاق حرفه ای و کنترل کیفیت

۴- حسابرس "الزامات اخلاقی و استقلال" طبق آیین رفتار حرفه ای جامعه حسابداران رسمی ایران را رعایت کرده است. حسابرس "استاندارد کنترل کیفیت یک با عنوان کنترل کیفیت در مؤسسات ارائه کننده خدمات حسابرسی، سایر خدمات اطمینان بخشی و خدمات مرتبط" را رعایت کرده است و از یک سیستم کنترل کیفیت جامع شامل سیاست ها و روش های مدون برای رعایت الزامات اخلاقی، استانداردهای حرفه ای و الزامات قانونی و مقرراتی مربوط بهره می برد.



RAHBORDANDISHAN@YAHOO.COM



کد پستی ۵۶۱۳۸-۷۱۸۵۷
۰۷۱-۳۸۴۳۹۱۳۸

کد پستی ۳۴۷۳۶-۱۵۸۱۶
۰۲۱-۸۸۸۳۷۹۹۹



ترمزکی: شیراز بلوار پاسداران نبش خیابان
جهان آرا ساختمان پارسیان طبقه دوم واحد ۲
تهران: میدان فردوسی خیابان ایرانشهر خیابان
دهخدا شرقی پلاک ۶ واحد ۱۳

گزارش یافته های عینی درباره درآمد و هزینه طرح تأمین مالی سپهر بوم راد (ادامه)
شرکت دانش طب امروز (با مسئولیت محدود)

روش ها و یافته ها

حسابرس در خصوص درآمد و هزینه اوراق تأمین مالی جمعی دوره مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۲۵ بهمن ۱۴۰۴، روش های منعکس در جدول زیر را که در مورد آنها با شرکت دانش طب امروز (با مسئولیت محدود) توافق شده، اجرا نموده و یافته های حاصل از اجرای این روشها در مقابل آن درج شده است:

روش ها	یافته ها
مطابقت مبلغ فروش با صورت حسابهای فروش ارائه شده و گردش دفاتر	اطلاعات تطبیق داده شد و مورد خاصی مشاهده نگردید.
مطابقت مقادیر فروش با گردش موجودی ها طبق سیستم انبار	اطلاعات تطبیق داده شد و مورد خاصی مشاهده نگردید.
مطابقت بهای تمام شده کالای فروش رفته با BOM ارائه شده شرکت	ارقام بهای تمام شده کالای فروش رفته با BOM ارائه شده توسط شرکت بر حسب مواد مستقیم مصرفی دستمزد مستقیم و سربار ساخت مطابقت داده شد و مورد خاصی مشاهده نگردید.
بررسی محاسبات هزینه مالی	محاسبات بررسی و مورد خاصی مشاهده نشد.

۱۹ خرداد ۱۴۰۵

مؤسسه حسابرسی راهبرد اندیشان مدیر
 (حسابداران رسمی)

حسین رسولی
 (۹۳۳۱۳۰)

علیرضا امدادی
 (۹۷۲۴۹۰)

(ممهوره مهر برجسته این مؤسسه می باشد)



گزارش دوره‌ای طرح

مشارکت در تولید و فروش دستگاه‌های استریلایزر پلاسمای بیمارستانی



سپهر بوم‌راد

عامل: شرکت سپهر بوم‌راد (سهامی خاص)

متقاضی: شرکت دانش طب امروز (مسئولیت محدود)

محل ثبت: تهران

شماره ثبت: ۲۹۱۰۸۱

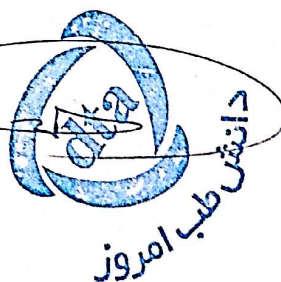
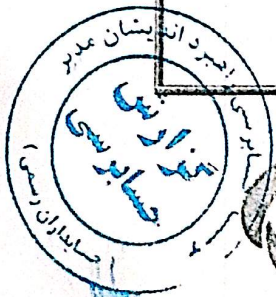
شناسه ملی: ۱۰۳۲۸۹۵۱۰

نشانی: تهران، امیرآباد، بزرگراه کردستان، خیابان بیست و یکم شرقی، پلاک ۱۱، طبقه همکف

شماره تلفن: ۰۲۱۸۸۹۳۰۹۲۷

دوره گزارش: ۳ ماه چهارم

نسخه گزارش: ۲



فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۵
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۶
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶



حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۵

تأییدیه سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت شرکت تعاونی سرمایه بانک مسکن
تاریخ:

امضا عامه
سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۲

مهر و امضا متقاضی
سرگشته طب امروز
دانش طب امروز

۱- مشخصات طرح

تامین سرمایه در گردش به مبلغ ۵۵,۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تامین مالی شرکت دانش طب امروز طی یک دوره ۱۲ ماهه از طریق سکوی تامین مالی جمعی مسکن پلاس که ۴۹,۵۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران و ۵,۵۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تامین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تامین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تامین مالی شده و گزارش حاضر

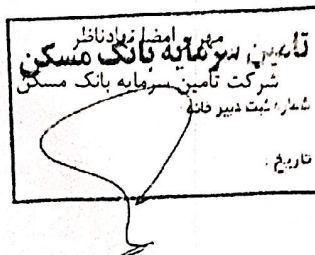
ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در تولید و فروش دستگاه‌های استریلایزر پلاسمای بیمارستانی
۲	نام شرکت	شرکت دانش طب امروز
۳	نماد فرا بورس	استریلاس
۴	مبلغ تامین مالی شده (میلیون ریال)	۵۵,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش‌بینی شده (درصد)	۴۵٪
۶	دوره طرح (ماه)	۱۲
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۴/۱۲/۰۵

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای تولید و فروش در سه ماه چهارم، اقدام به خرید مواد اولیه، تولید محصولات و فروش آنها نموده است.
خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	خرید مواد اولیه	خرید انواع ورقه آلومینیوم، استیل و آهنی
۲	تولید محصول	انجام تمام مراحل تولید ۳ عدد دستگاه استریلایزر پلاسمای بیمارستانی
۳	فروش محصول	فروش ۳ عدد دستگاه استریلایزر پلاسمای بیمارستانی تولید شده



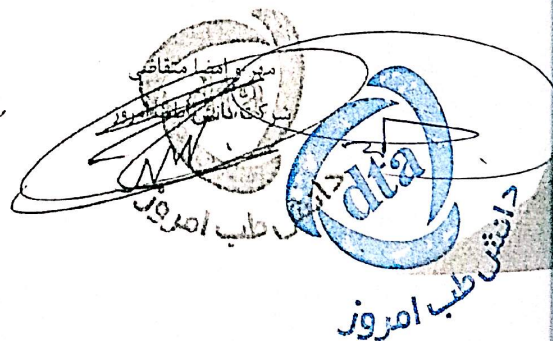
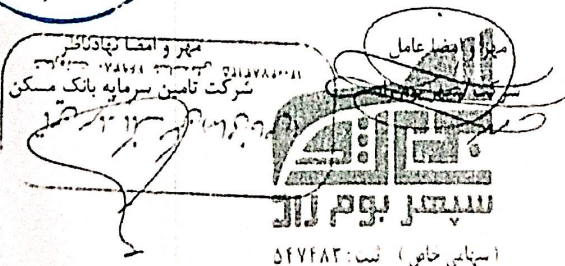
برنامه‌های طرح ملی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۱۵۵ میلیون ریال طی دوره گزارش صرف خرید مواد اولیه نموده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبیین می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های مسورت گرفته برای طرح ملی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	لی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	ورق ۲۰ میل ۱۵۰۳ کد ۶۰۶۱	برگ	۲۶۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	ورق آلومینیوم ۴ میل ۲۰۱	برگ	۷۵	۶,۷۰۰,۰۰۰	۵۰۲,۵۰۰,۰۰۰
۳	ورق ۱۰ میل	برگ	۲۷۶	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	ورق ۲۰ میل ۱۵۰۳	برگ	۲۶۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	ورق ۱۵ میل آهنی	برگ	۴۴۵	۷۵۰,۰۰۰	۳۳۳,۷۵۰,۰۰۰
۶	ورق گالوانیزه	برگ	۱۰۲	۱,۰۵۰,۰۰۰	۱۰۷,۱۰۰,۰۰۰
۷	ورق ۵ میل استیل	برگ	۸۵	۳,۹۵۰,۰۰۰	۳۳۵,۷۵۰,۰۰۰
۸	ورق ۱۰ میل استیل	برگ	۱۶۸	۴,۱۰۰,۰۰۰	۶۸۸,۸۰۰,۰۰۰
۹	ورق ۵ میل استیل	برگ	۱۹۰	۴,۱۰۰,۰۰۰	۷۷۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	ورق استیل خش دار کوتاه	برگ	۶۸	۴,۴۰۰,۰۰۰	۲۹۹,۲۰۰,۰۰۰
۱۱	ورق استیل خش دار بلند	برگ	۲۱	۴,۴۰۰,۰۰۰	۹۲,۴۰۰,۰۰۰
۱۲	ورق استیل ۳۰۵	برگ	۸	۵,۳۰۰,۰۰۰	۴۲,۴۰۰,۰۰۰
۱۳	ورق ۱۰ میل آلومینیوم ۲۰۱	برگ	۱۷۷	۸,۵۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۴,۵۰۰,۰۰۰
۱۴	ورق آلومینیوم ۴ میل ۲۰۱	برگ	۱۲۵	۶,۲۰۰,۰۰۰	۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	ورق ۵ میل ۱۵۰۳	برگ	۱	۸۸۰,۶۵۰,۰۰۰	۸۸۰,۶۵۰,۰۰۰
۱۶	ورق ۵ میل ۱۵۲	برگ	۳	۳۹۹,۵۲۶,۷۰۰	۱,۱۹۸,۵۸۰,۱۰۰
مجموع					۱۵,۴۹۹,۶۳۰,۱۰۰

درآمدهای متعلق شده طی دوره گزارش



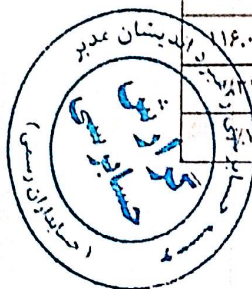
ردیف	عنوان درآمد	واحد	تعداد	لی	قیمت کلی
۱	دروش استرپلازور پلاسمای بهمارستانی	دستگاه	۲	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	دروش استرپلازور پلاسمای بهمارستانی	دستگاه	۱	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	مجموع				۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مقتضای مطابق با جدول زیر اقدام به تولید دستگاه استرلایزر بالاسمعی بیمارستانی نموده است جدول زیر تعابیر و وضعیت تولیدات طرح ملی دوره گزارش است:

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	توضیحات	واحد	مقدار
۱	تولید محصول	دستگاه استریلایزر بالاسمای بیمارستانی	تعداد	۳
		مجموع		۳

بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین و گزارشات سه دوره اول، در جداول زیر به‌صورت طرح از منظر تحقق درآمد و به‌صرفه‌نمایی طی هر دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

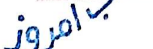
دیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
۱	بیشرفت درآمد بیش بینی شده (میلیون ریال)	۳۱,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۱,۲۵۰
۲	بیشرفت درآمد تجمعی بیش بینی شده (میلیون ریال)	۳۱,۲۵۰	۶۲,۵۰۰	۹۳,۷۵۰	۱۲۵,۰۰۰
۳	بیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۳۱,۰۰۰	۲۶,۰۰۰	۱۸,۰۰۰	۲۱,۰۰۰
۴	بیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۳۱,۰۰۰	۵۷,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۱۱۶,۰۰۰
۵	انحراف از درآمد (درصد)	-۰.۸	-۱۶.۸	-۴۲.۴	-۳۱
۶	انحراف تجمعی (درصد)	-۰.۸	-۸.۸	-۲۰	-۳۱



شركة التأمين
تأمين مسكن

شارع ... ١٩٣٨٠

سیدہ امینہ بیگم


دکتر فريد امروز

جدول ۷- پیشرفت از منظور رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	٪۲۵	٪۲۵	٪۲۵	٪۲۵
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	٪۲۵	٪۵۰	٪۷۵	٪۱۰۰
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	٪۳۰	٪۲۰	٪۲۰	٪۳۰
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	٪۳۰	٪۵۰	٪۷۰	٪۱۰۰
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	٪۵	٪-۵	٪-۵	٪۵
۶	انحراف تجمعی (درصد)	٪۵	٪۰	٪-۵	٪۰

انحرافات از عملکرد پیش بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، متقاضی طی دوره طرح دارای انحراف منفی در پیشرفت درآمدی بوده است. انحراف موجود در پیشرفت درآمدی به دلیل فروش محصولات با قیمت واحد کمتر رخ داده است. شایان ذکر است متقاضی در دوره طرح موفق شده است سود علی الحساب سرمایه گذاران را از محل سود طرح تامین و پرداخت نماید.

محتاطات اطلاعات گزارش شده

اینجانبان، شروین درخشانیان با سمت مدیرعامل و سیامک بنی آدم با سمت رئیس هیئت مدیره به عنوان نمایندگان تام الاختیار و دارای حق امضا در شرکت دانش طلب امروز، در جایگاه متقاضی طرح تامین مالی جمعی مشارکت در تولید و فروش دستگاه های استریلایزر پلاسمای بیمارستانی، تایید و تعهد می نماییم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانبان و شرکت دانش طلب امروز می باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و سایر مشارکت کنندگان در این طرح خواهیم بود.



مهر و امضا نماینده
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
تأمین سرمایه بانک مسکن (مستشار)

مهر و امضا عامه
سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت ۵۴۷۲۸۲

مهر و امضا متقاضی
شرکت دانش طلب امروز
دانش طلب امروز