

گزارش دوره‌ای طرح

مشارکت در تولید و فروش دستگاه‌های استریلایزر پلاسمای بیمارستانی



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: شرکت دانش طب امروز (مسئولیت محدود)

محل ثبت: تهران

شماره ثبت: ۲۹۱۰۸۱

شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۲۸۹۵۱۰

نشانی: تهران، امیرآباد، بزرگراه کردستان، خیابان بیست و یکم شرقی، پلاک ۱۱، طبقه همکف

شماره تلفن: ۰۲۱۸۸۹۳۰۹۲۷

دوره گزارش: ۳ ماه چهارم

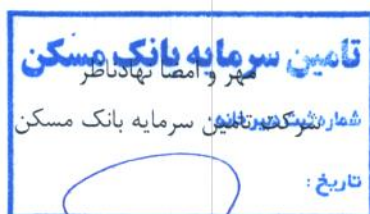
نسخه گزارش: ۲



فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۵
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۶
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶

۵۱
 حسن نوری
 مدیر عامل



۱- مشخصات طرح

تامین سرمایه در گردش به مبلغ ۵۵,۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تامین مالی شرکت دانش طب امروز طی یک دوره ۱۲ ماه، از طریق سکوی تامین مالی جمعی مسکن پلاس که ۴۹,۵۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران و ۵,۵۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تامین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تامین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تامین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در تولید و فروش دستگاه‌های استریلایزر پلاسمای بیمارستانی
۲	نام شرکت	شرکت دانش طب امروز
۳	نماد فرابورس	استرپلاس
۴	مبلغ تامین مالی شده (میلیون ریال)	۵۵,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش‌بینی شده (درصد)	٪۴۵
۶	دوره طرح (ماه)	۱۲
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۴/۱۲/۰۵

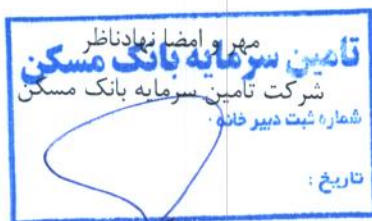
۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای تولید و فروش در سه ماه چهارم، اقدام به خرید مواد اولیه، تولید محصولات و فروش آنها نموده است.

خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	خرید مواد اولیه	خرید انواع ورقه آلومینیوم، استیل و آهنی
۲	تولید محصول	انجام تمام مراحل تولید ۳ عدد دستگاه استریلایزر پلاسمای بیمارستانی
۳	فروش محصول	فروش ۳ عدد دستگاه استریلایزر پلاسمای بیمارستانی تولید شده



۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۱۵,۵۰۰ میلیون ریال طی دوره گزارش صرف خرید مواد اولیه نموده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	ورق ۲۰ میل ۱.۵*۳ کد ۶۰۶۱	برگ	۲۶۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	ورق آلومینیوم ۴ میل ۲*۱	برگ	۷۵	۶,۷۰۰,۰۰۰	۵۰۲,۵۰۰,۰۰۰
۳	ورق ۱۰ میل	برگ	۲۷۶	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	ورق ۲۰ میل ۱.۵*۳	برگ	۲۶۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	ورق ۱۵ میل آهنی	برگ	۴۴۵	۷۵۰,۰۰۰	۳۳۳,۷۵۰,۰۰۰
۶	ورق گالوانیزه	برگ	۱۰۲	۱,۰۵۰,۰۰۰	۱۰۷,۱۰۰,۰۰۰
۷	ورق ۵ میل استیل	برگ	۸۵	۳,۹۵۰,۰۰۰	۳۳۵,۷۵۰,۰۰۰
۸	ورق ۱۰ میل استیل	برگ	۱۶۸	۴,۱۰۰,۰۰۰	۶۸۸,۸۰۰,۰۰۰
۹	ورق ۵ میل استیل	برگ	۱۹۰	۴,۱۰۰,۰۰۰	۷۷۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	ورق استیل خش دار کوتاه	برگ	۶۸	۴,۴۰۰,۰۰۰	۲۹۹,۲۰۰,۰۰۰
۱۱	ورق استیل خش دار بلند	برگ	۲۱	۴,۴۰۰,۰۰۰	۹۲,۴۰۰,۰۰۰
۱۲	ورق استیل ۳۰*۵	برگ	۸	۵,۳۰۰,۰۰۰	۴۲,۴۰۰,۰۰۰
۱۳	ورق ۱۰ میل آلومینیوم ۲*۱	برگ	۱۷۷	۸,۵۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۴,۵۰۰,۰۰۰
۱۴	ورق آلومینیوم ۴ میل ۲*۱	برگ	۱۲۵	۶,۲۰۰,۰۰۰	۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	ورق ۵ میل ۱.۵*۳	برگ	۱	۸۸۰,۶۵۰,۰۰۰	۸۸۰,۶۵۰,۰۰۰
۱۶	ورق ۵ میل ۱*۲	برگ	۳	۳۹۹,۵۲۶,۷۰۰	۱,۱۹۸,۵۸۰,۱۰۰
مجموع					۱۵,۴۹۹,۶۳۰,۱۰۰

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق تولید و فروش ۳ عدد دستگاه استریلایزر پلاسمای بیمارستانی موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش‌بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است. در جدول ۴ درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

مهر و امضا نهاد ناظر
 مهر و امضا عامل
 شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
 سپهر بوم راد
 (سپاهی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
 شرکت دانش‌طب امروز
 دانش‌طب امروز

مشارکت در تولید و فروش دستگاه‌های استریلایزر پلاسمای بیمارستانی

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	واحد	تعداد	فی	قیمت کل
۱	فروش استریلایزر پلاسمای بیمارستانی	دستگاه	۲	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	فروش استریلایزر پلاسمای بیمارستانی	دستگاه	۱	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموع					۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش

متقاضی مطابق با جدول زیر اقدام به تولید دستگاه استریلایزر پلاسمای بیمارستانی نموده است. جدول زیر نمایانگر وضعیت تولیدات طرح طی دوره گزارش است:

جدول ۵- تولیدات صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	توضیحات	واحد	مقدار
۱	تولید محصول	دستگاه استریلایزر پلاسمای بیمارستانی	عدد	۳
مجموع				۳

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین و گزارشات سه دوره اول، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی هر دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۳۱,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۱,۲۵۰	۳۱,۲۵۰
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۳۱,۲۵۰	۶۲,۵۰۰	۹۳,۷۵۰	۱۲۵,۰۰۰
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۳۱,۰۰۰	۲۶,۰۰۰	۱۸,۰۰۰	۴۱,۰۰۰
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۳۱,۰۰۰	۵۷,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۱۱۶,۰۰۰
۵	انحراف از درآمد (درصد)	-۰.۸٪	-۱۶.۸٪	-۴۲.۴٪	۳۱٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	-۰.۸٪	-۸.۸٪	-۲۰٪	-۷٪

مهر و امضا نهادناظر

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

تامین سرمایه بانک مسکن (سهانی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شماره ۱۲۰۰۴۷۸۳۳۳

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

(سهانی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی

شرکت دانش طلب امروز

دانش طلب امروز

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	%۲۵	%۲۵	%۲۵	%۲۵
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	%۲۵	%۵۰	%۷۵	%۱۰۰
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	%۳۰	%۲۰	%۲۰	%۳۰
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	%۳۰	%۵۰	%۷۰	%۱۰۰
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	%۵	-%۵	-%۵	%۵
۶	انحراف تجمعی (درصد)	%۵	%۰	-%۵	%۰

۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، متقاضی طی دوره طرح دارای انحراف منفی در پیشرفت درآمدی بوده است. انحراف موجود در پیشرفت درآمدی به دلیل فروش محصولات با قیمت واحد کمتر رخ داده است. شایان ذکر است متقاضی در دوره طرح موفق شده است سود علی‌الحساب سرمایه‌گذاران را از محل سود طرح تامین و پرداخت نماید.

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانبان، شروین درخشانیان با سمت مدیرعامل و سیامک بنی آدم با سمت رئیس هیئت مدیره به عنوان نمایندگان تام‌الاختیار و دارای حق امضا در شرکت دانش طب امروز، در جایگاه متقاضی طرح تامین مالی جمعی مشارکت در تولید و فروش دستگاه‌های استریلایزر پلاسمای بیمارستانی، تایید و تعهد می‌نماییم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانبان و شرکت دانش طب امروز می‌باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

مهر و امضا نهادناظر

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی ۰۰۷۱۰۱۳۹

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی

شرکت دانش طب امروز

دانش طب امروز