

گزارش دوره‌ای طرح
مشارکت در واردات و فروش اسانس



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: شمیم رایحه یاس نوین (سهامی خاص)

محل ثبت: قم

شماره ثبت: ۱۶۸۴۶

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۳۴۴۰۸۴

نشانی: قم، شهرک صنعتی شکوهیه، محله شهرک صنعتی، خیابان کاج، پلاک ۳۴

شماره تلفن: ۰۲۵۳۸۱۲۵

دوره گزارش: ۳ ماه سوم

نسخه گزارش: ۱

فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت پیشرفت فیزیکی طی دوره گزارش ۴
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۶
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شماره مالی ۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت: ۴۷۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
شرکت شهسوم احمد یاس نوین

شرکت شهسوم احمد یاس نوین

۱- مشخصات طرح

تأمین سرمایه در گردش به مبلغ ۵۵,۵۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای پرداخت هزینه های واردات، بسته بندی و فروش شرکت شمیم رایحه یاس نوین طی یک دوره ۱۲ ماه، از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس که ۴۹,۹۵۰ میلیون ریال توسط سرمایه گذاران و ۵,۵۵۰ میلیون ریال توسط متقاضی تأمین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تأمین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تأمین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در واردات و فروش اسانس
۲	نام شرکت	شمیم رایحه یاس نوین
۳	نماد فرابورس	نوینپلاس
۴	مبلغ تأمین مالی شده (میلیون ریال)	۵۵,۵۰۰
۵	سود مشارکت پیش بینی شده (درصد)	٪۴۵
۶	دوره طرح (ماه)	۱۲
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۴/۰۷/۰۵

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای واردات و فروش در ۳ ماه سوم، اقدام به فرآوری و ساخت اسانس و بازاریابی نموده است. خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	فرآوری و ساخت	فرآوری و ساخت اسانس
۲	بازاریابی	انجام تبلیغات

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تأمین سرمایه بانگ مسکن

شماره ثبت ۴۶۹۴۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

سپهری خاص ۱۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
شرکت شمیم رایحه یاس نوین

۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۱,۹۰۰ میلیون ریال را طی دوره گزارش صرف پرداخت هزینه تیم اداری و هزینه تیم تولید نموده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۲	هزینه تیم اداری	نفر	۳	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	هزینه تیم تولید	نفر	۵	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموع					۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق فروش اسانس تیپ D موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش‌بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است. در جدول زیر درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	واحد	تعداد	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	فروش اسانس تیپ D	عدد	۴,۰۰۰	۱۰,۵۳۸,۰۰۰	۴۲,۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰
مجموع					۴۲,۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰

۵- وضعیت پیشرفت فیزیکی طی دوره گزارش

متقاضی مطابق با جدول زیر اقدام به فرآوری و بسته‌بندی اسانس نموده است. جدول زیر نماینگر وضعیت پیشرفت فیزیکی صورت گرفته طی دوره گزارش طرح است:

جدول ۵- پیشرفت فیزیکی صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	توضیحات	واحد	مقدار
۱	فرآوری و عمل آوری اسانس	--	کیلوگرم	۱۲,۰۰۰
۲	بسته‌بندی اسانس	بسته‌های ۳ کیلوگرمی	عدد	۴,۰۰۰

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد
شماره ثبت: ۳۴۷۴۸۳ (شناسه ملی خاص)

مهر و امضا متقاضی
شرکت سپهر بوم راد
شماره ثبت: ۳۴۷۴۸۳ (شناسه ملی خاص)

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین و گزارشات دوره اول و دوم، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی این دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۵۲,۵۰۰	۵۲,۵۰۰	۵۲,۵۰۰
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۵۲,۵۰۰	۱۰۵,۰۰۰	۱۵۷,۵۰۰
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	-	۲۲,۹۲۳	۴۲,۱۵۲
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	-	۲۲,۹۲۳	۶۵,۰۷۵
۵	انحراف از درآمد (درصد)	%-۱۰۰	%-۵۶.۳۴	%-۱۹.۷۱
۶	انحراف تجمعی (درصد)	%-۱۰۰	%-۷۸.۱۷	%-۵۸.۶۸

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	%۲۵	%۲۵	%۲۵
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	%۲۵	%۵۰	%۷۵
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	%۰	%۱۸۱.۸۸	%۰
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	%۰	%۱۸۱.۸۸	%۰
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	%-۲۵	%۱۵۶.۸۸	%-۲۵
۶	انحراف تجمعی (درصد)	%-۲۵	%۱۳۱.۸۸	%۱۰۶.۸۸

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد
سپهر بوم راد
اسنهای خاص) ثبت: ۱۴۷۴۸۲

مهر و امضا متقاضی
شرکت نسیم راحه یاس نوین
شرکت

۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، متقاضی با انحراف مثبت واردات و انحراف منفی درآمد مواجه است که علت آن تمرکز متقاضی در دوره اول و دوم بر واردات و بسته‌بندی بوده است تا در ادامه طرح نسبت به بازاریابی، فروش و کسب درآمد بپردازد.

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانب سید مهدی روحانی، با سمت مدیر عامل به عنوان نماینده تام‌الاختیار و دارای حق امضا در شرکت شمیم رایحه یاس نوین، در جایگاه متقاضی طرح تأمین مالی جمعی مشارکت در واردات و فروش اسانس، تأیید و تعهد می‌نمایم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانب و شرکت شمیم رایحه یاس نوین می‌باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضا متقاضی
شرکت شمیم رایحه یاس نوین

سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳