

گزارش دوره ای طرح
تولید رزین‌های پایه آب



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: تولیدی مواد شیمیایی آبنیشیمی (سهامی خاص)

محل ثبت: اصفهان

شماره ثبت: ۱۱۱۵۷

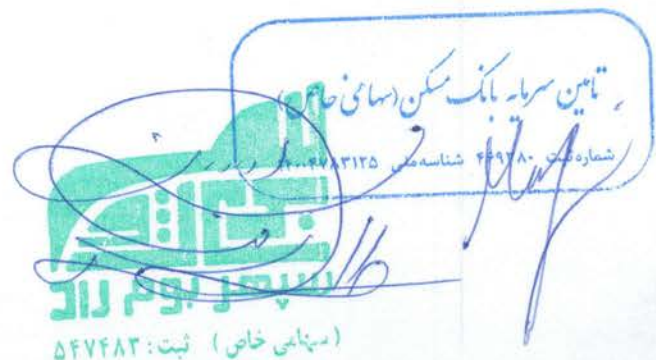
شناسه ملی: ۱۰۲۶۰۳۲۲۱۵۰

نشانی: اصفهان، دروازه شیرازه، خیابان ملاصدرا، کوچه ۱۲، پلاک ۸، طبقه ۴ غربی، واحد ۷

شماره تلفن: ۰۳۱-۵۲۳۷۳۴۰۱

دوره گزارش: ۳ ماه اول

نسخه گزارش: ۱



فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۵
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۶
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶




تأمین سرمایه بانک مکن (سهامی خاص)
شماره ثبت ۱۴۰۶۷۸۳۱۲۵ شناسه ملی ۱۴۰۶۷۸۳۱۲۵
تهران - خیابان ولیعصر - پلاک ۱۲۵
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

۱- مشخصات طرح

تأمین سرمایه در گردش به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تولید رزین‌های پایه آب شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی طی یک دوره ۸ ماهه، از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس که ۲۲۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران و ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تأمین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تأمین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تأمین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در تولید رزین‌های پایه آب
۲	نام شرکت	شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی
۳	نماد فرابورس	رزینپلاس
۴	مبلغ تأمین مالی شده (میلیون ریال)	۲۵۰,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش‌بینی شده (درصد)	۲۹٪
۶	دوره طرح (ماه)	۸
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	مبنا رشد فیزیکی	مقدار محصولات تولید شده
۹	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۴/۰۱/۲۰

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای تولید و فروش در ۳ ماه اول، اقدام به خرید مواد اولیه، تولید محصول و فروش نموده است.

خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	خرید مواد اولیه	خرید مواد اولیه مانند آب، پاتکس، منومر ونیل استات و....
۲	تولیدات	تولید رزین پایه آب
۳	فروش	فروش رزین پایه آب

تأمین سرمایه بانک مسکن (سامانی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۴۲۰۴۷۸۳۱۲۵

تأمین سرمایه بانک مسکن (سامانی خاص)

۵۴۷۴۸۳ ثبت (سامانی خاص)

گزارش ۳ ماه اول طرح

تولید رزین‌های پایه آب

۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۲۴۹,۳۸۹ میلیون ریال از وجوه جمع‌آوری شده را طی دوره گزارش صرف پرداخت هزینه حقوق و دستمزد، سربار و خرید مواد اولیه نموده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	مواد اولیه (منومر وینیل استات)	کیلوگرم	۲۴۴,۳۱۰	۶۶۴,۲۵۵	۱۶۲,۲۸۴,۱۷۰,۳۱۰
۲	پایتکس NL25HP2	کیلوگرم	۶۶,۰۱۰	۵۶۸,۷۱۸	۳۷,۵۴۱,۰۶۶,۵۰۰
۳	پایتکس SRX	کیلوگرم	۳,۸۹۰	۶۲۹,۱۵۰	۲,۴۴۷,۳۹۳,۵۰۰
۴	آب	کیلوگرم	۲۰۶,۹۹۰,۰۰۰	۱۲۵	۲۵,۸۷۳,۷۵۰
۵	حقوق و دستمزد	به ازای هر ۱ کیلوگرم تولید	۵۲۱,۲۰۰	۴۱,۲۵۰	۲۱,۴۹۹,۵۰۰,۰۰۰
۶	سربار	به ازای هر ۱ کیلوگرم تولید	۵۲۱,۲۰۰	۴۹,۱۰۰	۲۵,۵۹۰,۹۲۰,۰۰۰
مجموع					۲۴۹,۳۸۸,۹۲۴,۰۶۰

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق تولید و فروش رزین‌های پایه آب موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش‌بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است.
در جدول زیر درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	توضیحات	واحد	تعداد	فی	قیمت کل
۱	رزین پایه آب	محصولات	کیلوگرم	۵۲۱,۲۰۰	۵۹۲,۲۰۵	۳۰۸,۶۵۷,۴۹۴,۰۰۰
مجموع						۳۰۸,۶۵۷,۴۹۴,۰۰۰

تأمین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۸۳۱۲۵

شماره ثبت: ۵۴۷۴۸۲ (سهامی خاص)

۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش

متقاضی مطابق با جدول زیر اقدام به تولید انواع رزین‌های پایه آب نموده است. از آنجا که مبنای پیشرفت فیزیکی طرح، مقدار محصولات تولید شده در نظر گرفته شده است؛ جدول زیر نمایانگر وضعیت پیشرفت فیزیکی طرح با ذکر نام اختصاری هر نوع رزین است:

جدول ۵- تولیدات صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	توضیحات	واحد	مقدار
۱	PHP24	رزین پایه آب	تن	۲۳۹
۲	HM21	رزین پایه آب	تن	۹۲
۳	H104	رزین پایه آب	تن	۴۰
۴	H21	رزین پایه آب	تن	۵۰
۵	H77	رزین پایه آب	تن	۵۲
۶	HL100	رزین پایه آب	تن	۴۸
	مجموع			۵۲۱

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی این دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۲۵۷,۴۰۰
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۲۵۷,۴۰۰
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۳۰۸,۶۵۷
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۳۰۸,۶۵۷
۵	انحراف از درآمد (درصد)	٪۲۰
۶	انحراف تجمعی (درصد)	٪۲۰

تأمین سرمایه بانک مکن (سهامی خاص)
شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضای مدیر عامل
مهر و امضای مدیر عامل

مهر و امضای مدیر عامل
مهر و امضای مدیر عامل
۵۴۷۲۸۲ ثبت (سهامی خاص)

مهر و امضای مدیر عامل
مهر و امضای مدیر عامل

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	۳۷.۵۰٪
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	۳۷.۵۰٪
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	۳۶.۴۵٪
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	۳۶.۴۵٪
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	-۱.۰۵٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	-۱.۰۵٪

۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، در میزان فروش تغییری ایجاد نشده است و در میزان تولید نسبت به ارقام پیش‌بینی شده کاهش رخ داده است. متقاضی عمده دلایل این کاهش را به شرح جدول زیر بیان نموده است:

جدول ۸- انحرافات رخ داده نسبت به عملکرد پیش‌بینی شده

ردیف	انحرافات صورت گرفته	دلیل
۱	انحراف از پیشرفت فیزیکی	قطعی برق، نوسانات قیمت‌ها در بازار، تعطیلی‌های اعلام شده توسط دولت، افزایش قیمت محصول، افزایش قیمت مواد اولیه و هزینه‌های تولید

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانبان هوشنگ طالبیان، با سمت مدیرعامل و افشین علی علیزاده با سمت رئیس هیئت مدیره به عنوان نمایندگان تام‌الاختیار و دارای حق امضا در شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی، در جایگاه متقاضی طرح تأمین مالی جمعی تولید رزین‌های پایه آب، تأیید و تعهد می‌نماییم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانبان و شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی می‌باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

تأیید و تعهد می‌نمایم که کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.

مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانبان و شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی می‌باشد.

در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

(پایانی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳