

برنامه کسب و کار طرح
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: شرکت نیک ابزار پردیس

محل ثبت: تهران

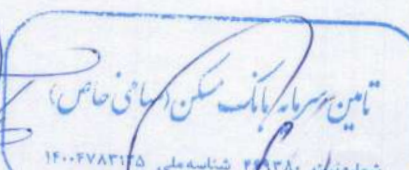
شماره ثبت: ۳۷۳۷

شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۹۷۲۴۶۰

نشانی: استان تهران، شهرستان پاکدشت، بخش شریف آباد، شهرک صنعتی غیردولتی شنزار،

خیابان بوستان پنجم، خیابان سوسن، پلاک ۴۵۹

شماره تلفن: ۰۲۱۳۴۹۷۴



نیک ابزار پردیس

۱۱۱,۱۰۰,۰۰۰ ورقه

این طرح توجیهی به منظور انتشار اطلاعات مرتبط با عرضه گواهی شراکت در دست انتشار شرکت سپهر بوم راد (که در این طرح عامل نامیده می شود) در راستای تأمین مالی شرکت نیک ابزار پردیس (که در این طرح متقاضی نامیده می شود) بر اساس مجموعه فرمها، اطلاعات اسناد و مدارکی که توسط متقاضی ارائه شده توسط عامل تهیه گردیده است. متقاضی مسئولیت اطلاعات ارائه شده در این طرح توجیهی را برعهده داشته و تأیید می نمایند که تمامی اطلاعات تأثیرگذار بر انتشار و عرضه گواهی شراکت موضوع این طرح توجیهی را ارائه نموده و هیچ گونه اطلاعات با اهمیتی در این خصوص را نادیده نگرفته اند. این طرح توجیهی شامل اطلاعات مالی آتی است این اطلاعات بر مبنای اطلاعات مالی تاریخی و مفروضاتی تهیه شده که در زمان تهیه این طرح از مبنای معقولی برخوردار می باشند.

سرمایه گذاران به منظور دسترسی به اطلاعات مالی مرتبط با گواهی شراکت تا سررسید این گواهی می توانند به بخش مربوطه در سایت الکترونیکی www.Maskanplus.ir مراجعه نمایند آگهی های عامل و متقاضی از طریق سایت مذکور به اطلاع عموم خواهد رسید.

سپهر بوم راد
(سهامی خاص)
ثبت: ۵۴۶۲۸۲

سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۴۹۳۸ شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

شرکت نیک ابزار پردیس
(سهامی خاص)
۳۷۳۷

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

فهرست

۱- ساختار طرح تامین مالی جمعی	۵
نوع تامین مالی	۵
شرایط پرداخت سود متقاضی	۶
۲- تضامین گواهی شراکت	۷
ضمانت نامه تعهد پرداخت	۷
چک های تضمین و حسن انجام تعهدات	۷
۳- نحوه مشارکت سرمایه گذاران	۸
۴- مشخصات گواهی شراکت	۹
۵- مشخصات متقاضی و محصول	۱۰
درباره متقاضی	۱۰
موضوع فعالیت	۱۰
اطلاعات ثبتی متقاضی	۱۱
ترکیب سهام داران بالای ۱۰ درصد	۱۱
ترکیب اعضای هیئت مدیره	۱۱
نفرات کلیدی تیم اجرایی متقاضی	۱۲
اطلاعات حساب بانکی متقاضی و عامل	۱۲
معرفی محصول	۱۳
۶- وضعیت مالی متقاضی	۱۵
۷- وضعیت اعتباری متقاضی	۱۶
گزارش اعتبارسنجی شرکت و اعضای هیئت مدیره	۱۶
وضعیت گواهی عدم سوء پیشینه	۲۱
سابقه تامین مالی جمعی	۲۴
بررسی میدانی	۲۴
مجوزها و زیرساخت های اجرای طرح	۲۶



برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

- ۸- پیش بینی وضعیت مالی آتی طرح ۲۷
- ۹- برنامه تولید و فروش ۲۷
- برنامه فروش ۲۷
- ۱۰- اهم نکات طرح ۲۸
- ۱۱- ریسک ها ۳۰
- ۱۲- شرایط اتمام پیش از موعد ۳۱
- ۱۳- گزارش های پیشرفت ۳۱
- ۱۴- جرائم ۳۱
- ۱۵- بیانیه سلب مسئولیت ۳۳
- ۱۶- اطلاعات حساب بانکی عامل برای امور تامین مالی جمعی ۳۳
- ۱۷- پیوست ۳۴

تأیید سرمایه بانک سکن (سهامی خاص)
شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

Map

سپهر جوش
سیم و کابل

(سهامی خاص) ثبت: ۴۶۹۳۸۰

شرکت نیکو بازار پردیس
(سهامی خاص)

مهر

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

۱- ساختار طرح تأمین مالی جمعی

گواهی شراکت ورقه بهاداری است که در تأمین مالی جمعی به صورت الکترونیکی منتشر می‌شود و از ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار معاف است.

در صورت تأیید عامل مبنی بر کفایت مبالغ جمع‌آوری شده در پایان فراخوان جمع‌آوری وجوه، تمام وجوه مطابق فراخوان جمع‌آوری وجوه به حساب متقاضی واریز شده و به میزان مشارکت هر سرمایه‌گذار گواهی شراکت برای وی صادر شده و از طریق سامانه تأمین مالی جمعی فرابورس که متعاقباً عملیاتی می‌شود، قابلیت معامله خواهد داشت. هدف از انتشار گواهی شراکت موضوع طرح توجیهی حاضر توسط عامل، پرداخت منابع حاصل به متقاضی می‌باشد. عامل به وکالت از سرمایه‌گذاران نسبت به جمع‌آوری وجوه اقدام نموده و وجوه جمع‌آوری شده را در اختیار متقاضی قرار می‌دهد نمودار زیر نحوه ارتباط میان سرمایه‌گذاران، عامل، شرکت فرابورس ایران و متقاضی را نشان می‌دهد.



نوع تأمین مالی

تأمین سرمایه در گردش به مبلغ ۱۱۱,۱۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش طی یک دوره ۱۲ ماهه، از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس که ۹۹,۹۹۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران و ۱۱,۱۱۰ میلیون ریال توسط متقاضی تأمین می‌گردد. تا مبلغ ۶۶,۶۶۰ میلیون ریال متقاضی می‌تواند مجموعاً ۱۴۸,۸۰۰ متر از انواع سیم و



برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

کابل افشان را تولید نماید که به لحاظ اقتصادی برای وی توجیه پذیر خواهد بود. لذا طرح مذکور شناور بوده و نقطه موفقیت آن ۶۰ درصد می باشد.

شرایط پرداخت سود پیش بینی شده

فرض شده است متقاضی از طریق تأمین سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس مبلغ ۹۹,۹۹۰ میلیون ریال جهت تأمین سرمایه در گردش مورد نیاز تأمین مالی می نماید. جزئیات سود پیش بینی شده سهم خریداران گواهی های شراکت فوق به صورت تجمیعی به شرح جدول ذیل می باشد.

جدول ۱- برآورد زمان بندی پرداخت سود پیش بینی شده حاصل از اجرای طرح

ردیف	ماه	تعداد ماه های پیش فرض	تاریخ پرداخت	مبلغ ریال
۱	بهمن	۳	در صورت موفقیت کمپین متاقبا به متقاضی اعلام میگردد	۱۰,۴۹۸,۹۵۰,۰۰۰
۲	اردیبهشت	۳	در صورت موفقیت کمپین متاقبا به متقاضی اعلام میگردد	۱۰,۴۹۸,۹۵۰,۰۰۰
۳	مرداد	۳	در صورت موفقیت کمپین متاقبا به متقاضی اعلام میگردد	۱۰,۴۹۸,۹۵۰,۰۰۰
۴	آبان	۳	در صورت موفقیت کمپین متاقبا به متقاضی اعلام میگردد	۱۰,۴۹۸,۹۵۰,۰۰۰
اصل				
جمع سود پرداختی				
جمع پرداختی				
۴۱,۹۹۵,۸۰۰,۰۰۰				
۱۴۱,۹۸۵,۸۰۰,۰۰۰				

- پرداخت متفرعات مبلغ تأمین مالی شده در محاسبات به صورت ۳ ماه یکبار و شروع آن به صورت پیش فرض از بهمن ماه ۱۴۰۳ در نظر گرفته شده است.
- مواعد و مبالغ پرداخت سود پیش بینی شده در هر دوره بر اساس تعداد کل ماه های سرمایه گذاری و به تناسب تعداد ماه ها تا زمان تحقق سود پیش بینی شده از تاریخ موفقیت کمپین یا واریز سود پیش بینی شده دوره قبل (هر کدام که نزدیک تر باشد) تعیین می گردد بدیهی است در صورت تغییر تاریخ موفقیت کمپین، محاسبات مذکور به نحو پیش گفته بازنگری خواهد شد.
- تاریخ دقیق تمامی پرداخت ها و سایر رویدادهای مهم طرح همراه با به روز رسانی های احتمالی در صفحه طرح در سکوی مسکن پلاس اعلام خواهد شد.
- با توجه به خرید ۱۰ درصد از گواهی شراکت توسط متقاضی به مبلغ ۱۱,۱۱۰ میلیون ریال، آن گواهی شراکت ابطال و از مجموع کسر شده و پرداخت سود پیش بینی شده لازم الاداء به همان میزان تعدیل می شود؛ بنابراین به گواهی های شراکت خریداری شده توسط متقاضی به مبلغ ۱۱,۱۱۰ میلیون ریال هیچ گونه سود و امتیازی تعلق نمی گیرد.

تأمین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت ۶۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۲۱۲۵

سپهر جوش

سپهر جوش

۲- تضامین گواهی شراکت

ضمانت نامه تعهد پرداخت

گواهی های شراکت موضوع طرح توجیهی حاضر با ضامن منتشر شده و جهت تضمین این گواهی های شراکت متقاضی نسبت به ارائه ضمانت نامه تعهد پرداخت از صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برابر اصل مبلغ تأمین مالی صادر شده اقدام نموده است.

چک های تضمین و حسن انجام تعهدات

جهت پرداخت مبالغ سود پیش بینی شده طرح پس از تحقق، وجه الضمان اجرای تعهدات و پرداخت جرائم احتمالی متقاضی اقدام به صدور چک نموده است که جزئیات آن در جدول زیر آورده شده است.

جدول ۲- وثایق و تضامین طرح

عنوان	تعداد/نوع	ارزش ضمانت نامه	توضیحات	زمان تحویل
وجه التزام عودت سرمایه در پایان یا هنگام فسخ طرح	ضمانت نامه تعهد پرداخت صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک	به مبلغ کل سرمایه مشارکت کنندگان	با مدت اعتبار تا پایان اجرای طرح و قابل تمدید با درخواست ذی نفع	پیش از تحویل سرمایه جمع آوری شده
وجه التزام پرداخت جریمه کتمان عواید طرح در پایان یا هنگام فسخ طرح	۱ چک	به میزان کل سود برآورد شده سهم مشارکت کنندگان	به تاریخ شروع تأمین مالی، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	پیش از تحویل سرمایه جمع آوری شده
وجه التزام پرداخت جریمه فسخ طرح	۱ چک	به مبلغ ۵ درصد سرمایه تأمین شده + کارمزد عامل و فرابورس	به تاریخ شروع تأمین مالی، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	پیش از تحویل سرمایه جمع آوری شده
وجه التزام قرارداد جهت پرداخت جرائم و خسارات در پایان یا هنگام فسخ پروژه	۱ چک	به مبلغ دو برابر سود پیش بینی شده	به تاریخ شروع تأمین مالی، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	پیش از تحویل سرمایه جمع آوری شده
وجه التزام ارائه گزارشات دوره ای و گزارش پایانی	۱ چک	به مبلغ ۱۰ درصد کارمزد عامل و فرابورس	به تاریخ شروع تأمین مالی، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	پیش از تحویل سرمایه جمع آوری شده
پرداخت کارمزد عامل و فرابورس	۱ چک	به مبلغ ۴.۵ درصد کل سرمایه تأمین شده	متناسب با شروع اجرای طرح، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	پیش از تحویل سرمایه جمع آوری شده
پرداخت اصل سرمایه مشارکت کنندگان	۱ چک	به مبلغ اصل تأمین مالی	متناسب با شروع اجرای طرح، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	پیش از تحویل سرمایه جمع آوری شده
پرداخت سود پیش بینی شده حاصل از اجرای طرح	۴ چک	به مبلغ فرع تأمین مالی	متناسب با شروع اجرای طرح، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	پیش از تحویل سرمایه جمع آوری شده

تأمین سرمایه بانک سکن (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۲۶۹۳۸۰ شماره ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۳۵

سپهر جوش
سپهر جوش
سپهر جوش

(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۰۲۸۳

سپهر جوش
سپهر جوش
سپهر جوش

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

۳- نحوه مشارکت سرمایه گذاران

- به منظور اجرای طرح متقاضی موظف است نهایت سعی و تلاش خود را در جهت خرید و فروش محصولات مندرج در بند ۹ به کار گیرد.
- متقاضی در راستای ادعای خود نهایت سعی و تلاش خود را خواهد نمود طبق برآورد انجام شده درآمدی جمعاً به مبلغ حداقل ۲۸۸,۰۰۰ (۷۲,۰۰۰) میلیون ریال طی دوره (۳ ماه یکبار) محقق سازد.
- سود ناخالص پیش‌بینی شده طی دوره (۳ ماه یکبار) حاصل از اجرای موضوع قرارداد ۱۱۰,۷۶۰ میلیون ریال (۲۷,۶۹۰) میلیون ریال) برآورد گردیده است، به نسبت ۳۷.۹۲ درصد سهم عامل به (وکالت از دارندگان گواهی شراکت) و ۶۲.۰۸ درصد سهم متقاضی خواهد بود. در صورت افزایش سود ناخالص پیش‌بینی شده به بیش از ۱۱۰,۷۶۰ میلیون ریال ما به التفاوت آن از سود پیش‌بینی شده به نسبت ۹۹.۹ درصد سهم متقاضی و ۰.۱ درصد سهم عامل به وکالت از دارندگان گواهی شراکت تقسیم خواهد شد.
- نرخ سود پیش‌بینی شده سهم دارندگان گواهی شراکت ۴۲ درصد طی دوره می‌باشد سود پیش‌بینی شده در صورت تحقق به صورت ۳ ماه یکبار به دارندگان گواهی شراکت پرداخت می‌گردد.
- با استناد به بند د ماده ۳ ابلاغیه شماره ۷ مصوبات کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی، متقاضی باید حداکثر یک ماه بعد از پایان طرح، گزارش حسابرسی شده طرح را به عامل ارائه نماید و در صورتیکه سود قطعی طرح در گزارش حسابرسی شده بیشتر از سود پیش‌بینی شده باشد، مابه‌التفاوت آن (براساس نسبت مشخص شده در این برنامه کسب و کار)، حداکثر ظرف ۱۰ روز کاری بین متقاضی و عامل به وکالت از آخرین دارندگان گواهی شراکت تقسیم و پرداخت خواهد شد.

تامین سرمایه بانک سکن (سامانی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵



(سپهر جوش خاص) ثبت: ۵۴۷۲۸۳



۴- مشخصات گواهی شراکت

به منظور انجام برنامه تشریح شده در قسمت قبل، شرکت سپهر بوم راد در نظر دارد نسبت به انتشار گواهی شراکت با مشخصات زیر اقدام نموده و وجوه حاصل از انتشار گواهی شراکت را به وکالت از دارندگان گواهی شراکت، به متقاضی پرداخت خواهد نمود.

جدول ۳- مشخصات گواهی مشارکت

ردیف	عنوان	واحد	توضیحات
۱	عنوان طرح	-	مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش
۲	حوزه فعالیت طرح	-	ماشین آلات و دستگاه های برقی
۳	مدت فراخوان جمع آوری وجوه	روز	۱۵
۴	دوره سرمایه گذاری	ماه	۱۲
۵	سرمایه مورد نیاز طرح	ریال	۱۱۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	حداقل سرمایه مورد نیاز برای موفقیت کمپین	ریال	۶۶,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	تعداد کل گواهی شراکت	عدد	۱۱۱,۱۰۰,۰۰۰
۸	قیمت هر گواهی شراکت	ریال	۱,۰۰۰
۹	سود مشارکت دوره سرمایه گذاری (پیش بینی شده)	درصد	۴۲٪
۱۰	سود مشارکت دوره سرمایه گذاری (پیش بینی شده)	ریال	۴۱,۹۹۵,۸۰۰,۰۰۰
۱۱	شیوه پرداخت اصل سرمایه	-	انتهای دوره
۱۲	شیوه پرداخت سود مشارکت	-	۳ ماه یکبار
۱۳	حداکثر مبلغ مشارکت اشخاص حقیقی	ریال	۵,۵۵۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	حداکثر تعداد گواهی شراکت قابل خریداری توسط اشخاص حقیقی	عدد	۵,۵۵۵,۰۰۰
۱۵	حداقل مبلغ مشارکت اشخاص حقیقی	ریال	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	حداکثر مبلغ مشارکت اشخاص حقوقی	ریال	۹۹,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	حداکثر تعداد گواهی شراکت قابل خریداری توسط اشخاص حقوقی	عدد	۹۹,۹۹۰,۰۰۰
۱۸	حداقل مبلغ مشارکت اشخاص حقوقی	ریال	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	نوع طرح	-	شناور
۲۰	تضامین: ضمانتنامه تعهد پرداخت معادل اصل مبلغ تامین مالی، ظهورنویسی چک های صیادی اصل و فرع توسط مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره	-	-
۲۱	متعهد پذیره نویس	-	ندارد
۲۲	بازارگردان	-	ندارد

تامین سرمایه بانک سکن (سهامی خاص)
شماره ثبت ۶۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۲۱۲۵

سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۴۴۰۲۸۲

شرکت لیک ایپار پردیس
شماره ثبت ۳۶۳۴۰ (سهامی خاص)

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

۵- مشخصات متقاضی و محصول

درباره متقاضی

شرکت نیک ابزار پردیس با توجه به دو دهه سابقه و تجربه سرمایه‌گذاران و اعضا هیات مدیره خود، بنا بر نیاز صنعت کشور در زمینه تولید محصولات جوش، برش و هادی‌ها و همچنین اشتغال زایی جهت نیروی کار و متخصصین کشور فعالیت خود را آغاز نموده است.

تلاش جهت گسترش حضور مستمر در بازار از طریق ارتقاء کیفیت محصولات و ارائه خدمات پس از فروش به مشتریان و جلب رضایت آنان از اهداف اصلی این شرکت بوده است.

ما براین باوریم که پیشرفت و توسعه هر صنعتی بیش از این که نیازمند سرمایه مادی باشد، نیازمند نیروی انسانی دانش محور و دلسوز است. لذا با بکارگیری نیروی‌های متخصص و کار آزموده داخلی، سعی نموده‌ایم، گام‌های مطمئن‌تری برداشته و نقش مهمی را در صنعت کشور ایفا نماییم.

محصولات این شرکت با برند سپهر جوش در مدت زمان کوتاهی در بسیاری از مراکز تجاری مهم و بزرگ کشور ارایه و مورد استفاده و استقبال عموم مصرف‌کنندگان قرار گرفته است.

شرکت نیک ابزار پردیس، بهبود روز افزون کیفیت محصولات خود را با استفاده از آخرین دست آوردهای تکنولوژی روز دنیا و هم چنین ارتقای کیفیت ارائه ی خدمات پس از فروش را سر لوحه کار خود قرار داده تا محصولات با کیفیت بالا و برتر به کشور عرضه نماید.

موضوع فعالیت

طبق ماده ۲ اساسنامه متقاضی شرکت نیک ابزار پردیس: طراحی و تولید و تهیه و تامین و بسته بندی خرید و صادرات و واردات انواع ابزار آلات دستی مورد نیاز در صنایع مختلف و کالاهای مجاز بازرگانی و ترخیص کالا از بندر و گمرکات کشور بصورت خرد و کلان و انجام امور بازاریابی مجاز (غیر هرمی و غیر شبکه)، اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از بانک‌های داخلی و خارجی، ایجاد و اخذ و اعطای شعبه و نمایندگی، شرکت در مناقصات و مزایدات و عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی.



Handwritten signature in blue ink.



شماره ثبت: ۴۴۲۰۸۳ (سهیلی خانی)



Handwritten signature in blue ink.

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

اطلاعات ثبتی متقاضی

جدول ۴ - اطلاعات ثبتی متقاضی

نام کامل شرکت	شرکت نیک ابزار پردیس
نوع شخصیت حقوقی	☐ مسئولیت محدود ☒ سهامی خاص ☐ سهامی عام ☐ تعاونی
شماره ثبت	۳۷۳۷
محل ثبت	تهران
شناسه ملی	۱۴۰۰۹۹۷۲۴۶۰
کد اقتصادی	۱۴۰۰۹۹۷۲۴۶۰
تاریخ تاسیس	۱۴۰۰/۰۲/۰۵
آخرین سرمایه ثبتی (میلیون ریال)	۶۰,۰۰۰
شماره تلفن	۰۲۱۳۴۹۷۴
پست الکترونیکی	nikabzarpardis@gmail.com
کارخانه	پاکدشت، بخش شریف آباد، شهرک صنعتی غیر دولتی سنزارخ بوستان پنجم خ سوسن پلاک ۴۵۹
دفتر مرکزی	تهران، بعد از میدان حسن آباد، خیابان وحدت اسلامی، روبه روی پارک شهر، کوچه شیرازی آریا، پلاک ۳۱، واحد ۱
وب سایت	https://sepehrioosh.com/

ترکیب سهام داران بالای ۱۰ درصد

جدول ۶ - ترکیب اعضای هیئت مدیره متقاضی

ردیف	نام و نام خانوادگی	نوع شخصیت	سمت	کد/شناسه ملی	رشته و مقطع تحصیلی
۱	مصطفی نجفی	حقیقی	مدیر عامل	██████████	دیپلم نساجی
۲	محسن نجفی	حقیقی	رئیس هیئت مدیره	██████████	دیپلم ماشین های الکتریکی
۳	راحله کرمانپور	حقیقی	نایب رئیس هیئت مدیره	██████████	زبان خارجه

ترکیب اعضای هیئت مدیره

ترکیب اعضای هیئت مدیره مطابق آخرین آگهی شرکت در روزنامه رسمی به شماره ۲۲۹۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۶ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۹ به شرح ذیل تعیین شده است:



اسناد خاص (ثبت: ۹۴۶۲۸۳)

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

جدول ۶- ترکیب اعضای هیئت مدیره متقاضی

ردیف	نام و نام خانوادگی	نوع شخصیت	سمت	کدشناسه ملی	رشته و مقطع تحصیلی
۱	مصطفی نجفی	حقیقی	مدیر عامل		رشته و مقطع تحصیلی
۲	محسن نجفی	حقیقی	رئیس هیئت مدیره		دیپلم نساجی
۳	راحله کرمانپور	حقیقی	نایب رئیس هیئت مدیره		دیپلم ماشین های الکتریکی
					زبان خارجه

نفرات کلیدی تیم اجرایی متقاضی

جدول ۷- نفرات کلیدی متقاضی

ردیف	نام و نام خانوادگی	رشته تحصیلی	سمت
۱	محسن نجفی	ماشین های الکتریکی	رئیس هیات مدیره
۲	مصطفی نجفی	صنایع نساجی	مدیر عامل
۳	راحله کرمانپور	زبان خارجه	نایب رئیس هیئت مدیره
۴	رضا نجفی	الکترونیک	مدیر تولید
۵	ابراهیم رثوفی	حسابداری	مدیر مالی
۶	علی احمدوند	حسابداری	حسابدار ارشد

اطلاعات حساب بانکی متقاضی و عامل

جدول ۸- اطلاعات حساب متقاضی و عامل

ردیف	نزد بانک	اطلاعات حساب	صاحب حساب
۱	ملی	IR ۳۱۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۱۱۴۴۴۵۱۴۴۰۰۰	متقاضی
۲	پارسیان	IR ۱۹۰۵۴۰۱۰۲۰۲۰۱۰۰۷۷۸۹۵۶۶۰۱	عامل



(سهمای خاص) ثبت ۵۴۰۲۸۳



برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

معرفی محصول



واحد	سیم افشان ارت (NYAF-I) سایز
متر	سیم افشان ارت 1 x 1/5
متر	سیم افشان ارت 1 x 2/5
متر	سیم افشان ارت 1 x 4
متر	سیم افشان ارت 1 x 6
متر	سیم افشان ارت 1 x 10
متر	سیم افشان ارت 1 x 16
متر	سیم افشان ارت 1 x 25
متر	سیم افشان ارت 1 x 35
متر	سیم افشان ارت 1 x 50
متر	سیم افشان ارت 1 x 70
متر	سیم افشان ارت 1 x 95
متر	سیم افشان ارت 1 x 120

واحد	سیم افشان (NYAF) سایز
متر	سیم افشان 1 x 0/5
متر	سیم افشان 1 x 0/75
متر	سیم افشان 1 x 1
متر	سیم افشان 1 x 1/5
متر	سیم افشان 1 x 2/5
متر	سیم افشان 1 x 4
متر	سیم افشان 1 x 6
متر	سیم افشان 1 x 10
متر	سیم افشان 1 x 16
متر	سیم افشان 1 x 25
متر	سیم افشان 1 x 35
متر	سیم افشان 1 x 50
متر	سیم افشان 1 x 70
متر	سیم افشان 1 x 95
متر	سیم افشان 1 x 120

تأمین سرمایه بانک سکن سگنجی خاص
شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۴۷۸۳۱۲۵

WWW.SEPHERJOOSH.COM

شرکت پیکان پارس
سازمان ثبت اسناد و املاک
شماره ثبت ۳۴۳۷ (مهمان خاص)

شرکت پیکان پارس
سازمان ثبت اسناد و املاک
شماره ثبت ۳۴۳۷ (مهمان خاص)

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش



لیست شماره ۱۰

واحد	سایز	کابل مفتول (NYY)
متر	4 x 1/5	کابل مفتول NYY
متر	4 x 2/5	کابل مفتول NYY
متر	4 x 4	کابل مفتول NYY
متر	4 x 6	کابل مفتول NYY
متر	4 x 10	کابل مفتول NYY
متر	4 x 16	کابل مفتول NYY

واحد	سایز	کابل کوپری
متر	4 x 1	کابل مفتول کوپری
متر	4 x 1/5	کابل مفتول کوپری

واحد	سایز	کابل افشان (NYMHY)
متر	4 x 0/5	کابل افشان
متر	4 x 0/75	کابل افشان
متر	4 x 1	کابل افشان
متر	4 x 1/5	کابل افشان
متر	4 x 2/5	کابل افشان
متر	4 x 4	کابل افشان
متر	4 x 6	کابل افشان
متر	4 x 10	کابل افشان
متر	4 x 16	کابل افشان
متر	4 x 25	کابل افشان
متر	4 x 35	کابل افشان

کابل برق

سپهر جوش

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵
تهران، خیابان پارس، پلاک ۱۰۰



برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

۶- وضعیت مالی متقاضی

روند سودآوری و تقسیم سود متقاضی

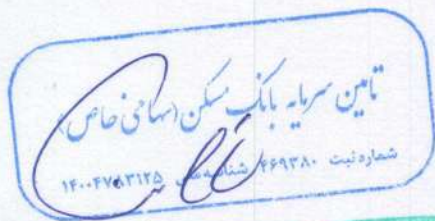
جدول ۹- جدول روند سودآوری

شرح	۱۴۰۰ (حسابرسی شده)	۱۴۰۱ (حسابرسی شده)	۱۴۰۲ (حسابرسی شده)
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
سود (زیان) خالص	۲,۵۲۸	۳,۹۱۱	۶,۵۷۰

اطلاعات صورت‌های مالی متقاضی

جدول ۱۰- صورت سود و زیان

صورت سود و زیان	۱۴۰۰ (حسابرسی شده)	۱۴۰۱ (حسابرسی شده)	۱۴۰۲ (حسابرسی شده)
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
درآمدهای عملیاتی	۱۵۶,۹۸۶	۱۹۷,۶۷۱	۴۳۷,۸۷۵
سود (زیان) ناخالص	۱۶,۰۲۶	۳۷,۴۲۹	۴۸,۶۴۶
سود (زیان) عملیاتی	۶,۳۸۳	۱۶,۷۱۲	۲۰,۰۸۴
سود (زیان) خالص	۲,۵۲۸	۳,۹۱۱	۶,۵۷۰



برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

جدول ۱۱- صورت وضعیت مالی

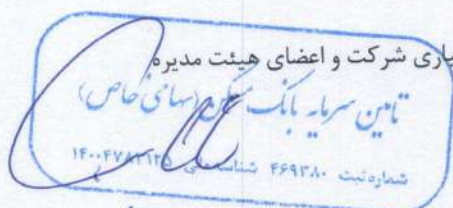
صورت وضعیت مالی	۱۴۰۰ (حسابرسی شده)	۱۴۰۱ (حسابرسی شده)	۱۴۰۲ (حسابرسی شده)
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
دارایی ها:			
دارایی های غیر جاری	۲,۷۴۹	۵۱,۵۹۸	۵۳,۹۴۲
موجودی نقد	۱۱,۴۳۶	۴۴,۰۳۲	۴۳,۸۲۶
دریغتی های تجاری	۶۲,۵۸۹	۴۴,۸۳۱	۱۴۱,۰۵۵
موجودی مواد و کلا	۱۶,۳۵۵	۱۳۵,۷۴۰	۷۹,۹۵۱
بیش پرداختها و سفارشات	۶۳,۰۰۸	۲,۱۰۴	۳,۱۳۷
جمع دارایی های جاری	۱۵۳,۳۸۸	۲۲۶,۷۰۷	۲۶۷,۹۶۹
جمع دارایی ها	۱۵۶,۱۳۸	۲۷۸,۳۰۵	۳۲۱,۹۱۲
جمع حقوق مالکانه	۵,۵۲۸	۶۶,۴۴۰	۷۳,۰۱۰
جمع بدهی های غیر جاری	.	.	.
پرداختی های تجاری	۱۰۸,۲۴۰	۷۶,۸۳۴	۹۵,۶۶۰
ملیات پرداختی	۸۴۳	۱,۰۳۶	۱,۷۱۵
بیش دریافت ها	۸,۷۶۱	۴۳,۰۵۲	۷۲,۱۲۱
تسهیلات ملی	۳۲,۷۶۶	۹۰,۹۴۴	۷۹,۴۰۶
جمع بدهی های جاری	۱۵۰,۶۱۰	۲۱۱,۸۶۶	۲۴۸,۹۰۲
جمع بدهی ها	۱۵۰,۶۱۰	۲۱۱,۸۶۶	۲۴۸,۹۰۲
جمع بدهی ها و حقوق مالکانه	۱۵۶,۱۳۸	۲۷۸,۳۰۵	۳۲۱,۹۱۲

۷- وضعیت اعتباری متقاضی

گزارش اعتبارسنجی شرکت اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل و همچنین گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره دریافت و اصالت سنجی شده است.

گزارش اعتبارسنجی شرکت و اعضای هیئت مدیره

بر اساس آخرین استعلام صورت گرفته از سامانه اعتبارسنجی ایران اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری شرکت و اعضای هیئت مدیره به شرح زیر است:



(سرنامه خاص) ثبت: ۵۴۰۲۸۳

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

جدول ۱۲-اطلاعات اعتباری شرکت و اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل

شرح	امتیاز	سامانه دریافت استعلام
شرکت نیک ابزار پردیس	وضعیت اعتباری: ریسک کم (B۲)	اعتبارسنجی ایران
	امتیاز: ۶۰۷	
مصطفی نجفی	وضعیت اعتباری: کمبود سابقه	اعتبارسنجی ایران
	امتیاز: -	
محسن نجفی	وضعیت اعتباری: ریسک کم (B۱)	اعتبارسنجی ایران
	امتیاز: ۶۳۱	
راحله کرمانپور	وضعیت اعتباری: متوسط (C۲)	اعتبارسنجی ایران
	امتیاز: ۵۵۳	

۱۵:۳۸ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶

شماره: ۰۰۰۰ ۴۰۵۰ ۹۰۰۰ ۰۸۵۸ ۸۳۰۴

شرکت مشاوره رتبه بندی اعتباری ایران (سهامی خاص)
تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران



گزارش اعتباری شخص حقوقی

اطلاعات هویتی شخص			
اطلاعات شرکت		اطلاعات نشانی و تماس	
شناسه ملی شخص حقوقی: ۱۴۰۰۹۹۷۲۴۶۰			
نام تجاری	نیک ابزار پردیس		
شماره ثبت	۱۲۳		
		نشانی	

B۲

E3 E2 E1 D3 D2 D1 C3 C2 C1 B3 B2 B1 A3 A2 A1

پیش بینی میزان خوش حسابی (بازپرداخت مناسب) ۱۰۰٪
۸۳٪ الی ۸۸٪



سپهر جوش

شرکت نیک ابزار پردیس

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

شماره: ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ ۱۲:۴۶

شماره: ۳۰۰۰ ۲۰۲۰ ۸۸۸۸ ۸۸۸۸ ۸۸۸۸

شرکت مشاوره رتبه بندی اعتباری ایران (سهامی خاص)
تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران



گزارش اعتباری شخص حقیقی

اطلاعات هویتی شخص	
اطلاعات نشانی و تماس	اطلاعات فردی
تلفن ثابت	مصطفی نجفی
تلفن همراه	شماره ملی:
نشانی	نام پدر
	جنسیت
	تاریخ تولد
	وضعیت تاهل
	محل تولد

ریسک پایین B1

E3 E2 E1 D3 D2 D1 C3 C2 C1 B3 B2 B1 A3 A2 A1

پیش بینی میزان خوش حسابی (بازپرداخت مناسب)
۸۸٪ الی ۹۳٪

تامین سرمایه بانک سکن (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ شناسه: ۱۴۰۲۷۸۳۱۲۵

سپهر جوش راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۲۸۳

شرکت نیک ایثار پردیس
شماره ثبت: ۳۷۳۷۲ (سهامی خاص)

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

۱۳:۰۱

۱۴۰۳/۰۸/۰۶

شماره: ۳۰۰۰ ۵۰۴۰ ۸۰۰۰ ۸۵۴ ۸۴۰۴

شرکت مشاوره رتبه بندی اعتباری ایران (سهامی خاص)

تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران



گزارش اعتباری شخص حقیقی

اطلاعات هویتی شخص	
اطلاعات نشانی و تماس	اطلاعات فردی
تلفن ثابت	نام پدر
تلفن ثابت	جنسیت
تلفن ثابت	تاریخ تولد
نشانی	وضعیت تاهل
	محل تولد

محسن نجفی
شماره ملی: *

نام پدر:
جنسیت: مرد
تاریخ تولد:
وضعیت تاهل:
محل تولد:

ریسک خیلی پایین A۳

E3 E2 E1 D3 D2 D1 C3 C2 C1 B3 B2 B1 A3 A2 A1

پیش بینی میزان خوش حسابی (بازپرداخت مناسب)
۹۲.۶٪ الی ۹۵.۲٪

۶۴۸

تامین سرمایه بانک سگهر (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی: ۱۴۰۴۷۸۲۱۳۸

سپهر جوش
سپهر جوش
(سهامی خاص) ثبت: ۴۶۰۲۸۳

شرکت لیگا ایر آپریدیس
شماره ثبت: ۳۷۳۷ (سهامی خاص)

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

۱۱:۱۲



۱۴۰۳/۰۸/۱۳



شماره: ۴۰۰۰ ۰۰۷۰ ۳۰۰۰ ۰۳۵۸ ۹۰۰۴

شرکت مشاوره رتبه بندی اعتباری ایران (سهامی خاص)
تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران



گزارش اعتباری شخص حقیقی

اطلاعات هویتی شخص	
اطلاعات نشانی و تماس	اطلاعات فردی
تلفن ثابت	راجله کرمان پور
تلفن همراه	شماره ملی:
تلفن ثابت	نام پدر
نشانی	جنسیت
	تاریخ تولد
	وضعیت تاهل
	محل تولد

۵۵۳

ریسک متوسط C۲

▼

E3 E2 E1 D3 D2 D1 C3 C2 C1 B3 B2 B1 A3 A2 A1

پیش بینی میزان خوش حسابی (بازپرداخت مناسب)

۵۵.۲٪ الی ۶۶.۲٪

تامین سرمایه بانک سکن (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی: ۱۳۶۲۷۰۲۱۲۵

سپهر جوش
کمپرسور نووم راد
سپهر جوش (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰

شرکت نیک امار پردیس
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

وضعیت گواهی عدم سوء پیشینه

بر اساس گواهی‌های عدم سوء پیشینه دریافتی از متقاضی اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل فاقد سابقه محکومیت کیفری می‌باشند.



دادگستری کل استان تهران
واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران
واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۲۲۲۰۳۶۴۸۶۸۸۹
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۸/۰۶

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۲ آیین نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:

نام: مصطفی نام خانوادگی: نجفی فرزندی متولد: [REDACTED] شماره ملی: [REDACTED]

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران - زهرا سمیعی عارف



تأمین سرمایه بانک مسکن سامانی حامد کمالی
شماره ثبت: ۴۶۹۲۸۰ شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵



(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۰۴۸۳



شرکت نیک ابرار پردیس
شماره ثبت: ۳۶۳۲ (سهامی خاص)

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش


وزارت قوه قضائیه

دادگستری کل استان تهران
واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران
واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۳۲۲۰۲۹۹۶۱۳۳۸۸
تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۰۸/۰۶

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۴ آیین نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می شود که صاحب تصویر فوق اقباله کننده:

نام: محسن نام خانوادگی: تجفی فرزندان: مولد: ۱۳۸۸ شماره ملی: [REDACTED]

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران - زهرا سمعی عارف



تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی: ۱۴۰۳۷۸۳۲۵

سپهر جوش
سپهر جوش راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۰۲۸۳

شرکت لیک ایر آر دیس
سهامی خاص (سهامی خاص)

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش



دادگستری کل استان تهران
واحد سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب شهرستان تهران
واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴-۲۲۲-۸۲۲۴۱۸۹۸
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۸/۰۶

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقایان/خانم: [نام و نام خانوادگی] کرمان پور فرزندان: [نام و نام خانوادگی] متولد: [تاریخ تولد] شماره ملی: [شماره ملی] فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب
تهران - زهرا سمعی عارف





تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی: ۱۴۰۰۶۷۸۳۱۲۵

شرکت نیکا ابرار پردیس
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۴۲۸۲ (سهامی خاص)

شرکت نیکا ابرار پردیس
(سهامی خاص)

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

سابقه تأمین مالی جمعی

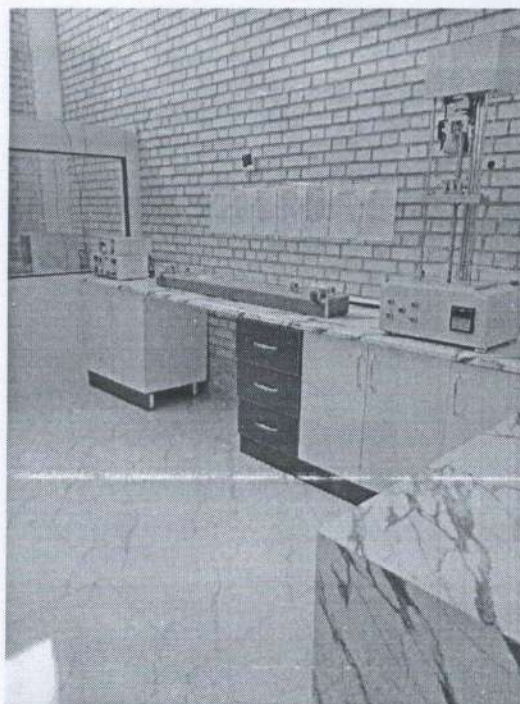
تاکنون سابقه ای در این زمینه نداشته است.

بررسی میدانی

شرکت نیک ابزار پردیس در تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۵ با شناسه ملی ۱۴۰۰۹۹۷۲۴۶۰ تحت شماره ۳۷۳۷ در اداره ثبت استان تهران با مرکزیت اصلی شهر تهران به آدرس: تهران، بعد از میدان حسن آباد، خیابان وحدت اسلامی، روبه روی پارک شهر، کوچه شیرازی آریا، پلاک ۳۱، واحد ۱ به صورت سهامی خاص به ثبت رسیده است. این شرکت در حوزه تولید انواع سیم و کابل و ابزار آلات برقی فعال بوده و عمدتاً محصولات خود را با نام تجاری سپهر جوش در بازار عرضه می‌کند. این شرکت جهت تأمین مالی مورد نیاز خود قصد دارد با تأمین مالی ۱۱۱,۱۰۰ میلیون ریال از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس و با پرداخت سود مشارکت طی دوره ۴۲ درصدی اقدام به توسعه شرکت نماید.



برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش



تامین سرمایه بانک مسکن سهامی خاص

شماره ثبت ۶۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۸۳۶۵

سپهر جوش

شرکت نیکو ابرار پردیس

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

مجوزها و زیرساخت‌های اجرای طرح

جدول ۱۳- مجوزها، گواهینامه‌ها، تاییدیه‌ها و استانداردها

ردیف	نوع مجوز	مرجع صدور	تاریخ دریافت	مدت اعتبار
۱	استاندارد سیم عایق	سازمان ملی استاندارد ایران	۱۴۰۲/۱۰/۰۴	۳ سال
۲	استاندارد کابل افشان	سازمان ملی استاندارد ایران	۱۴۰۲/۰۹/۲۲	۳ سال
۳	استاندارد کابل بالابر و اتصالات	سازمان ملی استاندارد ایران	۱۴۰۲/۰۹/۲۲	۳ سال
۴	استاندارد کابل قدرت	سازمان ملی استاندارد ایران	۱۴۰۲/۱۰/۰۴	۳ سال
۵	استاندارد کابل مفتول	سازمان ملی استاندارد ایران	۱۴۰۲/۰۹/۲۲	۳ سال
۶	پروانه کسب تولید و تعمیر	هیئت نظارت بر سازمان‌های صنفی	۱۴۰۰/۰۶/۰۲	۵ سال
۷	گواهی ثبت علامت سپهر جوش	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	۱۳۹۵/۰۲/۰۶	۱۰ سال
۸	پروانه کسب تولید سیم و کابل	هیئت نظارت بر سازمان‌های صنفی	۱۴۰۲/۰۴/۰۳	۵ سال

جدول ۱۴- وضعیت نیروی انسانی شرکت در ۳ سال اخیر

ردیف	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳
۱	۱۷	۱۵	۱۸

جدول ۱۵- نمونه سوابق فعالیت و فروش

ردیف	تاریخ قرارداد / فاکتور	طرف حساب	محصول / خدمت	مقدار	مبلغ فروش (میلیون ریال)
۱	۱۴۰۳/۰۴/۱۷	شرکت آروا	کابل جوش ۲۵	۱۷۹۱۵ متر	۱۱,۲۹۱

تامین سرمایه بانک سکن (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵



سهامی خاص (ثبت: ۵۴۰۲۸۳)



برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

۸- پیش بینی وضعیت مالی آتی طرح

بر اساس برآوردهای انجام شده، در صورت تامین سرمایه در گردش مورد نیاز متقاضی به شرح بخش ۹ این طرح، وضعیت مالی آتی طرح به شرح جدول زیر پیش بینی می گردد:

جدول ۱۶- صورت سود و زیان پیش بینی شده طرح

صورت سود و زیان پیش بینی شده طرح	طی دوره	۳ ماهه
	میلیون ریال	میلیون ریال
درآمدهای پیش بینی شده	۲۸۸,۰۰۰	۷۲,۰۰۰
بهای تمام شده درآمدهای پیش بینی شده	-۱۷۴,۰۴۰	-۴۳,۵۱۰
هزینه اجرای کمپین تامین مالی جمعی	-۳,۲۰۰	-۸۰۰
سود ناخالص پیش بینی شده	۱۱۰,۷۶۰	۲۷,۶۹۰

۹- برنامه تولید و فروش

برنامه فروش

به منظور فروش اقلام مندرج در جدول ۱۷، متقاضی در نظر دارد از ۲ مسیر اقدام به فروش سیم و کابل سپهر جوش نماید:

- فروش عمده: فروش به شرکت هایی مانند ابزار و یراق نوین پاک اصفهان و شرکت آروا که جزء مشتریان ثابت شرکت می باشد.
- فروش خرد: فروش به مصرف کنندگان و اصناف مختلف نظیر فروشندگان ابزارآلات، کارگاه های تولیدی و ... در استان های مختلف کشور



۱۱ مهر ۱۳۹۴

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

۱۰- اهم نکات طرح

جدول ۱۷- درآمدهای برآورد شده

ردیف	عنوان	مقدار کل متر	متوسط قیمت هر واحد ریال	فروش طی دوره ریال	مبلغ فروش ۳ ماهه ریال	سهم از فروش کل درصد
۱	کابل افشان	۶۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۸٪
۲	سیم افشان	۵۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴٪
۳	سیم مفتولی	۱۸,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶٪
۴	کابل جوش	۵۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵٪
۵	سیم ارت	۲۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴٪
۶	سیم آنتن	۵۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳٪
	مجموع	۲۴۸,۰۰۰	۶,۴۰۰,۰۰۰	۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪

■ متقاضی متعهد است در راستای ادعای خود نهایت سعی و تلاش خود را بکار گیرد تا درآمد مندرج در جدول بالا را جمعاً به مبلغ حداقل ۲۸۸,۰۰۰ میلیون ریال طی دوره ۱۲ ماهه (۷۲,۰۰۰ میلیون ریال ۳ ماه یکبار) محقق سازد و در صورت عدم تحقق مبلغ فوق‌الذکر در هر دوره، متقاضی بازخرید محصول تولید شده یا در دست تولید به میزان تحقق درآمد برآورد شده را تامین می‌نماید.

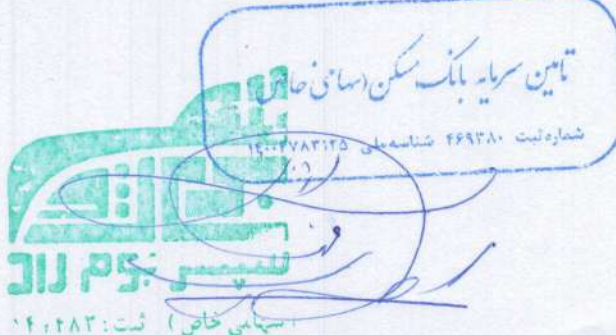
■ متقاضی متعهد است در راستای ادعای خود نهایت سعی و تلاش خود را بکار گیرد سیم و کابل‌های تولید شده در جدول فوق را جمعاً به مبلغ حداقل ۲۸۸,۰۰۰ میلیون ریال طی ۱۲ ماه به فروش برساند. متقاضی کلیه ریسک‌های مربوط به اجرای قرارداد از جمله مشکلات ناشی از ترخیص، تحویل تغییرات نرخ ارز، تورم کرونا و تحریم‌های بین‌المللی که متقاضی نسبت به انجام موضوع قرارداد ناتوان گردد، به عهده می‌گیرد.

جدول ۱۸- مصارف هزینه‌ای

ردیف	فیلد هزینه	عنوان	واحد	تعداد	فی	قیمت کل
۱	مواد اولیه	مفتول مس ۸ میلی متری	کیلوگرم	۱۰,۰۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۲		مواد عایق PVC	کیلوگرم	۱۲,۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰	۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۳	حقوق و دستمزد	هزینه حقوق و دستمزد	ماه	۱۲	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۴	سربار	هزینه‌های سربار تولید	ماه	۱۲	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۵	عمومی و اداری	هزینه‌های اداری و فروش	ماه	۱۲	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
		مجموع				۱۷۴,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

جدول ۱۹- هزینه‌های اجرای کمپین

ردیف	عنوان	فی	تعداد	قیمت کل
۱	کارمزد فراپورس از مبلغ تامین مالی	۰/۱۵٪	۱	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۲	کارمزد عامل از مبلغ تامین مالی	۴٪	۱	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
	مجموع			۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال



برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی

مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

- سود ناخالص پیش‌بینی شده طی دوره (۳ ماه یکبار) حاصل از اجرای طرح ۱۱۰,۷۶۰ میلیون ریال (۲۷,۶۹۰ میلیون ریال) برآورد گردیده است که بصورت علی الحساب ۳ ماه یکبار با نرخ ۴۲ درصد به دارندگان گواهی‌های شراکت پرداخت خواهد شد.
- سایر هزینه‌های متعلقه به موضوع قرارداد به جز بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی شامل موضوع طرح حاضر از جمله هزینه‌های مربوط به انرژی و سایر هزینه‌های پیش‌بینی نشده بر عهده متقاضی می‌باشد.
- طی دوره فراخوان، پس از جمع‌آوری حداقل وجه قابل پذیرش طرح مطابق با بند ۴ متقاضی می‌تواند درخواست واریز مرحله‌ای وجوه به حساب خود را به عامل ارسال نماید. در صورت تایید عامل و نهاد مالی، وجوه طی چند مرحله به متقاضی واریز خواهد شد. این امر مشروط بر تامین حداقل وجه قابل پذیرش طرح مطابق با بند ۴ می‌باشد.



۱۱/۴/۱۴۰۰

۱۱- ریسک‌ها

ریسک‌های اجرای طرح و پاسخ(های) مناسب به هریک به شرح جدول زیر می‌باشد:

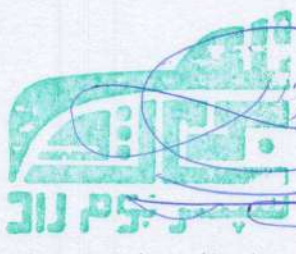
جدول ۲۰- ریسک‌های طرح و نحوه مقابله با هر یک

ردیف	عوامل ریسک	راه‌های کنترل ریسک
۱	از دست دادن مشتریان	در صورت عدم تحقق فروش به میزان برآورد شده به هر دلیل متقاضی محصولات تولید شده را به میزان دستیابی به سود برآوردی و اصل مشارکت سرمایه‌گذاران بازخرید خواهد کرد.
۲	کاهش فروش	در صورت عدم تحقق فروش به میزان برآورد شده به هر دلیل متقاضی محصولات تولید شده را به میزان دستیابی به سود برآوردی و اصل مشارکت سرمایه‌گذاران بازخرید خواهد کرد.
۳	وارد آمدن خسارت به محصول و مواد اولیه	این شرکت موظف است هرگونه مسئولیت در قبال وارد آمدن خسارت به مواد اولیه، مواد در جریان ساخت و محصول را برعهده بگیرد.
۴	تغییرات نرخ ارز	با توجه به تغییرات احتمالی نرخ ارز، در صورت افزایش نرخ ارز این احتمال وجود دارد که قیمت مواد اولیه ساخت دستگاه‌ها افزایش یابد، در این صورت متقاضی مکلف است سهم سرمایه‌گذاران از سود ناخالص طرح را به میزانی که مبلغ سود برآورد شده سهم آنان حفظ گردد افزایش دهد یا قیمت تولیدات را به میزان حفظ حاشیه سود سهم سرمایه‌گذاران طرح افزایش دهد. شایان ذکر است که متقاضی موظف به تحلیل دقیق حساسیت هزینه کرد و درآمدهای خود علی‌الخصوص در خصوص طرح حاضر می‌باشد.
۵	شکست کمپین	با توجه به جدید بودن طرح‌های تأمین مالی جمعی، این امکان وجود دارد که در دوره جمع‌آوری وجوه، وجوه جمع‌آوری شده به حداقل سرمایه قابل پذیرش برای موفقیت کمپین نرسد لذا در صورت شکست کمپین، وجوه واریزی مشارکت‌کنندگان در این طرح عودت داده میشود و هیچگونه سودی به آن تعلق نمی‌گیرد.
۶	تعطیل کمپین	با توجه به اینکه فرصت‌های سرمایه‌گذاری سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس مبتنی بر طرح‌های توجیهی ارائه شده از سوی متقاضی است این امکان وجود دارد در دوره جمع‌آوری وجوه عامل تشخیص دهد انحراف یا تخلفی در اجرای طرح رخ داده است یا اطلاعات نادرستی راجع به طرح از سوی متقاضی ارائه شده است یا متقاضی به تعهدات قراردادی خود حین دوره جمع‌آوری وجوه پایبند نبوده است لذا در صورت مشاهده چنین مواردی عامل کمپین را تعلیق کرده و وجوه واریزی مشارکت‌کنندگان در این طرح عودت داده میشود و هیچگونه سودی به آن تعلق نمی‌گیرد.
۷	عدم امکان انصراف	مشارکت‌کنندگان محترم دقت داشته باشند که در دوره جمع‌آوری وجوه، به هیچ وجه امکان انصراف از سرمایه‌گذاری و عودت وجه وجود ندارد لذا به سرمایه‌گذاران محترم توصیه میشود بررسی‌های لازم و اطمینان کامل در این طرح سرمایه‌گذاری نمایند.
۸	ریسک انحراف از عملکرد پیش‌بینی شده	از آنجایی که طبق دستورالعمل تأمین مالی جمعی سرمایه‌گذاران در سود و زیان اجرای طرح شریک هستند، سرمایه‌گذاران ممکن است تمام یا بخشی از سرمایه خود را از دست دهند با توجه به ماهیت طرح این امکان وجود دارد که درآمد برآورد شده از طرح مذکور به صورت کامل محقق نگردد. قرارداد میان متقاضی و عامل به نحوی منعقد شده است که در صورت مشاهده انحراف از سودآوری پیش‌بینی شده یا تخلف در اجرای طرح از سوی متقاضی، امکان فسخ قرارداد توسط عامل وجود داشته باشد با این وجود به سرمایه‌گذاران محترم توصیه می‌شود به اندازه ظرفیت پذیرش ریسک در این طرح سرمایه‌گذاری نمایند.
۹	ریسک تغییرات بهای تمام شده	تغییرات احتمالی در افزایش بهای تمام شده تجهیزات مورد نیاز برای اجرای پروژه باعث افزایش بهای تمام شده پروژه میگردد به منظور کنترل این ریسک متقاضی موظف شده است بلافاصله پس از تأمین مالی، نسبت به خرید فوری تجهیزات و ملزومات مورد نیاز اقدام نماید و در صورت تغییر بهای تمام شده از منابع و داراییهای خود نسبت به تأمین مابه‌التفاوت اقدام خواهد نمود.
۱۰	تضامین	تضامین اخذ شده از متقاضی ضمانت نامه تعهدات پرداخت برپای اصل و فرع مبلغ تأمین مالی و دریافت چک از اعضای هیئت مدیره میباشد لذا در صورت نكول متقاضی در پرداخت متفرعات نسبت به وصول چک‌های تضمین ضامن یا وصول از محل ضمانت نامه به نفع عامل اقدام می‌شود با این وجود به سرمایه‌گذاران محترم توصیه میشود به اندازه ظرفیت پذیرش ریسک در این طرح سرمایه‌گذاری نمایند.
۱۱	نقد شوندگی گواهیهای شراکت	با توجه به عدم امکان خروج سرمایه‌گذاران از طرح تا پایان دوره سرمایه‌گذاری این نوع سرمایه‌گذاری‌ها تنها برای سرمایه‌گذارانی مناسب است که تا پایان مدت طرح نیاز به منابع مالی خود ندارند

سرمایه‌گذاری در طرح موضوع انتشار گواهی‌های شراکت موضوع طرح توجیهی حاضر با ریسک‌هایی همراه است. سرمایه‌گذاران باید پیش از تصمیم‌گیری در خصوص سرمایه‌گذاری در این طرح عوامل مطرح شده را مدنظر قرار دهند. این عوامل مرتبط با ریسک‌های فعالیت متقاضی و عملیات اجرایی طرح موضوع انتشار گواهی‌های شراکت است.

تأمین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۰۰۹۲۷۸۳۱۲۵



(سهامی خاص) ثبت: ۴۶۹۳۸۰



۱۲- شرایط اتمام پیش از موعد

- چنانچه مبالغ فروش و سود پیش‌بینی شده طرح زودتر از دوره اجرای طرح به اهداف تعیین شده برسد متقاضی می‌تواند طی اعلام کتبی و با ارسال گزارش تولید و فروش تا آن لحظه اتمام طرح را اعلام نماید و فرایند تسویه سود باقی مانده مشارکت‌کنندگان و اصل سرمایه آنان آغاز شود.
- در صورتی که متقاضی با دلایل موجه و شرایط مشخص به صورت مکتوب درخواست افزایش دوره اجرای طرح را تا حداکثر ۳۰ روز کاری پیش از دوره اتمام طرح به عامل ارسال نماید. عامل پس از بررسی درخواست می‌تواند با هماهنگی کارگروه ارزیابی نسبت به تأیید/عدم تأیید افزایش دوره اجرای طرح پاسخ مقتضی را به متقاضی اعلام نماید. در صورت افزایش دوره اجرای طرح اطلاع‌رسانی آن و به روزرسانی‌های متعاقب به تأمین‌کنندگان در صفحه طرح ارائه خواهد شد.

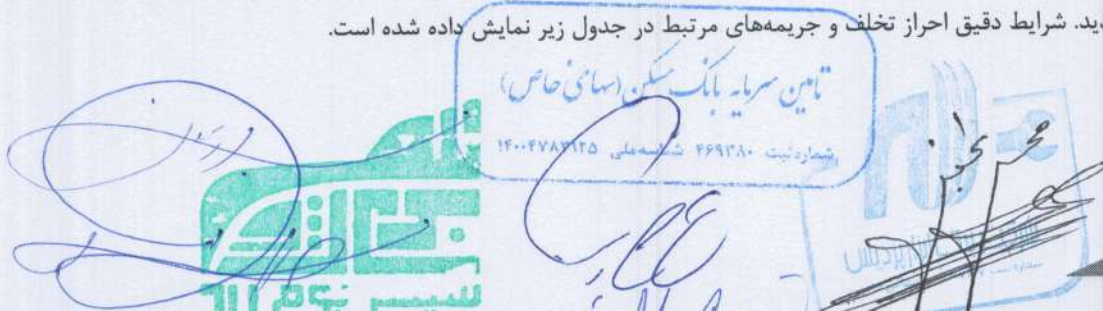
۱۳- گزارش‌های پیشرفت

متقاضی موظف است هر ۳ ماه یکبار گزارش خرید و فروش‌ها، هزینه‌های صورت گرفته و فروش را به عامل ارائه نماید. این گزارش باید حداقل شامل موارد زیر باشد:

- شرح فعالیت‌های انجام شده؛
- وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف؛
- اصلاحات پیشنهادی اجرایی برنامه؛
- لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبته)؛
- درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبته).
- همچنین جدول گزارش پیشرفت با عناوین زیر می‌بایست به همراه گزارش فوق ارائه شود:
- پیشرفت ریالی برآورد شده
- پیشرفت ریالی تجمعی
- کل هزینه‌های انجام شده
- کل هزینه‌های انجام شده به صورت تجمعی

۱۴- جرائم

متقاضی موظف به انجام تعهدات مطابق قرارداد فی‌مابین بوده و در صورت تخلف از تعهدات قراردادی از جمله عدم ارائه گزارش‌های پیشرفت در زمان‌های تعهد شده، عدم انجام تعهدات اجرایی طرح و یا تأخیر در پرداخت سود پیش‌بینی شده یا تسویه نهایی مشمول پرداخت جرایم ذکر شده در جدول ذیل شده و عدم پرداخت از سوی وی منجر به استیفای آنها از طریق وثایق مذکور در این پیوست خواهد گردید. شرایط دقیق احراز تخلف و جریمه‌های مرتبط در جدول زیر نمایش داده شده است.



برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

جدول ۲۱- جرائم، شرایط احراز و نحوه پرداخت

نوع جریمه	شرایط احراز	جریمه	ضمانت اجرا
اتصرف	نامه رسمی سرمایه پذیر	یک درصد از مبلغ طرح + هزینه های مترتب	...
فسخ	درخواست رسمی سرمایه پذیر + تأیید عامل	پنج درصد از مبلغ طرح + کارمزد عامل و فرابورس	وصول وجه التزام پرداخت جریمه فسخ
تخلف از قرارداد	به تشخیص عامل یا ناظر فنی/مالی	تا سقف ۳۰ درصد از مبلغ طرح (که از جریمه فسخ کمتر نباشد) + اختیار فسخ برای عامل	وصول جریمه از هر یک از وثایق قرارداد
عدم شفافیت مالی	وجود تراکنش های خارج از شمول قرارداد در گردش حساب بانک در دوره گزارش یا عدم انجام امور مالی در حساب بانکی	یک درصد کلیه تراکنش های خارج از قرارداد در حساب بانکی معرفی شده و کلیه تراکنش های داخل در قرارداد	وصول جریمه از هر یک از وثایق قرارداد
تأخیر در اجرا	عدم شروع اقدامات اجرایی طبق تعریف طرح	جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	وصول وجه التزام پرداخت جریمه فسخ
تسامح در اجرا	عدم دستیابی به حداقل دو سوم از درآمد ماهانه پیش بینی شده در میانگین دو ماهه مبتنی بر گزارش های دوره ای	جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	وصول وجه التزام پرداخت جریمه فسخ
تأخیر تسویه وجوه	عدم پرداخت وجه نقد/عدم ارائه رسید بانکی/عدم ارائه یا ارائه خلاف واقع شماره پیگیری انتقال الکترونیکی	دو دهم درصد از مبلغ تسویه نشده به ازای هر روز تأخیر	وصول جریمه از هر یک از وثایق قرارداد
عدم تسویه وجوه	تأخیر تسویه وجوه بیش از یک هفته از مهلت مقرر	جریمه تأخیر تسویه + الزام به بازپرداخت + اختیار فسخ برای عامل	وصول جریمه و تسویه وجه از هر یک از وثایق قرارداد
تأخیر ارائه گزارش	عدم ارائه گزارش و صورت های مالی/رد گزارش و صورت های مالی ارائه شده	یک درصد مبلغ دریافت شده تا روز گزارش به ازای هر هفته تأخیر در ارائه گزارش	وصول جریمه از هر یک از وثایق قرارداد
عدم ارائه گزارش	تأخیر ارائه گزارش بیش از دو برابر مهلت های تعیین شده	جریمه تأخیر ارائه گزارش + جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	وصول جریمه از هر یک از وثایق قرارداد
عدم ارائه گزارش پایانی طرح	عدم ارائه گزارش پایانی و صورت های مالی حسب مورد حسابرسی شده؛ در مهلت مقرر	جریمه عدم ارائه گزارش + حال شدن کلیه سودهای پیش بینی شده طرح	وصول جریمه از هر یک از وثایق قرارداد

تامین سرمایه بانک سکن (سهانی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵



سپهر جوش



شرکت نیک ابرار پردیس

سهانی خاص

برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

۱۵- بیانیه سلب مسئولیت

گزارش حاضر جهت اطلاع سرمایه‌گذاران تهیه و ارائه شده است.
کلیه برآوردهای انجام شده بر مبنای اسناد مدارک و اطلاعات و اظهارات متقاضی صورت گرفته است.
عامل مسئولیتی در قبال صحت اطلاعات منتشره ندارد.
طبق قرارداد کلیه مسئولیت‌های ناشی از افشای اطلاعات و محاسبات صورت گرفته بر عهده متقاضی می‌باشد.

۱۶- اطلاعات حساب بانکی عامل برای امور تامین مالی جمعی

سرمایه‌گذاران محترم می‌توانند مستقیماً از طریق درگاه پرداخت بانکی متصل به سکوی مسکن پلاس به صورت اینترنتی اقدام به خرید گواهی شراکت این طرح نمایند و یا با واریز مبالغ مورد نظر خود به حساب بانکی زیر اطلاعات واریز خود را در سکو ثبت نمایند:

- شماره حساب: ۲۰۱۰۰۷۷۸۹۵۶۶۰۱
- شماره شبا: ۱۹۰۵۴۰۱۰۲۰۲۰۱۰۰۷۷۸۹۵۶۶۰۱
- شماره کارت: ۶۲۲۱۰۶۸۸۰۰۰۱۵۷۵۹
- نزد بانک پارسیان
- به نام شرکت سپهر بوم راد با شناسه ملی ۱۴۰۰۸۶۳۱۱۲۶ و شماره ثبت ۵۴۷۴۸۳

تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۸۳۱۷۵



سهامی خاص (ثبت ۵۴۰۲۸۳)



برنامه کسب و کار طرح تامین مالی جمعی
مشارکت در تولید و فروش سیم و کابل سپهر جوش

۱۷- فیوست

وثایق و ضمانت نامه های تعهدات پرداخت ارائه شده توسط متقاضی به شرح زیر می باشد:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت
صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک

شماره ضمانت نامه: ۱۴۰۳-۱۸۹۱۲۵-۷

تاریخ ضمانت نامه: ۱۴۰۳/۰۸/۰۶




ضمانت نامه اعتباری تامین مالی جمعی

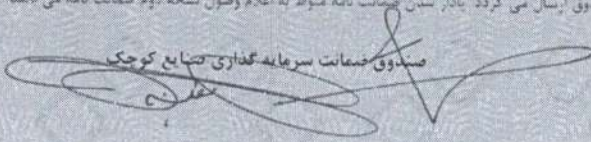
نسخه اول

صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک به موجب این ضمانت نامه متعهد گردید بدهی شرکت نیک ایزار پردیس با شناسه ملی ۱۴۰۰۹۹۷۲۴۶۰ (مقتضای) مربوط به قرارداد سقفه فیما بین شرکت سپر بوم راد (سکوی تامین مالی جمعی مسکن پلاس) (ذینفع) و مقتضای در هر زمان و به دفعات لغایت تاریخ اعتبار ذیل الذکر، حداکثر تا سقف مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (صد میلیارد) ریال از اصل سرمایه جذب شده، ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز از تاریخ وصول درخواست کتبی به همراه مستندات بدهی، ارسالی از ذینفع را بدون نیاز به انجام تشریفات قضایی و بدون قید و شرط در وجه ذینفع پرداخت نماید.

این ضمانت نامه از زمان صدور لغایت تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ معتبر است و بنا به درخواست کتبی ذینفع قبل از تاریخ سررسید قابل تمدید می باشد. در صورتیکه صندوق نتواند و یا نخواهد مدت این تعهد را تمدید کند و یا مقتضای موجهات تمدید را فراهم سازد، در اینصورت صندوق متعهد است بدون اینکه احتیاج به مطالبه مجدد باشد، مبلغ مرقوم را در وجه یا حواله کرد ذینفع پرداخت کند.

این ضمانت نامه در ۲ نسخه صادر می گردد. نسخه دوم ضمانت نامه پس از اتمام فرایند تامین مالی جمعی توسط ذینفع تکمیل و به صندوق ارسال می گردد. بابت ستن ضمانت نامه موقوف به اعلام وصول نسخه دوم ضمانت نامه می باشد.

صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک



تأمین سرمایه بانک گنج

شماره ثبت ۴۵۹۳۷۰ شناسه ملی ۱۱۰۴۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰