

گزارش دوره ای طرح
مشارکت در خرید، بسته‌بندی و فروش مرغ



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: شرکت دایا تجارت پیروز (سهامی خاص)

محل ثبت: یزد

شماره ثبت: ۲۰۰۰۳

شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۶۷۹۹۰۶

نشانی: یزد، صفاییه، میدان ابوذر، کوچه سنبل، جنب داروخانه سهروردی

شماره تلفن: ۰۳۵-۳۸۲۶۸۷۶۷

دوره گزارش: ۳ ماه اول

نسخه گزارش: ۱

فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۵
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۶
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶

تأمین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

دایا تجارت پیروز
شماره ثبت: ۲۰۰۰۳



(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

۱- مشخصات طرح

تأمین سرمایه در گردش به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال به‌منظور مشارکت در راستای تأمین سرمایه در گردش شرکت دایا تجارت پیروز طی یک دوره ۱۲ ماه، از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس که ۲۲۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران و ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تأمین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تأمین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تأمین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در خرید، بسته‌بندی و فروش مرغ
۲	نام شرکت	دایا تجارت پیروز
۳	نماد فرابورس	دایا پلاس
۴	مبلغ تأمین مالی شده (میلیون ریال)	۲۵۰,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش‌بینی شده (درصد)	٪۴۵
۶	دوره طرح (ماه)	۱۲
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	مینا رشد فیزیکی	تعداد محصولات فروش رفته
۹	تاریخ ارائه اولین نسخه گزارش	۱۴۰۴/۰۱/۲۱

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای تولید و فروش در ۳ ماه اول، اقدام به خرید مواد اولیه، فروش گوشت مرغ و پرداخت هزینه‌های حقوق و دستمزد و هزینه‌های عمومی نموده است. خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	مواد اولیه مرحله ۱	خرید مواد اولیه پیش‌بینی شده در طرح
۲	حقوق و دستمزد و هزینه‌های عمومی مرحله ۱	پرداخت حقوق و دستمزد و هزینه‌های عمومی
۳	فروش مرحله ۱	فروش گوشت مرغ

تأمین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

دایا تجارت پیروز
شماره ثبت: ۲۰۰۰۰۳

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۲۸۳

۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۴۳۳,۷۵۵ میلیون ریال از وجوه جمع‌آوری شده را طی دوره گزارش صرف خرید مواد اولیه، پرداخت هزینه حقوق و دستمزد، هزینه انبارداری و هزینه حمل و نقل نموده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	خرید مواد اولیه	کیلوگرم	۳۰۰,۰۰۰	۹۹۰,۰۰۰	۲۹۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	پرداخت حقوق و دستمزد	ماه	۳	۳,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	پرداخت هزینه انبارداری	به ازای هر ۱ کیلوگرم	۲۴۷,۵۰۰	۶۰,۰۰۰	۱۴,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	پرداخت هزینه حمل و نقل	به ازای هر ۱ کیلوگرم	۲۴۷,۵۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۱۱۱,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰
مجموع					۴۳۳,۷۵۵,۰۰۰,۰۰۰

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق تولید و فروش ران مرغ، سینه مرغ، بال و بازو و فیله مرغ موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش‌بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است. در جدول زیر درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	واحد	تعداد	فی	قیمت کل
۱	ران مرغ	کیلوگرم	۹۷,۵۰۰	۱,۲۹۰,۰۰۰	۱۲۵,۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۲	سینه مرغ	کیلوگرم	۱۱۲,۵۰۰	۲,۴۹۰,۰۰۰	۲۸۰,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	بال و بازو	کیلوگرم	۲۲,۵۰۰	۱,۳۷۰,۰۰۰	۳۰,۸۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	فیله مرغ	کیلوگرم	۱۵,۰۰۰	۲,۶۷۰,۰۰۰	۴۰,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموع					۴۷۶,۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰

تأمین سرمایه بانک سکن (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۲۱۲۵

دایا تجارت پیروز

شماره ثبت: ۴۰۰۰۳

شماره ثبت: ۵۴۷۴۸۲ (سهامی خاص)

۵- وضعیت خرید محصولات طی دوره گزارش

مقتضای مطابق با جدول زیر اقدام به خرید گوشت مرغ نموده است. از آنجا که مبنای پیشرفت فیزیکی طرح، در نظر گرفته شده تعداد محصولات فروش رفته است؛ جدول زیر نمایانگر وضعیت پیشرفت فیزیکی طرح است:

جدول ۵- تولیدات صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	واحد	مقدار
۱	خرید گوشت مرغ	کیلوگرم	۲۴۷,۵۰۰
	مجموع		۲۴۷,۵۰۰

۶- بررسی پیشرفت طرح

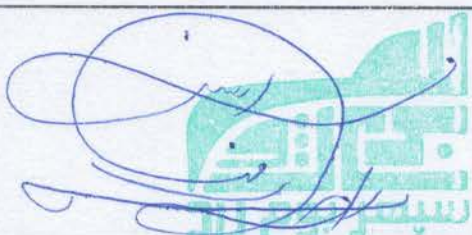
بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی این دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۴۷۶,۷۷۵
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۴۷۶,۷۷۵
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۴۷۶,۷۷۵
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۴۷۶,۷۷۵
۵	انحراف از درآمد (درصد)	٪۰.۰۰
۶	انحراف تجمعی (درصد)	٪۰.۰۰

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	٪۲۵
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	٪۲۵
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	٪۲۵
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	٪۲۵
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	٪۰
۶	انحراف تجمعی (درصد)	٪۰



۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، در میزان تولید و فروش تغییری نسبت به ارقام پیش‌بینی شده رخ نداده است.

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانب سید مهدی وکیل الساداتی، با سمت مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره به عنوان نماینده تام‌الاختیار و دارای حق امضا در شرکت دایا تجارت پیروز، در جایگاه متقاضی طرح تأمین مالی جمعی مشارکت در خرید، بسته‌بندی و فروش مرغ، تأیید و تعهد می‌نمایم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانب و شرکت دایا تجارت پیروز می‌باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

دایا تجارت پیروز
شماره ثبت: ۲۰۰۵۰۳

سپهر بوم راد
(مپا می خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

تأمین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵