

گزارش دوره ای طرح
مشارکت در واردات و فروش اسانس



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)
متقاضی: شمیم رایحه یاس نوین (سهامی خاص)
محل ثبت: قم
شماره ثبت: ۱۶۸۴۶
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۳۴۴۰۸۴
نشانی: قم، شهرک صنعتی شکوهیه، محله شهرک صنعتی، خیابان کاج، پلاک ۳۴
شماره تلفن: ۰۲۵۳۸۱۲۵
دوره گزارش: ۳ ماه اول
نسخه گزارش: ۳

گزارش سه ماه اول طرح
مشارکت در واردات و فروش اسانس

فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۴
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش بینی شده ۶
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶

مهر و امضا نهاد ناظر
تامین سرمایه بانک مسکن

تامین سرمایه بانک مسکن (سهانی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل

سپهر بوم راد

سپهر بوم راد

اسپانی خاص) ثبت: ۱۷۴۸۳۰۰

مهر و امضا متقاضی

شمیم رایحه یاس نوین

شرکت

۱- مشخصات طرح

تأمین سرمایه در گردش به مبلغ ۵۵,۵۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای پرداخت هزینه های واردات، بسته بندی و فروش شرکت شمیم رایحه یاس نوین طی یک دوره ۱۲ ماه، از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس که ۴۹,۹۵۰ میلیون ریال توسط سرمایه گذاران و ۵,۵۵۰ میلیون ریال توسط متقاضی تأمین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تأمین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تأمین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در واردات و فروش اسانس
۲	نام شرکت	شمیم رایحه یاس نوین
۳	نماد فرابورس	نوپینپلاس
۴	مبلغ تأمین مالی شده (میلیون ریال)	۵۵,۵۰۰
۵	سود مشارکت پیش بینی شده (درصد)	٪۴۵
۶	دوره طرح (ماه)	۱۲
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	مبنا رشد فیزیکی	تعداد محصولات وارد شده
۹	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۴/۰۱/۱۸

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای واردات و فروش در ۳ ماه اول، اقدام به سفارش اسانس نموده است. خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	سفارش اسانس	ثبت سفارش خرید مواد اولیه انواع اسانس در سامانه تجارت

مهر و امضا نهاد ناظر
تأمین سرمایه بانک مسکن

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

شمیم رایحه یاس نوین

تأمین سرمایه بانک مسکن (سامانی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۳۵

سپهر بوم راز

(سهامی خاص) ثبت: ۴۷۴۸۳

گزارش سه ماه اول طرح
مشارکت در واردات و فروش اسانس

۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۵۷,۳۹۹ میلیون ریال از وجوه جمع‌آوری شده را طی دوره گزارش صرف پرداخت هزینه تیم اداری و پرداخت وجه به شرکت تامین کننده اسانس نموده است. با توجه به طرح کسب و کار ارائه شده، متقاضی ملزم به خرید ۸,۰۰۰ کیلوگرم اسانس در کل دوره با محدوده قیمتی بین ۲۹,۶۸۵ میلیون ریال تا ۴۳,۴۹۱ میلیون ریال بوده است. اما متقاضی موفق به خرید محصول با قیمت به صرفه‌تر با تعداد بیشتر شده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	هزینه تیم اداری	نفر	۳	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	پرداخت وجه به شرکت تامین کننده اسانس	کیلوگرم	۱۹,۶۰۰	۲,۸۸۲,۵۸۳	۵۶,۴۹۸,۶۲۶,۸۰۰
مجموع					۵۷,۳۹۸,۶۲۶,۸۰۰

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، سفارشات در مرحله ارسال می‌باشند لذا درآمدی در این دوره ثبت نگردیده است. لازم به ذکر است ادوار تحقق درآمد طرح و پرداخت سود به سرمایه‌گذاران هر ۴ ماه یکبار پیش‌بینی گردیده است بنابراین نداشتن درآمد در ۳ ماه اول انحراف از فروش برای طرح تلقی نمی‌گردد.

۵- وضعیت واردات محصولات طی دوره گزارش

از آنجا که مبنای پیشرفت فیزیکی طرح، تعداد محصولات وارد شده در نظر گرفته شده است؛ با توجه به اینکه سفارشات در مرحله نهایی شدن بوده و به مرحله ترخیص نرسیده است لذا پیشرفت فیزیکی در زمان ارائه گزارش حاضر صفر در نظر گرفته شده است.

مهر و امضا نهاد ناظر
تامین سرمایه بانک مسکن

تامین سرمایه بانک مسکن (سهانی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
سپهر بوم راز

سپهر بوم راز
(سهانی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضا متقاضی
شمیم رایحه یاس نوین



۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی این دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۴- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۵۲,۵۰۰
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۵۲,۵۰۰
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۰
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۰
۵	انحراف از درآمد (درصد)	-۲۵٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	-۲۵٪

جدول ۵- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	٪۲۵
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	٪۲۵
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	٪۰
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	٪۰
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	-۲۵٪
۶	انحراف تجمعی (درصد)	-۲۵٪

مهر و امضا نهاد ناظر
تامین سرمایه بانک مسکن

مهر و امضا عامل

مهر و امضا متقاضی

تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۳۵

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۲

۷- انحرافات از عملکرد پیش بینی شده

طبق جداول شماره ۴ و ۵، متقاضی عمده دلایل این انحراف را به شرح جدول زیر بیان نموده است:

جدول ۶- انحرافات رخ داده نسبت به عملکرد پیش بینی شده

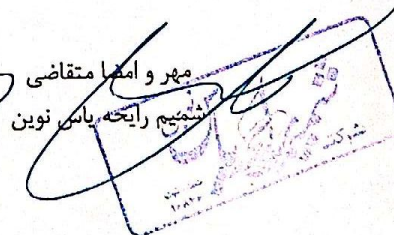
ردیف	انحرافات صورت گرفته	دلیل
۱	انحراف موجود در پیشرفت درآمدی و پیشرفت فیزیکی	به دلیل بعد مسافت و زمان موجود در واردات مواد اولیه انواع اسانس، مواد اولیه به دست متقاضی نرسیده است تا با آن اقدام به تولید انواع اسانس و فروش آن بنماید. قابل توجه است دوره گزارش مربوط به ۳ ماه اول می باشد در صورتی که دوره های تحقق درآمد برای این طرح، ۴ ماه یکبار پیش بینی شده است.

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانب سید مهدی روحانی، با سمت مدیر عامل به عنوان نماینده تام الاختیار و دارای حق امضا در شرکت شمیم رایحه یاس نوین، در جایگاه متقاضی طرح تأمین مالی جمعی مشارکت در واردات و فروش اسانس، تأیید و تعهد می نمایم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانب و شرکت شمیم رایحه یاس نوین می باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت کنندگان در این طرح خواهیم بود.

مهر و امضا نهاد ناظر
تأمین سرمایه بانک مسکن



تأمین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)
شماره ثبت ۴۴۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۲۱۲۵