

گزارش دوره‌ای طرح
مشارکت در تولید رزین‌های پایه آب



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی (سهامی خاص)

محل ثبت: اصفهان

شماره ثبت: ۱۱۱۵۷

شناسه ملی: ۱۰۲۶۰۳۲۲۱۵۰

نشانی: اصفهان، دروازه شیرازه، خیابان ملاصدرا، کوچه ۱۲، پلاک ۸، طبقه ۴ غربی، واحد ۷

شماره تلفن: ۰۳۱-۵۲۳۷۳۴۰۱

دوره گزارش: ۲ ماه آخر

نسخه گزارش: ۱

گزارش ۲ ماه آخر طرح

تولید رزین‌های پایه آب

فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۴
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۶
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶

مهر و امضا نهاد ناظر

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
پانزدهم تیرماه ۱۳۹۸

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۸۲۱۲۵

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضا متقاضی

شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی



شرکت تولیدی مواد شیمیایی

آبنیل شیمی
شماره ثبت ۱۱۱۵۷

۱- مشخصات طرح

تأمین سرمایه در گردش به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تولید رزین‌های پایه آب شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی طی یک دوره ۸ ماه، از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس که ۲۲۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران و ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تأمین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تأمین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تأمین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در تولید رزین‌های پایه آب
۲	نام شرکت	تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی
۳	نماد فرابورس	رزینپلاس
۴	مبلغ تأمین مالی شده (میلیون ریال)	۲۵۰,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش‌بینی شده (درصد)	۲۹٪
۶	دوره طرح (ماه)	۸
۷	دوره گزارش (ماه)	۲
۸	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۴/۰۶/۰۵

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای تولید و فروش در ۲ ماه آخر، اقدام به خرید مواد اولیه، تولید محصول و فروش نموده است.

خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	خرید مواد اولیه	خرید مواد اولیه مانند آب، پایتکس، منومر ونیل استات و....
۲	تولیدات	تولید رزین پایه آب
۳	فروش	فروش رزین پایه آب

مهر و امضا نهاد ناظر

شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن
(تأمین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص))

شماره ثبت ۴۸۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۴۲۵

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضا متقاضی

شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی



(سپهر بوم راد - سهامی خاص)

گزارش ۲ ماه آخر طرح

تولید رزین‌های پایه آب

۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۱۸۰,۵۵۱ میلیون ریال را طی دوره گزارش صرف پرداخت هزینه حقوق و دستمزد، سربار و خرید مواد اولیه نموده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	مواد اولیه (منومر ونیل استات)	کیلوگرم	۱۵۴,۵۱۰	۷۳۷,۷۳۴	۱۱۳,۹۸۷,۲۸۰,۳۴۰
۲	پایتکس NL25HP2	کیلوگرم	۳۷,۲۷۰	۵۴۵,۹۹۱	۲۰,۳۴۹,۰۸۴,۵۷۰
۳	پایتکس SRX	کیلوگرم	۳,۸۰۰	۵۶۷,۰۰۰	۲,۱۵۴,۶۰۰,۰۰۰
۴	آب	کیلوگرم	۱۵۹,۳۹۰	۲۱۰	۳۳,۴۷۱,۹۰۰
۵	حقوق و دستمزد	به ازای هر ۱ کیلوگرم تولید	۳۵۴,۹۷۰	۵۷,۷۵۰	۲۰,۴۹۹,۵۱۷,۵۰۰
۶	سربار	به ازای هر ۱ کیلوگرم تولید	۳۵۴,۹۷۰	۶۶,۲۸۰	۲۳,۵۲۷,۴۱۱,۶۰۰
مجموع					۱۸۰,۵۵۱,۳۶۵,۹۱۰

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

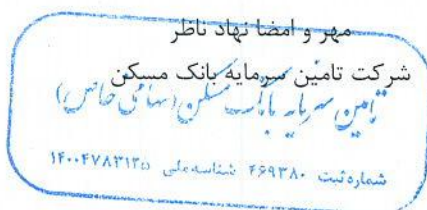
طی دوره گزارش، متقاضی از طریق تولید و فروش رزین‌های پایه آب موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش‌بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است. در جدول زیر درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	توضیحات	واحد	تعداد	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	رزین پایه آب	محصولات	کیلوگرم	۳۵۴,۹۷۰	۶۲۷,۷۳۸	۲۲۲,۸۲۸,۱۵۷,۸۶۰
مجموع						۲۲۲,۸۲۸,۱۵۷,۸۶۰

۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش

متقاضی مطابق با جدول ۵ اقدام به تولید انواع رزین‌های پایه آب نموده است. جدول ۵ نمایانگر وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش طرح با ذکر نام اختصاری هر نوع رزین است:



تولید رزین‌های پایه آب

جدول ۵- تولیدات صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	توضیحات	واحد	مقدار
۱	PHP24/PHP27	رزین پایه آب	تن	۱۸۲
۲	HM21/HM200	رزین پایه آب	تن	۲۶
۳	H104	رزین پایه آب	تن	۵۵
۴	H21/H77	رزین پایه آب	تن	۳۰
۵	نیلاب ۳۰۵ و ۳۵۰	رزین پایه آب	تن	۶۲
	مجموع			۳۵۵

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین و گزارش ۳ ماه اول و ۳ ماه دوم طرح، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی هر دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	۲ ماه آخر
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۲۵۷,۴۰۰	۲۵۷,۴۰۰	۱۷۱,۶۰۰
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۲۵۷,۴۰۰	۵۱۴,۸۰۰	۶۸۶,۴۰۰
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۳۰۸,۶۵۷	۳۴۷,۳۶۱	۲۲۲,۸۲۸
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۳۰۸,۶۵۷	۶۵۶,۰۱۹	۸۷۸,۸۴۷
۵	انحراف از درآمد (درصد)	۱۹.۹۱٪	۱۰.۴۳٪	۳۰٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	۱۹.۹۱٪	۲۷.۴۳٪	۲۸٪

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	۲ ماه آخر
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	۳۷.۵۰٪	۳۷.۵۰٪	۲۵٪
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	۳۷.۵۰٪	۷۵.۰۰٪	۱۰۰٪
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	۳۶.۴۵٪	۳۶.۶۸٪	۲۵٪
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	۳۶.۴۵٪	۷۳.۱۳٪	۹۸٪
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	-۱.۰۵٪	-۰.۸۲٪	۰٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	-۱.۰۵٪	-۱.۸۷٪	-۲٪

مهر و امضا نهاد ناظر

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

تأمین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت ۴۶۴۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۲۱۲۵

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد



سهامی خاص (سهامی خاص)

مهر و امضا متقاضی

شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی



سهامی خاص (سهامی خاص)

تولید رزین‌های پایه آب

۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، در میزان تولید و فروش تغییری که منجر به اختلال در طرح گردد نسبت به ارقام پیش‌بینی شده رخ نداده است.

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانبان هوشنگ طالبیان، با سمت مدیرعامل و افشین علی‌علیزاده با سمت رئیس هیئت مدیره به عنوان نمایندگان تام‌الاختیار و دارای حق امضا در شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی، در جایگاه متقاضی طرح تأمین مالی جمعی تولید رزین‌های پایه آب، تأیید و تعهد می‌نماییم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانبان و شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی می‌باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضا متقاضی
شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی

