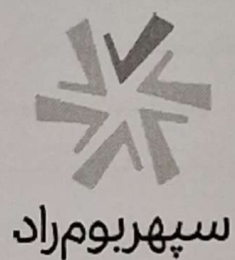


گزارش دوره ای طرح
مشارکت در تولید و فروش هموپلیمر ونیل استات



عامل: شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)

متقاضی: شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی (سهامی خاص)

محل ثبت: اصفهان

شماره ثبت: ۱۱۱۵۷

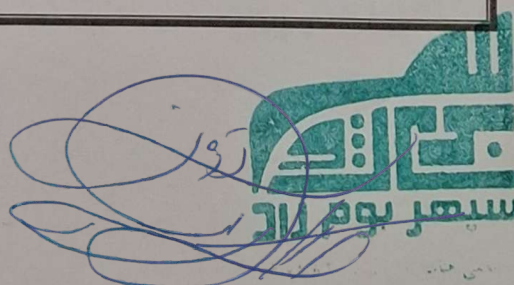
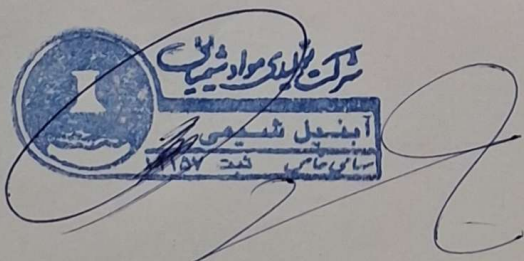
شناسه ملی: ۱۰۲۶۰۳۲۲۱۵۰

نشانی: اصفهان، منطقه صنعتی مبارکه، فاز ۲، خیابان ۱۰، پلاک ۹

شماره تلفن: ۰۳۱-۵۲۳۷۳۴۰۱

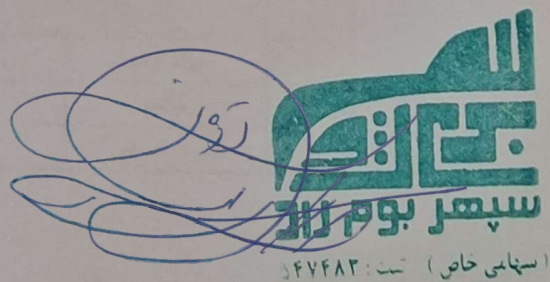
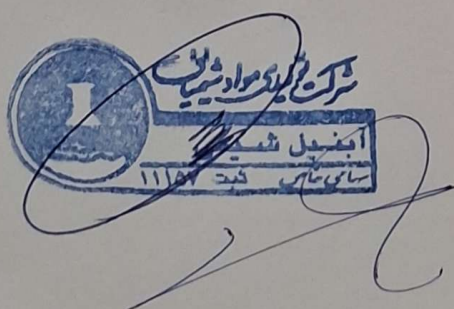
دوره گزارش: اول

نسخه گزارش: ۱



فهرست

- ۱- مشخصات طرح ۳
- ۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش ۳
- ۳- هزینه‌های طرح طی دوره گزارش ۴
- ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش ۴
- ۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش ۵
- ۶- بررسی پیشرفت طرح ۵
- ۷- انحرافات از عملکرد پیش‌بینی شده ۶
- ۸- صحت اطلاعات گزارش شده ۶



۱- مشخصات طرح

تأمین سرمایه در گردش به مبلغ ۴۹,۰۰۰ میلیون ریال به منظور مشارکت در راستای تأمین سرمایه در گردش شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی طی یک دوره ۸ ماه، از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس که ۴۴,۱۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران و ۴,۹۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تأمین گردیده است.

سایر مشخصات طرح تأمین مالی جمعی و گزارش حاضر به شرح جدول زیر است:

جدول ۱- مشخصات طرح تأمین مالی شده و گزارش حاضر

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام طرح	مشارکت در تولید و فروش هموپلیمر ونیل استات
۲	نام شرکت	شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی
۳	نماد فرا بورس	ونیلپلاس
۴	مبلغ تأمین مالی شده (میلیون ریال)	۴۹,۰۰۰
۵	سود مشارکت پیش‌بینی شده (درصد)	۲۹.۳۳٪
۶	دوره طرح (ماه)	۸
۷	دوره گزارش (ماه)	۳
۸	مبنای رشد فیزیکی	تعداد محصولات تولید شده
۹	تاریخ ارائه گزارش	۱۴۰۳/۱۱/۲۹

۲- اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش

متقاضی طی دوره گزارش متناسب با برنامه کسب و کار طرح برای تولید و فروش در ۳ ماه اول، اقدام به خرید مواد اولیه، تولید محصول و استخدام نیروی انسانی جدید نموده است.

خلاصه اقدامات صورت گرفته طی دوره گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۲- اقدامات صورت گرفته توسط متقاضی طی بازه زمانی گزارش

ردیف	عنوان	شرح اقدام
۱	مواد اولیه	افزایش خرید مواد
۲	تولید	افزایش تولید محصول
۳	نیروی انسانی	استخدام نیروی انسانی جدید

شرکت آبنیل شیمی
آبنیل شیمی
سرمایه‌گذاری ثبت شده ۱۲۱۵۷

سپهر بوم رایز
ثبت: ۵۴۷۴۸۳
(سپهانی خاص)

۳- هزینه های طرح طی دوره گزارش

متقاضی در حدود ۹۹,۸۹۳ میلیون ریال از وجوه جمع آوری شده را طی دوره گزارش صرف پرداخت هزینه حقوق و دستمزد، پرداخت هزینه سربار و خرید مواد اولیه نموده است. جزئیات نحوه هزینه کرد متقاضی طی دوره گزارش از جدول زیر تبعیت می نماید:

جدول ۳- هزینه های صورت گرفته برای طرح طی دوره گزارش

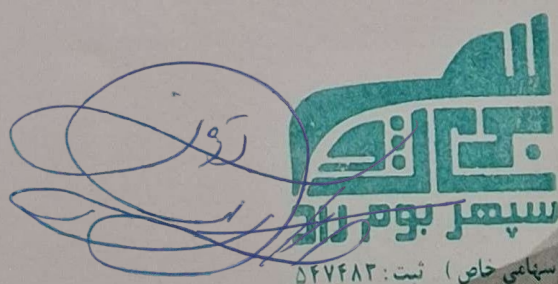
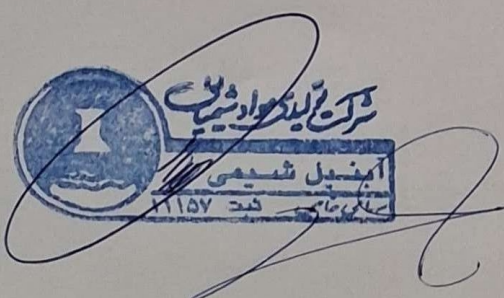
ردیف	شرح	واحد	مقدار	فی (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	مواد اولیه (منومر ونیل استات)	کیلوگرم	۱۰۹,۸۰۰	۶۰۸,۷۹۴	۶۶,۸۴۵,۵۶۴,۳۳۰
۲	مواد اولیه (پلی ونیل الکل)	کیلوگرم	۶,۸۰۲	۱,۵۰۵,۵۵۵	۱۰,۲۴۰,۷۸۵,۱۱۰
۳	مواد اولیه (افزودنی ها)	کیلوگرم	۱,۶۸۴	۱,۷۰۲,۵۸۴	۲,۸۶۷,۱۵۱,۴۵۶
۴	آب	کیلوگرم	۱۰۲,۲۷۴	۱۲۵	۱۲,۷۸۴,۲۵۰
۵	حقوق و دستمزد	به ازای هر ۱ کیلوگرم تولید	۲۲۰,۵۶۰	۴۱,۲۵۰	۹,۰۹۸,۱۰۰,۰۰۰
۶	سربار	به ازای هر ۱ کیلوگرم تولید	۲۲۰,۵۶۰	۴۹,۱۰۰	۱۰,۸۲۹,۴۹۶,۰۰۰
مجموع					۹۹,۸۹۳,۸۸۱,۱۴۶

۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

طی دوره گزارش، متقاضی از طریق تولید و فروش هموپلیمر ونیل استات موفق به کسب درآمد شده است. محصولات فروش رفته همگی جزء موارد پیش بینی شده در برنامه کسب و کار طرح بوده است. در جدول زیر درآمدهای محقق شده طرح طی دوره گزارش مشخص شده است:

جدول ۴- درآمدهای محقق شده طی دوره گزارش

ردیف	عنوان درآمد	واحد	تعداد	فی	قیمت کل
۱	هموپلیمر ونیل استات	کیلوگرم	۲۲۰,۵۶۰	۵۴۳,۶۷۵	۱۱۹,۹۱۲,۹۱۱,۰۰۰
مجموع					۱۱۹,۹۱۲,۹۱۱,۰۰۰



۵- وضعیت تولید محصولات طی دوره گزارش

متقاضی مطابق با جدول زیر اقدام به تولید هموپلیمر ونیل استات نموده است. از آنجا که مبنای پیشرفت فیزیکی طرح، تعداد محصولات تولید شده در نظر گرفته شده است؛ جدول زیر نمایانگر وضعیت پیشرفت فیزیکی طرح است:

جدول ۵- تولیدات صورت گرفته طی دوره گزارش

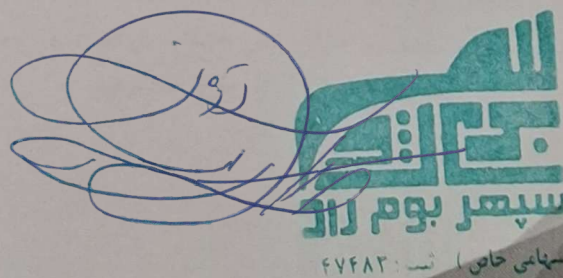
ردیف	عنوان پیشرفت فیزیکی	توضیحات	واحد	مقدار
۱	رزین PHP	محصول	کیلوگرم	۱۱۰,۲۰۰
۲	رزین نیلاب	محصول	کیلوگرم	۶۲,۷۶۰
۳	رزین H	محصول	کیلوگرم	۲۶,۰۰۰
۴	رزین HM	محصول	کیلوگرم	۱۷,۶۰۰
۵	رزین کوپلیمر	محصول	کیلوگرم	۴,۰۰۰
	مجموع			۲۲۰,۵۶۰

۶- بررسی پیشرفت طرح

بر اساس ارقام مندرج در قسمت‌های پیشین، در جداول زیر پیشرفت طرح از منظر تحقق درآمد و پیشرفت فیزیکی طی این دوره گزارش، به تفکیک مشخص شده است:

جدول ۶- پیشرفت از منظر تحقق درآمد

ردیف	عنوان	دوره اول
۱	پیشرفت درآمد پیش بینی شده (درصد)	٪۳۸
۲	پیشرفت درآمد تجمعی پیش بینی شده	٪۳۸
۳	پیشرفت درآمد واقعی (درصد)	٪۴۸
۴	پیشرفت درآمد واقعی تجمعی (درصد)	٪۴۸
۵	انحراف از درآمد	٪۱۰
۶	انحراف تجمعی	٪۱۰



جدول ۷- پیشرفت از منظر رشد فیزیکی طرح

ردیف	عنوان	دوره اول
۱	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده (درصد)	۳۸٪
۲	پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۳۸٪
۳	پیشرفت فیزیکی واقعی (درصد)	۳۷٪
۴	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی (درصد)	۳۷٪
۵	انحراف از پیشرفت فیزیکی	۰٪
۶	انحراف تجمعی	۰٪

۷- انحرافات از عملکرد پیش بینی شده

طبق جداول شماره ۶ و ۷، در میزان تولید کاهش و در میزان فروش افزایشی نسبت به ارقام پیش بینی شده رخ داده است. متقاضی عمده دلایل کاهش در تولید را به شرح جدول زیر بیان نموده است:

جدول ۸- انحرافات رخ داده نسبت به عملکرد پیش بینی شده

ردیف	انحرافات صورت گرفته	دلیل
۱	انحراف از پیشرفت فیزیکی	بدلیل قطعی برق - نوسانات قیمت ها در بازار - تعطیلی های اعلام شده توسط دولت

۸- صحت اطلاعات گزارش شده

اینجانبان هوشنگ طالبیان با سمت مدیر عامل و افشین علی عزیزاده با سمت رئیس هیئت مدیره به عنوان نمایندگان تام الاختیار و دارای حق امضا در شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی، در جایگاه متقاضی طرح تأمین مالی جمعی مشارکت در تولید و فروش هموپلیمر ونیل استات، تأیید و تعهد می نماییم که:

- کلیه اطلاعات و اسناد ارائه شده در این گزارش از هر جهت صحیح، کامل و معتبر بوده و در مراجع رسمی قابل استناد است.
- مسئولیت کامل صحت و اصالت اطلاعات ارائه شده در این گزارش بر عهده اینجانبان و شرکت تولیدی مواد شیمیایی آبنیل شیمی می باشد.
- در صورت اثبات هرگونه مغایرت اطلاعات ارائه شده با واقعیت، اعم از کذب، جعل، نقص و یا به هر نحو مغایر با واقعیت، متعهد به جبران کامل خسارات شرکت سپهر بوم راد (سکوی مسکن پلاس)، نهاد ناظر سکوی مسکن پلاس و مشارکت کنندگان در این طرح خواهیم بود.

شرکت تولید مواد شیمیایی
آبنیل شیمی
تهران - خیابان ولیعصر - پلاک ۱۱۵۷

سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۴۷۴۸۳