

گزارش دوره ای طرح
مشارکت در تولید و فروش هموپلیمر ونیل استات



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی (سهامی خاص)

محل ثبت: اصفهان

شماره ثبت: ۱۱۱۵۷

شناسه ملی: ۱۰۲۶۰۳۲۱۵۰

نشانی: اصفهان، دروازه شیراز، خیابان ملاصدرا، کوچه ۱۲، پلاک ۸، طبقه ۴ غربی، شماره ۷

شماره تلفن: ۰۳۱-۵۲۳۷۳۴۰۱

دوره گزارش: ۳ ماه دوم

نسخه گزارش: ۵

فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۵
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۶
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶

مهر و امضا نهاد ناظر
تأیید شرکت پارس پتروشیمی
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل
شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضا متقاضی
شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبتیل شیمی



(مهر و امضا خانی) ثبت: ۵۱۷۲۸۳

۱- مشخصات طرح

تامین سرمایه در گردش به مبلغ ۴۹,۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تامین سرمایه در گردش شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی طی یک دوره ۸ ماه، از طریق سکوی تامین مالی جمعی مسکن پلاس که ۴۴,۱۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران و ۴,۹۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تامین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تامین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تامین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در تولید و فروش هموپلیمر ونیل استات
۲	نام شرکت	شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی
۳	نماد فرابورس	ونیلپلاس
۴	مبلغ تامین مالی شده (میلیون ریال)	۴۹,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش‌بینی شده (درصد)	۲۹٪
۶	دوره طرح (ماه)	۸
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۴/۰۲/۱۲

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای تولید و فروش در ۳ ماه دوم، اقدام به خرید مواد اولیه، تولید محصول و استخدام نیروی انسانی جدید نموده است.

خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	مواد اولیه	خرید مواد اولیه
۲	تولید	تولید محصول
۳	نیروی انسانی	استخدام نیروی انسانی جدید

مهر و امضا نهاد ناظر

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۲۱۲۵

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضا متقاضی

شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی



۲- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۱۵,۸۹۹ میلیون ریال طی دوره گزارش صرف پرداخت هزینه حقوق و دستمزد، پرداخت هزینه سربار و خرید مواد اولیه نموده است. جزئیات نحوه هزینه‌کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می‌نماید:

جدول ۳- هزینه‌های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	مواد اولیه (منومر ونیل استات)	کیلوگرم	۱۱۰,۰۶۰	۷۵۲,۷۷۱	۸۲,۸۴۹,۹۷۶,۲۶۰
۲	مواد اولیه (پلی ونیل الکل)	کیلوگرم	۷,۴۲۰	۱,۰۲۲,۷۳۱	۷,۵۸۸,۶۶۴,۰۲۰
۳	مواد اولیه (افزودنی‌ها)	کیلوگرم	۱,۷۸۵	۱,۰۹۰,۰۰۰	۱,۹۴۵,۶۵۰,۰۰۰
۴	آب	کیلوگرم	۱۰۰,۱۷۵	۱۲۵	۱۲,۵۲۱,۸۷۵
۵	حقوق و دستمزد	به ازای هر ۱ کیلوگرم تولید	۲۱۹,۴۴۰	۴۸,۲۰۰	۱۰,۵۷۷,۰۰۸,۰۰۰
۶	سربار	به ازای هر ۱ کیلوگرم تولید	۲۱۹,۴۴۰	۵۸,۹۰۰	۱۲,۹۲۵,۰۱۶,۰۰۰
مجموع					۱۱۵,۸۹۸,۸۳۶,۱۵۵

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق تولید و فروش هموپلیمر ونیل استات موفق به کسب حدود ۱۳۷,۱۸۱ میلیون ریال درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش‌بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است. در جدول زیر درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	واحد	تعداد	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	هموپلیمر ونیل استات	کیلوگرم	۲۱۹,۴۴۰	۶۲۵,۱۴۳	۱۳۷,۱۸۱,۳۷۹,۹۲۰
مجموع					۱۳۷,۱۸۱,۳۷۹,۹۲۰

تأمین سربار بانک مسکن (سهامی خاص)
شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضا متقاضی

شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی



آبنیل شیمی (سهامی خاص) ثبت: ۱۱۷۱۵۳

۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش

متقاضی مطابق با جدول زیر اقدام به تولید هموپلیمر ونیل استات نموده است. جدول زیر نمایانگر وضعیت تولیدات طرح طی دوره گزارش است:

جدول ۵- تولیدات صورت گرفته طی دوره گزارش

ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	توضیحات	واحد	مقدار
۱	رزین PHP	محصول	کیلوگرم	۸۳,۰۰۰
۲	رزین نیلاب	محصول	کیلوگرم	۴۱,۴۴۰
۳	رزین H	محصول	کیلوگرم	۳۷,۴۰۰
۴	رزین HM	محصول	کیلوگرم	۵۷,۶۰۰
	مجموع			۲۱۹,۴۴۰

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس جداول فوق، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی این دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (میلیون ریال)	۹۴,۲۵۲	۹۴,۲۵۲
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده (میلیون ریال)	۹۴,۲۵۲	۱۸۸,۵۰۴
۳	پیشرفت درآمد واقعی (میلیون ریال)	۱۱۹,۹۱۳	۱۳۷,۱۸۲
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (میلیون ریال)	۱۱۱,۹۱۳	۲۵۷,۰۹۴
۵	انحراف از درآمد (درصد)	%۲۷.۲۳	%۴۵.۵۵
۶	انحراف تجمعی (درصد)	%۲۷.۲۳	%۳۶.۳۹

تأمین سرمایه‌های و امکن (نهادهای خاص)
شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضا متقاضی

شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی



سپهر بوم راد

جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول	دوره دوم
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	%۳۷.۵۰	%۳۷.۵۰
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده (درصد)	%۳۷.۵۰	%۷۵.۰۰
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	%۳۷.۳۰	%۳۷.۱۱
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	%۳۷.۳۰	%۷۴.۴۰
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی (درصد)	-%۰.۲۰	-%۰.۳۹
۶	انحراف تجمعی (درصد)	-%۰.۲۰	-%۰.۶۰

۷- انحرافات از عملکرد پیش بینی شده

طبق جدول شماره ۶ و ۷، متقاضی در میزان فروش افزایش داشته و در میزان تولید تغییر قابل توجهی نسبت به ارقام پیش بینی شده رخ نداده است.

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانبان هوشنگ طالبیان با سمت مدیر عامل و افشین علی علیزاده با سمت رئیس هیئت مدیره به عنوان نمایندگان تام الاختیار و دارای حق امضا در شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی، در جایگاه متقاضی طرح تأمین مالی جمعی مشارکت در تولید و فروش هموپلیمر ونیل استات، تأیید و تعهد می نماییم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانبان و شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی می باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت کنندگان در این طرح خواهیم بود.

مهر و امضا متقاضی

شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی

مهر و امضا عامل

شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضا نهاد ناظر

تأسیس شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)

شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۲۱۲۵



Handwritten signature in blue ink.