

گزارش دوره‌ای طرح
مشارکت در واردات و فروش اسانس



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: شمیم رایحه یاس نوین (سهامی خاص)

محل ثبت: قم

شماره ثبت: ۱۶۸۴۶

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۳۴۴۰۸۴

نشانی: قم، شهرک صنعتی شکوهیه، محله شهرک صنعتی، خیابان کاج، پلاک ۳۴

شماره تلفن: ۰۲۵۳۸۱۲۵

دوره گزارش: ۳ ماه دوم

نسخه گزارش: ۱

فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت واردات محصولات طی دوره گزارش ۴
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۶
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶

این سند به نمایندگی از
مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

(Signature)

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد
سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
شرکت شمیم رایحه یاس نوین
شرکت سهامی خاص
تأسیس ۱۳۸۵

۱- مشخصات طرح

تأمین سرمایه در گردش به مبلغ ۵۵,۵۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای پرداخت هزینه‌های واردات، بسته‌بندی و فروش شرکت شمیم رایحه یاس نوین طی یک دوره ۱۲ ماه، از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس که ۴۹,۹۵۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران و ۵,۵۵۰ میلیون ریال توسط متقاضی تأمین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تأمین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تأمین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در واردات و فروش اسانس
۲	نام شرکت	شمیم رایحه یاس نوین
۳	نماد فرابورس	نوینپلاس
۴	مبلغ تأمین مالی شده (میلیون ریال)	۵۵,۵۰۰
۵	سود مشارکت پیش‌بینی شده (درصد)	٪۴۵
۶	دوره طرح (ماه)	۱۲
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۴/۰۴/۱۷

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای واردات و فروش در ۳ ماه دوم، اقدام به ترخیص کالا و فرآوری و ساخت اسانس نموده است. خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	ترخیص کالا	ترخیص از گمرک و اخذ مجوزهای مربوطه
۲	فرآوری و ساخت	فرآوری و ساخت اسانس

تأیید مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت: ۴۶۹۱۸۰ شماره ملی: ۱۴۰۰۷۷۸۲۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد
سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
شرکت شمیم رایحه یاس نوین
شماره ثبت: ۱۵۸۲۹

۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۷,۰۱۷ میلیون ریال را طی دوره گزارش صرف پرداخت هزینه تیم اداری، هزینه تیم تولید و هزینه ترخیص کالا از گمرک نموده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	هزینه ترخیص کالا از گمرک	کیلوگرم	۱۹,۶۰۰	۲۶۱,۰۵۴	۵,۱۱۶,۶۵۸,۴۰۰
۲	هزینه تیم اداری	نفر	۳	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	هزینه تیم تولید	نفر	۵	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموع					۷,۰۱۶,۶۵۸,۴۰۰

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق فروش بادی اسپلش و اسانس تیپ F موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش‌بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است.
در جدول زیر درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	واحد	تعداد	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	فروش بادی اسپلش	عدد	۳,۰۰۰	۲,۳۵۰,۰۰۰	۷,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	فروش اسانس تیپ F	عدد	۱,۸۵۰	۸,۵۸۰,۰۰۰	۱۵,۸۷۳,۰۰۰,۰۰۰
مجموع					۲۲,۹۲۳,۰۰۰,۰۰۰

۵- وضعیت واردات محصولات طی دوره گزارش

متقاضی مطابق با جدول زیر اقدام به واردات اسانس نموده است. جدول زیر نماینگر وضعیت واردات صورت گرفته طی دوره گزارش طرح است:

جدول ۵- واردات صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	توضیحات	واحد	مقدار
۱	واردات اسانس	مخصوص بادی اسپلش	کیلوگرم	۹,۰۰۰
۲	واردات اسانس	مخصوص اسانس تیپ F	کیلوگرم	۵,۵۵۰
مجموع				۱۴,۵۵۰

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
تأیید سرمایه‌گذاران
شماره ثبت: ۴۹۹۳۸۰ - شماره ملی: ۱۴۰۰۲۷۸۲۳۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد
سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۲

مهر و امضا متقاضی
شرکت نسیم راجه یاس نوین
شماره ثبت: ۱۶۸۴۶

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی این دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۵۲,۵۰۰	۵۲,۵۰۰
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۵۲,۵۰۰	۱۰۵,۰۰۰
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	-	۲۲,۹۲۳
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	-	۲۲,۹۲۳
۵	انحراف از درآمد (درصد)	-۱۰۰٪	-۵۶.۳۴٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	-۱۰۰٪	-۷۸.۱۷٪

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	٪۲۵.۰۰	٪۲۵.۰۰
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	٪۲۵.۰۰	٪۵۰.۰۰
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	٪۰.۰۰	٪۱۸۱.۸۸
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	٪۰.۰۰	٪۱۸۱.۸۸
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	-۲۵٪	۱۵۶.۸۸٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	-۲۵٪	۱۳۱.۸۸٪

مهر و امضا نهاد ناظر
شرکت تامین سرطایه بانک مسکن
شماره ثبت: ۲۶۲۲۸۰ شماره ملی: ۱۴۰۰۲۷۸۴۱۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضا متقاضی
شرکت شمیم رایحه یاس نوین

سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، متقاضی عمده دلایل این انحراف را به شرح جدول زیر بیان نموده است:

جدول ۸ - انحرافات رخ داده نسبت به عملکرد پیش‌بینی شده

ردیف	انحرافات صورت گرفته	دلیل
۱	انحراف موجود در پیشرفت درآمدی	به دلیل فروش محصولات به مبلغ کمتر از مبلغ پیش‌بینی شده این انحراف رخ داده است. قابل توجه است که خللی در واریز سود علی الحساب رخ نداده است و متقاضی توان جبران این کاهش درآمد را در ادامه طرح دارد.

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانب سید مهدی روحانی، با سمت مدیر عامل به عنوان نماینده تام‌الاختیار و دارای حق امضا در شرکت شمیم رایحه یاس نوین، در جایگاه متقاضی طرح تأمین مالی جمعی مشارکت در واردات و فروش اسانس، تأیید و تعهد می‌نمایم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانب و شرکت شمیم رایحه یاس نوین می‌باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت‌کنندگان در این طرح خواهیم بود.

مهر و امضا نهاد ناظر

شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن

تأمین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ شماره شناسایی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۲۵

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی

شرکت شمیم رایحه یاس نوین

شرکت شمیم رایحه یاس نوین

شماره ثبت: ۱۶۸۴۶