

گزارش دوره‌ای طرح

مشارکت در تولید و فروش دستگاه‌های استریلایزر پلاسمای بیمارستانی



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: شرکت دانش طب امروز (مسئولیت محدود)

محل ثبت: تهران

شماره ثبت: ۲۹۱۰۸۱

شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۲۸۹۵۱۰

نشانی: تهران، امیرآباد، بزرگراه کردستان، خیابان بیست و یکم شرقی، پلاک ۱۱، طبقه همکف

شماره تلفن: ۰۲۱۸۸۹۳۰۹۲۷

دوره گزارش: ۳ ماه دوم

نسخه گزارش: ۱



فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۵
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۶
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶

مهر و امضا نهاد ناظر
تأمین سرمایه بانک مسکن
شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
شرکت دانش طب امروز

دانش طب امروز

مشارکت در تولید و فروش دستگاه‌های استریلایزر پلاسمای بیمارستانی

۱- مشخصات طرح

تامین سرمایه در گردش به مبلغ ۵۵,۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تامین مالی شرکت دانش طب امروز طی یک دوره ۱۲ ماه، از طریق سکوی تامین مالی جمعی مسکن پلاس که ۴۹,۵۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران و ۵,۵۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تامین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تامین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تامین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در تولید و فروش دستگاه‌های استریلایزر پلاسمای بیمارستانی
۲	نام شرکت	شرکت دانش طب امروز
۳	نماد فرابورس	استریپلاس
۴	مبلغ تامین مالی شده (میلیون ریال)	۵۵,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش‌بینی شده (درصد)	٪۴۵
۶	دوره طرح (ماه)	۱۲
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۴/۰۶/۱۶

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای تولید و فروش در سه ماه دوم، اقدام به خرید مواد اولیه، تولید محصولات و فروش آنها نموده است. خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	خرید مواد اولیه	خرید انواع ورقه آلومینیوم، استیل و آهنی
۲	تولید محصول	انجام تمام مراحل تولید ۲ عدد دستگاه استریلایزر پلاسمای بیمارستانی
۳	فروش محصول	فروش ۲ عدد دستگاه استریلایزر پلاسمای بیمارستانی تولید شده

مهر و امضا نهاد ناظر
تأمین سرمایه‌گذاری (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد
سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
شرکت دانش طب امروز
دانش طب

۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۸,۴۶۷ میلیون ریال طی دوره گزارش صرف خرید مواد اولیه نموده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	ورق آلومینیوم - ۴ میل - ۱*۲	برگ	۲	۸۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰
۲	ورق آلومینیوم - ۲*۱	برگ	۳	۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	ورق آهنی ۱.۲۵ میل ۲۵۰*۱۲۵	برگ	۱۰	۱۸,۵۰۰,۰۰۰	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	ورق آهنی ۱.۲۵ میل ۱*۲	برگ	۳۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	ورق آهنی ۴ میل ۱*۲	برگ	۳	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰
۶	ورق آهنی ۶ میل ۱*۲	برگ	۱	۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰
۷	ورق استیل ۳۰۴ - ۱*۲ - ۲ میل	برگ	۴	۸۶,۸۰۰,۰۰۰	۳۴۷,۲۰۰,۰۰۰
۸	ورق آلومینیوم - ۴ میل - ۱*۲ - ۱۰۵۰	برگ	۸	۸۷,۰۰۰,۰۰۰	۶۹۶,۰۰۰,۰۰۰
۹	ورق آلومینیوم ۲*۱ - ۱۰ میل - ۶۰۶۱	برگ	۵	۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	ورق آلومینیوم - ۱۵۰*۳۰۰ - ۲۰ میل - ۶۰۶۱	برگ	۲	۱,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	نبشی آلومینیوم ۳	شاخه	۱۰	۵,۹۰۰,۰۰۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	پروفیل آهنی ۴۰*۴۰	شاخه	۱۰	۹,۸۰۰,۰۰۰	۹۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	پروفیل آهنی ۳۰*۶۰	شاخه	۸	۹,۷۰۰,۰۰۰	۷۷,۶۰۰,۰۰۰
۱۴	پروفیل آهنی ۳۰*۲۰	شاخه	۲۰	۵,۹۰۰,۰۰۰	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰
مجموع					۸,۴۶۶,۸۰۰,۰۰۰

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق تولید و فروش ۲ عدد دستگاه استریلایزر پلاسمای بیمارستانی موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش‌بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است. در جدول ۴ درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

مهر و امضا نهاد ناظر
تأیید سرمایه‌گذار (سهامی خاص)
شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۴۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم‌راد

سپهر بوم راد
سهامی خاص (تأیید)
ثبت: ۵۴۷۴۸۲

مهر و امضا متقاضی
شرکت دانش طب امروز

دانش طب

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	واحد	تعداد	فی	قیمت کل
۱	فروش دستگاه استریلایزر پلاسما ۱۸۰ لیتری	دستگاه	۱	۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	فروش دستگاه استریلایزر پلاسما ۱۸۰ لیتری	دستگاه	۱	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	مجموع				۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش

متقاضی مطابق با جدول زیر اقدام به تولید دستگاه استریلایزر پلاسمای بیمارستانی نموده است. جدول زیر نمایانگر وضعیت تولیدات طرح طی دوره گزارش است:

جدول ۵- تولیدات صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	توضیحات	واحد	مقدار
۱	تولید محصول	دستگاه استریلایزر پلاسمای بیمارستانی	عدد	۲
	مجموع			۲

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی این دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۳۱,۲۵۰	۳۱,۲۵۰
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۳۱,۲۵۰	۶۲,۵۰۰
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۳۱,۰۰۰	۲۶,۰۰۰
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۳۱,۰۰۰	۵۷,۰۰۰
۵	انحراف از درآمد (درصد)	٪۰.۸۰-	٪۱۷-
۶	انحراف تجمعی (درصد)	٪۰.۸۰-	٪۹-

مهر و امضا نهادناظر

تأیید کننده اعتبارات سرمایه (بانکی/مالی)

شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی

شرکت دانش طب امروز

دانش طب امروز

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	٪۲۵	٪۲۵
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	٪۲۵	٪۵۰
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	٪۳۰	٪۲۰
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	٪۳۰	٪۵۰
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	٪۵	٪۵-
۶	انحراف تجمعی (درصد)	٪۵	٪۰

۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، در میزان تولید تغییری نسبت به ارقام پیش‌بینی شده رخ نداده است. در میزان فروش نیز به علت فروش محصولات به قیمت کمتر از قیمت پیش‌بینی شده در طرح کسبوکار، کاهش درآمد رخ داده است. شایان توجه است به دلیل کمتر بودن هزینه‌های واقعی طرح از هزینه‌های پیش‌بینی شده در طرح کسبوکار، سود علی‌الحساب دوره دوم سرمایه‌گذاران تامین شده است.

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانبان، شروین درخشانیان با سمت مدیرعامل و سیامک بنی آدم با سمت رئیس هیئت مدیره به عنوان نمایندگان تام‌الاختیار و دارای حق امضا در شرکت دانش طب امروز، در جایگاه متقاضی طرح تامین مالی جمعی مشارکت در تولید و فروش دستگاه‌های استریلایزر پلاسمای بیمارستانی، تایید و تعهد می‌نماییم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصاله اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانبان و شرکت دانش طب امروز می‌باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

مهر و امضا نهاد ناظر
تأمین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
شرکت دانش طب امروز

مهر و امضا متقاضی
شرکت دانش طب امروز