



سپهر بومرآد



MAD AMVAJ ARIYA

برنامه کسب و کار طرح
مشارکت در تولید و فروش انواع
دوربین مداربسته و DVR

مبلغ مورد نیاز:

۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مشخصات اجرایی و نهادی طرح

این طرح توجیهی به منظور انتشار اطلاعات مرتبط با عرضه گواهی شراکت در دست انتشار شرکت سپهر بوم راد (که در این طرح عامل نامیده می شود) در راستای تأمین مالی شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا (که در این طرح متقاضی نامیده می شود) بر اساس مجموعه فرم ها، اطلاعات اسناد و مدارکی که توسط متقاضی ارائه شده توسط عامل تهیه گردیده است. متقاضی مسئولیت اطلاعات ارائه شده در این طرح توجیهی را برعهده داشته و تأیید می نمایند که تمامی اطلاعات تأثیرگذار بر انتشار و عرضه گواهی شراکت موضوع این طرح توجیهی را ارائه نموده و هیچ گونه اطلاعات با اهمیتی در این خصوص را نادیده نگرفته اند. این طرح توجیهی شامل اطلاعات مالی آتی است این اطلاعات بر مبنای اطلاعات مالی تاریخی و مفروضاتی تهیه شده که در زمان تهیه این طرح از مبنای معقولی برخوردار می باشند.

مشخصات ارکان این طرح توجیهی از جمله عامل، نهاد مالی سکو و متقاضی به شرح زیر است:

عامل	شرکت سپهر بوم راد Info@Sepehrboom.ir
نهاد مالی	شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران Info@nibi.ir
متقاضی	شرکت ماد امواج آریا info@madamvaj.com
سکو	سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس Maskanplus.ir
مدیر تأمین مالی جمعی	مهسا قربانی بوانی M.ghorbani@sepehrboom.ir
کارشناس ارزیابی	فاطمه صادقیان
حسابرس طرح	موسسه حسابرسی رازدار (حسابداران رسمی)
مبلغ مورد نیاز طرح	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
تاریخ آخرین ویرایش	۱۴۰۵/۰۵/۱۱

سرمایه گذاران به منظور دسترسی به اطلاعات مالی مرتبط با گواهی شراکت تا سررسید این گواهی می توانند به بخش مربوطه در سایت الکترونیکی www.Maskanplus.ir مراجعه نمایند آگهی های عامل و متقاضی از طریق سایت مذکور به اطلاع عموم خواهد رسید.

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد

شرکت ماد امواج آریا
مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مدار بسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

فهرست

- ۱- ساختار طرح تأمین مالی جمعی و ارکان آن ۵
- خلاصه طرح و نوع تأمین مالی ۶
- ۲- مشخصات متقاضی و محصول ۸
- درباره متقاضی ۸
- موضوع فعالیت ۸
- اطلاعات ثبتی متقاضی ۹
- ترکیب سهامداران ۱۰
- ترکیب اعضای هیئت مدیره ۱۰
- تیم کلیدی اجرایی متقاضی ۱۰
- معرفی محصول ۱۱
- ۳- وضعیت مالی و اعتباری متقاضی ۱۱
- خلاصه صورت های مالی ۴ سال اخیر ۱۱
- تحلیل نسبت های مالی ۱۲
- سوابق تأمین مالی جمعی متقاضی ۱۴
- گزارش اعتبارسنجی شرکت و اعضای هیئت مدیره ۱۵
- وضعیت سوء پیشینه مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره ۱۶
- بررسی میدانی ۱۶
- مجوزها و زیرساخت های اجرای طرح ۱۷
- ۴- پیش بینی مالی و اجرایی طرح ۱۸
- چرخه کلی تولید و فروش ۱۸
- پیش بینی درآمدها ۱۹
- هزینه های طرح و منابع آن ۱۹
- پیش بینی صورت سود و زیان طرح ۲۰
- ۵- شرایط مشارکت سرمایه گذاران ۲۱
- ملاحظات اجرایی و تقسیم سود ۲۲
- مشخصات گواهی شراکت ۲۳

مهر و امضای هیئت مدیره
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای مدیر عامل
شرکت سپهر بوم راد
(سهامی خاص)

شرکت ماد امواج آریا
سهامی خاص
مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مدار بسته و DVR
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مدار بسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

- ۶- سایر ملاحظات حقوقی و اجرایی ۲۴
- ریسک ها ۲۴
- شرایط اتمام پیش از موعد ۲۶
- بیانیه سلب مسئولیت ۲۶
- اطلاعات حساب بانکی عامل برای امور تامین مالی جمعی ۲۶
- پیوست ۲۷

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد
تلفن: ۵۴۷۴۸۲

شرکت ماد امواج آریا
مهر و امضای متقاضی
شماره ملی: ۴۵۲۶۳۸

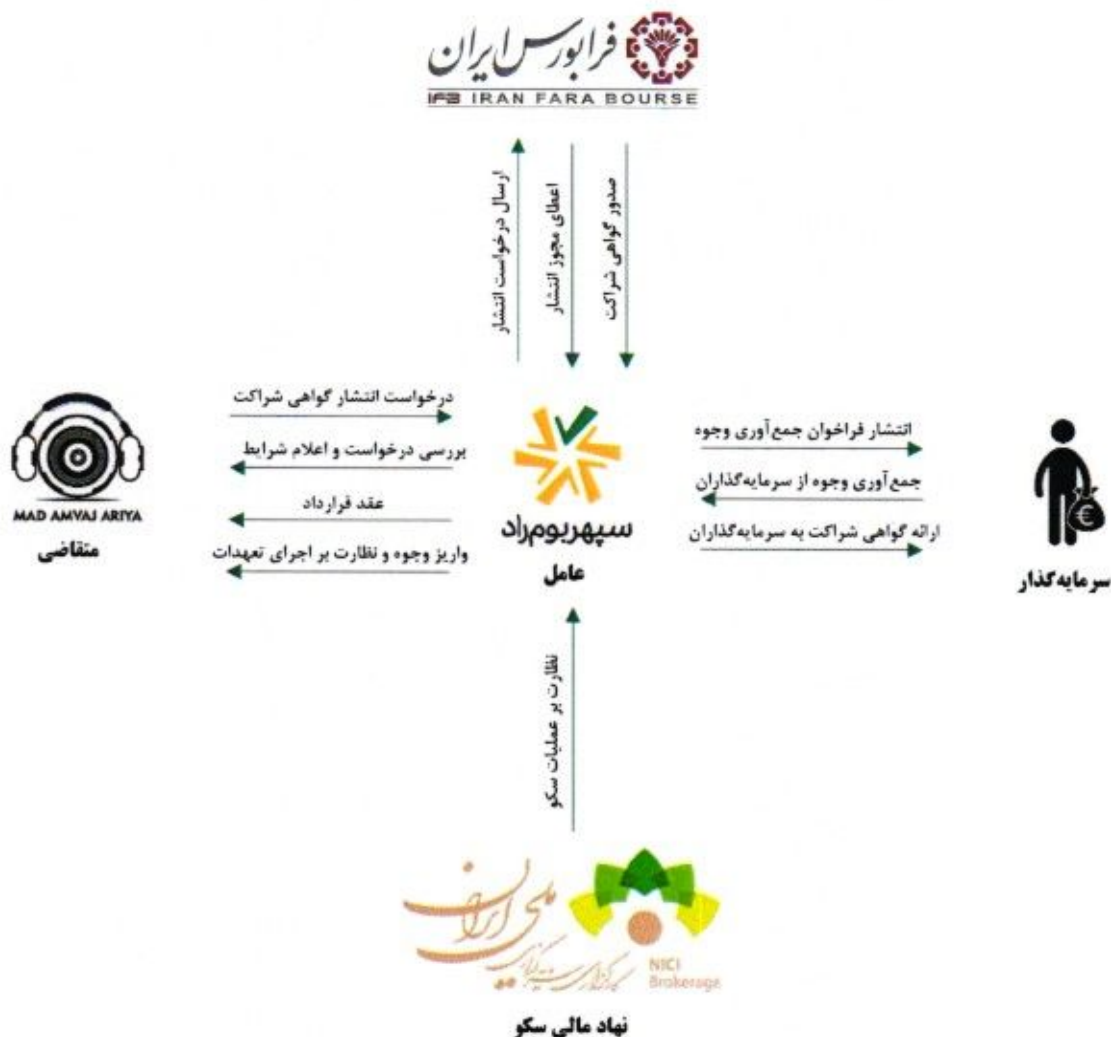
اسپیڈی خاص (ٹیب: ۵۹۷۴۸۳)

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مداربسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

شکل ۱- اینفوگرافیک تعامل ارکان در فرآیند تأمین مالی جمعی



خلاصه طرح و نوع تأمین مالی

شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا (متقاضی) به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۰۷۴۵۷۹ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۵۴۴۵۵۳۴۹، در حوزه تولید لوازم جانبی موبایل، اسپیکر و دوربین مدار بسته فعال بوده و مجوزهای لازم در این زمینه دریافت نموده است. بر این اساس متقاضی قصد دارد با ضمانتنامه تعهد پرداخت دریافت شده از صندوق پژوهش و فناوری تجهیزات پزشکی به میزان اصل سرمایه مشارکت کنندگان، از سرمایه گذاران به میزان ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال تأمین مالی نماید.

این شرکت قصد دارد به منظور مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مداربسته و DVR طی یک دوره ۱۲ ماهه، از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس که ۲۲۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه گذاران و ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی تأمین می گردد، تأمین مالی نماید. برآورد شده است که شرکت پس اجرای طرح به درآمدی در حدود ۹۷۰,۱۴۸ میلیون ریال

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مداربسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

دست یابد که سودآوری ۲۴۲,۵۳۷ میلیون ریالی برای طرح طی دوره اجرا خواهد داشت که ۲۷,۹۹ درصد از این سود به سرمایه‌گذاران طرح اختصاص خواهد یافت. نرخ سود پیش‌بینی شده سهم دارندگان گواهی شراکت ۴۸ درصد طی دوره می‌باشد. سود پیش‌بینی شده پس از تحقق، به صورت ۳ ماه یکبار به دارندگان گواهی شراکت پرداخت می‌گردد. تا مبلغ ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال متقاضی حاضر به اجرای طرح است. بنابراین، طرح مذکور از نوع شناور بوده و نقطه موفقیت آن ۶۰ درصد می‌باشد.

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه‌گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر پوم‌راد
شماره ثبت: ۵۲۷۲۸۳

شرکت ماد امواج آریا
شماره ثبت: ۴۵۴۶۳۸
مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

۲- مشخصات متقاضی و محصول

درباره متقاضی

شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا با بیش از یک ۲۰ سال تجربه درخشان در زمینه طراحی، تولید و توزیع تجهیزات پیشرفته الکترونیکی و ارتباطی، به عنوان یکی از بازیگران اصلی این صنعت در ایران شناخته می شود. این شرکت با بهره گیری از آخرین فناوری های روز دنیا و با تکیه بر دانش متخصصان داخلی، توانسته است محصولاتی با کیفیت جهانی تولید کند که پاسخگوی نیازهای متنوع بازار داخلی و بین المللی باشد. شرکت ماد امواج آریا دارای زیرساخت های تولیدی پیشرفته ای است که شامل واحدهای طراحی، تولید، کنترل کیفیت و بسته بندی می شود. این شرکت همواره سرمایه گذاری قابل توجهی در زمینه تحقیق و توسعه انجام داده است که منجر به ایجاد محصولات نوآورانه و رقابت پذیر در بازار شده است. رویکرد کیفیت محور شرکت باعث شده است که محصولات آن مورد اعتماد سازمان ها و نهادهای دولتی و خصوصی و همچنین آحاد مردم قرار گیرد. این شرکت دارای گواهی ها و مجوزهای متعدد از مراجع ذیصلاح است که از جمله می توان به پروانه کسب از وزارت صنعت، معدن و تجارت و کارت بازرگانی از اتاق بازرگانی ایران اشاره کرد. همچنین شرکت دارای سیستم مدیریت کیفیت یکپارچه ای است که بر کلیه فرآیندهای تولید نظارت دارد.

شرکت ماد امواج آریا با به کارگیری نیروی انسانی متخصص و استفاده از تجهیزات مدرن تولید، کیفیت بالایی را در محصولات خود تضمین می کند. رویکرد این شرکت مبتنی بر نوآوری، کیفیت و پشتیبانی قابل اعتماد است که همین امر جایگاه مناسبی در بازار برای آن ایجاد کرده است.

تکنولوژی و نوآوری در تولید

- استفاده از قطعات باکیفیت و وارداتی از برندهای معتبر
- طراحی PCB و مدارهای الکترونیکی اختصاصی
- تست کیفی دقیق قبل از عرضه به بازار
- بهره گیری از نرم افزارهای به روز برای مدیریت و کنترل دستگاه ها

قابلیت های رقابتی شرکت

۱. تیم فنی مجرب: با سابقه در حوزه الکترونیک و ارتباطات
۲. تنوع محصول: پاسخگویی به نیازهای مختلف بازار
۳. پشتیبانی و خدمات پس از فروش: ارائه گارانتی و خدمات فنی
۴. قیمت رقابتی: با وجود کیفیت بالا، قیمت ها متناسب با بازار داخلی
۵. توانایی تولید انبوه: با توجه به زیرساخت های موجود

موضوع فعالیت

طبق ماده ۲ اساسنامه متقاضی موضوع فعالیت متقاضی عبارت است از: فروش و تعمیر رایانه و دستگاه های اداری و قطعات مربوطه؛ ارائه کلیه فعالیت ها در زمینه تهیه، تولید، ساخت، مونتاژ، تجهیز و راه اندازی خطوط تولید کارخانجات صنعتی، صنایع تبدیلی، واردات تکنولوژی و صنایع مادر و ماشین آلات و تجهیزات تولیدی و صنعتی، همچنین انجام کلیه فعالیت های تجاری و بازرگانی اعم از تهیه، تولید، واردات و صادرات و خرید و فروش و خدمات پس از فروش و تهیه و توزیع و پخش و بسته بندی کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، گشایش اعتبارات و ال سی برای شرکت نزد بانک ها و ترخیص کالا از گمرکات داخلی، اخذ و اعطاء

نمایندگی شرکت‌های معتبر خارجی و داخلی، برپایی غرفه و شرکت در نمایشگاه‌های داخلی و بین‌المللی، اخذ وام و اعتبارات به صورت ارزی و ریالی از کلیه بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی، شرکت در کلیه مناقصات و مزایده‌های دولتی و خصوصی اعم از داخلی و خارجی، انجام کلیه فعالیت‌های مرتبط با مواد غذایی از قبیل کنجاله سویا، ذرت، حبوبات، برنج، خرما، زعفران، پسته، زرشک و خشکبار و سایر اقلام خوراکی قابل استفاده برای انسان و دام و تیر . کلیه فعالیت‌های فوق در صورت نیاز پس از اخذ مجوزهای لازم

اطلاعات ثبتی متقاضی

در جدول زیر، اطلاعات ثبتی و هویتی متقاضی تأمین مالی ارائه شده است. این اطلاعات به منظور احراز صلاحیت حقوقی و انطباق با الزامات قانونی ارائه می‌گردد.

جدول ۱ - اطلاعات ثبتی متقاضی

نام کامل شرکت	ماد امواج آریا
نوع شخصیت حقوقی	سهامی خاص
شماره ثبت	۴۵۴۶۳۸
محل ثبت	تهران
شناسه ملی	۱۴۰۰۴۰۷۴۵۷۹
کد اقتصادی	۴۱۱۴۵۴۴۵۵۳۴۹
تاریخ تاسیس	۱۳۹۳/۰۲/۳۱
آخرین سرمایه ثبتی (میلیون ریال)	۲,۱۶۰,۰۰۰
شماره تلفن	۵۳۷۱۷-۰۲۱
پست الکترونیکی	info@madamvaj.com
آدرس دفتر مرکزی	تهران، میدان ولی عصر، خیابان شهید استاد نجات الهی، خیابان سپند، پلاک ۲۰، ساختمان ۳۲، طبقه چهارم، واحد ۱۰
کد پستی	۱۵۹۸۹۹۴۷۳۵
وب سایت	https://madamvaj.com

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد

مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مدار بسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

ترکیب سهام داران

ترکیب سهام داران مطابق آخرین آگهی شرکت در روزنامه رسمی به شماره ۲۳۵۶۶ مطابق با جدول زیر است:

جدول ۲- ترکیب سهامداران متقاضی

ردیف	نام سهامدار	نوع شخصیت		کد ملی / شناسه ملی	درصد سهام	رشته و مقطع تحصیلی
		حقیقی	حقوقی			
۱	محمد مهدی عرب شیخ غیبی	☒	☐	۱۷۵۶۸۳۹۷۹۴	۹۹.۹۹۹۸٪	دیپلم
۲	یاسمن کیوان	☒	☐	۱۸۴۱۶۰۵۷۳۵	۰.۰۰۰۱٪	فوق لیسانس شیمی کاربردی
۳	فاطمه زمانی	☒	☐	۰۰۱۶۰۰۷۰۴۲	۰.۰۰۰۱٪	لیسانس حسابداری
جمع کل						
					۱۰۰٪	

ترکیب اعضای هیئت مدیره

ترکیب اعضای هیئت مدیره مطابق آخرین آگهی شرکت در روزنامه رسمی به شماره ۲۳۱۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۷ برای مدت ۲ سال به شرح ذیل تعیین شده است:

جدول ۳- ترکیب اعضای هیئت مدیره متقاضی

ردیف	نام و نام خانوادگی	نوع شخصیت	سمت	کد ملی / شناسه ملی	رشته و مقطع تحصیلی
۱	محمد مهدی عرب شیخ غیبی	حقیقی	مدیرعامل	۱۷۵۶۸۳۹۷۹۴	دیپلم
۲	یاسمن کیوان	حقیقی	نایب رئیس هیئت مدیره	۱۸۴۱۶۰۵۷۳۵	فوق لیسانس شیمی کاربردی
۳	فاطمه زمانی	حقیقی	عضو اصلی هیئت مدیره	۰۰۱۶۰۰۷۰۴۲	لیسانس حسابداری

تیم کلیدی اجرایی متقاضی

جدول زیر مشخصات اعضای کلیدی تیم مدیریتی و اجرایی طرح را نمایش می دهد. اطلاعات ارائه شده به منظور ارزیابی توانمندی حرفه ای و سوابق مدیریتی افراد درگیر در اجرای طرح درج شده است.

جدول ۴- نفرات کلیدی متقاضی

ردیف	نام و نام خانوادگی	رشته تحصیلی	سمت
۱	آرش هاشمیان	مهندسی شیمی	مدیر اداری
۲	عاطفه غفاری	مدیریت دولتی	کارمند بازرگانی
۳	ثریا هاشمی	مدیریت بیمه	مدیر بازرگانی
۴	سمانه آقائی	کشاورزی	مسئول دفتر
۵	جواد آشوری	مدیریت کسب و کار	مدیر فروش

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد

شرکت ماد امواج آریا
نامی خاص
مهر و امضای متقاضی
۴۵۴۵۴
شرکت ماد امواج آریا

معرفی محصول

دوربین های مداربسته و دستگاه های ضبط کننده ی ویدیویی (DVR) شرکت ماد امواج آریا، نمادی از هم افزایی دقت فنی و امنیت هوشمند در صنعت تجهیزات حفاظتی هستند. این محصولات با تکیه بر استانداردهای جهانی طراحی شده اند و با قابلیت هایی همچون پردازش تصویر پیشرفته، سطح بالایی از امنیت و نظارت را ارائه می دهند. دوربین های این شرکت با بهره گیری از حسگرهای تصویر با رزولوشن بالا و لنزهای اپتیکی دقیق، تصاویری شفاف و با جزئیات دقیق، حتی در شرایط نوری نامساعد، ثبت می کنند. فناوری های دید در شب پیشرفته و قابلیت های کاهش نویز، توانمندی این دوربین ها را در محیط های مختلف به حداکثر رسانده است.

دستگاه های DVR تولیدی این شرکت، به عنوان مغز متفکر سیستم نظارتی، مجهز به سیستم های پردازش سیگنال دیجیتال (DSP) قدرتمند هستند که امکان مدیریت هم زمان چندین کانال ورودی و فشرده سازی هوشمند تصاویر را بدون افت کیفیت فراهم می سازند. این دستگاه ها از پروتکل های شبکه پیشرفته پشتیبانی کرده و قابلیت اتصال یکپارچه به سیستم های مدیریت هوشمند ساختمان (BMS) و مشاهده از راه دور از طریق اپلیکیشن های موبایل را دارند. همچنین، در ساخت بدنه این تجهیزات از آلیاژهای مقاوم و استانداردهای حفاظتی (IP) استفاده شده است تا در برابر عوامل محیطی و دستکاری های احتمالی، پایداری کامل داشته باشند.

در کنار کیفیت سخت افزاری، ماد امواج آریا با ارائه خدمات پس از فروش گسترده و گارانتی های بلندمدت، اطمینان خاطر کاربران را تضمین می کند. این شرکت با به کارگیری نرم افزارهای مدیریت تصویر مبتنی بر هوش مصنوعی، به طور مداوم در حال به روزرسانی قابلیت هایی نظیر تشخیص حرکت، تحلیل رفتار و شناسایی هوشمند در محصولات خود است تا پاسخی دقیق به نیازهای امنیتی بازار و کاربران ارائه دهد.

۳- وضعیت مالی و اعتباری متقاضی

خلاصه صورت های مالی ۴ سال اخیر

صورت های مالی ۴ سال اخیر متقاضی در قالبی خلاصه شده گردآوری شده اند تا تصویر شفافی از پایداری مالی، ساختار سرمایه و توان نقدی شرکت برای سرمایه گذاران فراهم شود. لازم به ذکر است اطلاعات مالی سال ۱۴۰۴ شرکت از تراز آزمایشی بوده، فلذا همانند صورت مالی حسابرسی شده، اطلاعات کامل و دقیق را شامل نمی شود.

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد

شرکت ماد امواج آریا
مهر و امضای متقاضی
شماره ثبت ۴۵۴۶۳۸
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مداربسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

جدول ۵- خلاصه صورت های مالی ۴ سال اخیر

صورت سود و زیان	۱۴۰۴ (حسابرسی نشده)	۱۴۰۳ (حسابرسی شده)	۱۴۰۲ (حسابرسی شده)	۱۴۰۱ (حسابرسی شده)
درآمدهای عملیاتی	۴,۰۱۴,۱۲۱	۳,۵۵۲,۹۵۱	۲,۲۷۰,۸۷۴	۱,۰۰۳,۲۶۹
سود (زیان) ناخالص	۱,۲۲۲,۸۸۶	۸۰۹,۱۴۰	۳۹۴,۲۷۹	۱۱۱,۲۴۲
سود (زیان) عملیاتی	۶۲۸,۹۳۶	۴۸۷,۶۷۲	۲۷۴,۹۵۷	۴۲,۲۷۸
سود (زیان) خالص	۳۸۵,۶۶۱	۲۸۸,۲۸۱	۷۷,۱۹۷	۲۳,۴۹۲
صورت وضعیت مالی				
دارایی های غیر جاری	۶۱۵,۵۸۳	۳۱۲,۱۶۰	۲۷۱,۰۴۶	۶,۱۳۹
دارایی های جاری	۵,۲۸۷,۶۰۳	۳,۷۰۶,۶۵۳	۳,۵۱۶,۹۹۳	۹۷۱,۸۷۱
جمع دارایی ها	۵,۹۰۳,۱۸۶	۴,۰۱۸,۸۱۳	۳,۷۸۸,۰۴۰	۹۷۸,۰۱۰
حقوق مالکانه	۲,۹۱۶,۲۱۶	۱,۵۳۰,۵۵۵	۵۴۲,۲۷۴	۸۵,۰۷۶
بدهی های غیر جاری	۰	۰	۰	۰
بدهی های جاری	۲,۹۸۶,۹۷۰	۲,۴۸۸,۲۵۷	۳,۲۴۵,۷۶۵	۸۹۲,۹۳۴
جمع بدهی ها	۲,۹۸۶,۹۷۰	۲,۴۸۸,۲۵۷	۳,۲۴۵,۷۶۵	۸۹۲,۹۳۴
جمع بدهی ها و حقوق مالکانه	۵,۹۰۳,۱۸۶	۴,۰۱۸,۸۱۳	۳,۷۸۸,۰۴۰	۹۷۸,۰۱۰
صورت جریان های نقد و وجه نقد				
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی	-	-۴۵۴,۰۴۱	-۹۵۱,۷۱۵	-۲۳۲,۸۴۱
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری	-	-۴۲,۳۲۷	-۲۶۵,۹۱۴	-۵,۶۵۶
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی	-	۴۷۳,۳۲۰	۱,۳۲۳,۲۱۰	۴۵۶,۷۱۰

تحلیل نسبت های مالی

در این بخش، نسبت های کلیدی مالی شامل نسبت های نقدینگی، اهرمی، سودآوری، کارایی و پوشش بدهی و بهره برای چهار سال اخیر استخراج شده اند تا ارزیابی دقیق تری از سلامت مالی، ساختار تأمین مالی و بهره وری متقاضی فراهم گردد. نسبت های مربوط به سال ۱۴۰۴، بدلیل عدم وجود صورت مالی حسابرسی شده ممکن است در نهایت با قدری انحراف از محاسبات فعلی محقق شوند.

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد

شرکت ماد امواج آریا
مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مدار بسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

جدول ۶- نسبت های مالی با اهمیت

نسبت های نقدینگی	۱۴۰۴ (حسابرسی نشده)	۱۴۰۳ (حسابرسی شده)	۱۴۰۲ (حسابرسی شده)	۱۴۰۱ (حسابرسی شده)
نسبت جاری	۱/۷۷	۱/۴۹	۱/۰۸	۱/۰۹
نسبت آتی	۰/۸۱	۰/۱۲	۰/۲۰	۰/۱۵
نسبت های اهرمی				
نسبت بدهی به دارایی	۰/۵۱	۰/۶۲	۰/۸۶	۰/۹۱
نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام	۱/۰۲	۱/۶۳	۵/۹۹	۱۰/۵۰
نسبت های سودآوری				
حاشیه سود خالص	۰/۱۰	۰/۰۸	۰/۰۳	۰/۰۲
حاشیه سود ناخالص	۰/۳۰	۰/۲۳	۰/۱۷	۰/۱۱
بازده دارایی (ROA)	۰/۰۷	۰/۰۷	۰/۰۲	۰/۰۲
بازده حقوق صاحبان سهام (ROE)	۰/۱۳	۰/۱۹	۰/۱۴	۰/۲۸
نسبت های کارایی				
دوره گردش موجودی کالا	روز ۲۶۰	روز ۳۷۶	روز ۴۳۱	روز ۱۸۹
دوره وصول مطالبات	روز ۱۷۶	روز ۱۹	روز ۸۲	روز ۳۹
دوره گردش عملیات	روز ۴۳۶	روز ۳۹۶	روز ۵۱۴	روز ۲۲۸
دوره پرداخت بدهی	روز ۱۱۱	روز ۲۴۸	روز ۳۱۷	روز ۲۱۲
نسبت های پوشش بدهی و بهره				
نسبت پوشش بهره	۵/۵۴	۴/۷۲	۳/۰۹	۳/۷۸
نسبت پوشش بدهی (DSCR)	-	-۱/۲۴	۰/۰۰	۰/۰۰

بررسی روند این نسبت ها، تصویر روشن تری از نقاط قوت و ضعف عملکرد مالی شرکت ارائه می دهد که در ادامه به تفکیک هر نسبت، نکات تحلیلی و یافته های کلیدی ارائه شده است:

▪ نسبت نقدینگی

نسبت جاری از ۱۰۰۹ در سال ۱۴۰۱ به ۱۰۷۷ در سال ۱۴۰۴ افزایش یافته است. این روند بیانگر بهبود تدریجی توان شرکت در پوشش تعهدات کوتاه مدت است؛ به طوری که در سال ۱۴۰۴ دارایی های جاری ۱۰۷۷ برابر بدهی های جاری است. با این حال، نسبت آتی که در سال ۱۴۰۱ برابر ۰۰۱۵ بود، در سال ۱۴۰۴ به ۰۰۸۱ رسیده است. اگرچه این رقم رشد قابل توجهی را نشان می دهد، اما کمتر از یک بودن آن حاکی از آن است که نقدینگی شرکت به شدت به موجودی کالا وابسته بوده و قدرت نقدشوندگی دارایی های سریع المعامله (بدون در نظر گرفتن موجودی) هنوز به سطح ایده آل نرسیده است.

▪ نسبت اهرمی

ساختار سرمایه شرکت دستخوش تغییرات بنیادین شده است. نسبت بدهی به دارایی از ۰۰۹۱ در سال ۱۴۰۱ به ۰۰۵۱ در سال ۱۴۰۴ کاهش یافته که نشان دهنده کاهش اتکا به منابع خارجی و تقویت بنیه مالی است. همزمان، نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام که در سال ۱۴۰۱ به دلیل ساختار مالی پرریسک ۱۰۵۰ بود، با اصلاح ساختار سرمایه و افزایش حقوق مالکانه به ۱۰۰۲ در سال ۱۴۰۴ رسیده است. این کاهش نشان می دهد شرکت از وضعیت اهرم مالی بالا به سمت ساختاری متوازن و کم ریسک حرکت کرده است که ریسک ورشکستگی را به شدت کاهش می دهد.

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد
(سپهری خاص) ثبت: ۵۲۷۴۸۳

شرکت ماد امواج آریا
سپهری خاص
مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

▪ نسبت سودآوری

شاخص های سودآوری رشد مداومی را تجربه کرده اند. حاشیه سود ناخالص از ۱۱ درصد در سال ۱۴۰۱ به ۳۰ درصد در سال ۱۴۰۴ افزایش یافته که نشان دهنده ارتقای قدرت قیمت گذاری و کنترل موثر بر بهای تمام شده است. حاشیه سود خالص نیز در همین بازه از ۲ درصد به ۱۰ درصد رسیده است. بازده دارایی با رشد مثبت به ۷ درصد در سال ۱۴۰۴ رسیده که بیانگر بهره‌وری بهتر از دارایی هاست. بازده حقوق صاحبان سهام با وجود کاهش از ۲۸ درصد به ۱۳ درصد (به دلیل افزایش قابل توجه حقوق مالکانه)، همچنان نشان دهنده توانایی شرکت در ایجاد بازدهی مطلوب برای سرمایه‌گذاران در مقیاسی بزرگتر است.

▪ نسبت کارایی

دوره گردش عملیات در سال ۱۴۰۴ به ۴۳۶ روز افزایش یافته که نشانه ضعف در مدیریت چرخه نقدینگی است. دوره گردش موجودی کالا با وجود بهبود نسبت به سال قبل، همچنان ۲۶۰ روز است که بیانگر ماندگاری طولانی کالا در انبار است. همچنین، افزایش دوره وصول مطالبات از ۳۹ روز در سال ۱۴۰۱ به ۱۷۶ روز در سال ۱۴۰۴، فشار مضاعفی بر جریان نقدی عملیاتی وارد کرده است. هرچند دوره پرداخت بدهی (۱۱۱ روز) به شرکت کمک کرده تا بخشی از این فشار را مدیریت کند، اما طولانی شدن چرخه تبدیل کالا به نقد، ریسک عملیاتی شرکت را افزایش داده است.

▪ نسبت پوشش بدهی و بهره

نسبت پوشش بهره از ۳.۷۸ در سال ۱۴۰۱ به ۵.۵۴ در سال ۱۴۰۴ بهبود یافته است که نشان می‌دهد سود عملیاتی شرکت به خوبی هزینه‌های مالی را پوشش می‌دهد و شرکت از حاشیه امنیت مناسبی در برابر بدهی‌های بهره‌دار برخوردار است. با این حال، نسبت پوشش بدهی در سال ۱۴۰۳ به دلیل منفی بودن جریان نقدی عملیاتی، وضعیت مطلوبی را نشان نمی‌دهد؛ و همچنین عدم وجود صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۴ که وضعیت این نسبت را برای سال مذکور مشخص نمیکند، نشان می‌دهد شرکت با وجود سودآوری، در تبدیل سود به وجه نقد عملیاتی جهت بازپرداخت اصل بدهی‌ها با چالش جدی مواجه است که نیازمند مدیریت دقیق‌تر جریان‌های نقدی است.

این نسبت‌ها صرفاً توصیف علمی تغییرات نسبت‌های مالی است و هیچ‌گونه توصیه به سرمایه‌گذاری یا تعهدی از جانب سکوی مسکن پلاس نمی‌باشد.

سوابق تامین مالی جمعی متقاضی

بر اساس استعلامات اخذ شده از سامانه تامین مالی جمعی شرکت فراپورس ایران و سایر سکوهایی تامین مالی جمعی دارای مجوز، متقاضی تاکنون اقدام به تامین مالی با مشخصات زیر نموده است:

۱- نام طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع اسپیکر و لوازم جانبی

▪ مبلغ تامین مالی: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

▪ نام سکو: مسکن پلاس

▪ تاریخ آغاز جمع‌آوری وجوه: ۱۴۰۴/۰۷/۰۲

▪ تاریخ اتمام: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

▪ نماد طرح: آریا پلاس

▪ آخرین رویداد طرح: گزارش دوره سوم طرح و پرداخت سود ۳ ماه سوم به سرمایه‌گذاران

۲- نام طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع اسپیکر و لوازم جانبی

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه‌گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپار بوم راد

شرکت ماد امواج آریا
مهر و امضای متقاضی
۴۵۴۶۳۸
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مداربسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

- مبلغ تامین مالی: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
- نام سکو: مسکن پلاس
- تاریخ آغاز جمع آوری وجوه: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
- تاریخ اتمام: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵
- نماد طرح: مواجپلاس
- آخرین رویداد طرح: پرداخت سود ۳ ماه سوم به سرمایه گذاران
- ۳- نام طرح: تولید و فروش انواع دوربین های مداربسته
- مبلغ تامین مالی: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
- نام سکو: زاگرس کراد
- تاریخ آغاز جمع آوری وجوه: ۱۴۰۴/۰۹/۲۹
- تاریخ اتمام: ۱۴۰۵/۰۹/۱۷
- نماد طرح: زاگرسما
- آخرین رویداد طرح: گزارش دوره اول طرح و پرداخت سود ۳ ماه اول به سرمایه گذاران
- ۴- نام طرح: تامین سرمایه در گردش لازم جهت تولید دستگاه دی وی ار
- مبلغ تامین مالی: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
- نام سکو: هم آفرین
- تاریخ آغاز جمع آوری وجوه: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵
- تاریخ اتمام: ۱۴۰۵/۱۲/۰۴
- نماد طرح: همآفرما
- آخرین رویداد طرح: گزارش دوره اول طرح و پرداخت سود ۳ ماه اول به سرمایه گذاران
- ۵- نام طرح: تامین سرمایه به منظور خرید مواد اولیه جهت تولید دی وی ار ۸ کانال
- مبلغ تامین مالی: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
- نام سکو: حلال فاند
- تاریخ آغاز جمع آوری وجوه: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
- تاریخ اتمام: ۱۴۰۶/۰۴/۰۲
- نماد طرح: حلالمواج
- آخرین رویداد طرح: واریز وجوه جمع آوری شده به حساب متقاضی

گزارش اعتبارسنجی شرکت و اعضای هیئت مدیره

بر اساس آخرین استعلام صورت گرفته از سامانه اعتبارسنجی ایران خلاصه ای از اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری شرکت و اعضای هیئت مدیره به شرح زیر است:

مهر و امضای نماینده مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد
(استاد خان) - ت: ۵۲۷۴۸۳

شرکت ماد امواج آریا
پهانی خاص
شماره ثبت ۲۸۴۶۳۸
مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مدار بسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

جدول ۷- اطلاعات اعتباری شرکت و اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل

شرح	امتیاز	سامانه دریافت استعلام
شرکت ماد امواج آریا	وضعیت اعتباری: ریسک پایین (B1)	اعتبارسنجی ایران
	امتیاز: ۶۱۸	
محمد مهدی عرب شیخ غیبی	وضعیت اعتباری: ریسک پایین (B2)	اعتبارسنجی ایران
	امتیاز: ۶۰۷	
یاسمن کیوان	وضعیت اعتباری: ریسک متوسط (C1)	اعتبارسنجی ایران
	امتیاز: ۵۶۲	
فاطمه زمانی	وضعیت اعتباری: ریسک پایین (B1)	اعتبارسنجی ایران
	امتیاز: ۶۳۴	

وضعیت سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره

بر اساس گواهی های عدم سوء پیشینه دریافتی از متقاضی اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل فاقد سابقه محکومیت کیفری می باشند.

بررسی میدانی

شرکت ماد امواج آریا در تاریخ ۱۳۹۳/۰۲/۳۱ با شناسه ملی ۱۴۰۰۴۰۷۴۵۷۹ تحت شماره ۴۵۴۶۳۸ در اداره ثبت استان تهران با مرکزیت اصلی شهر تهران به آدرس: تهران، میدان ولی عصر، خیابان شهید استاد نجات الهی، خیابان سپند، پلاک ۲۰، ساختمان ۳۲، طبقه چهارم، واحد ۱۰ به صورت سهامی خاص به ثبت رسیده است. این شرکت جهت تأمین مالی مورد نیاز خود قصد دارد با تأمین مالی ۲۵۰,۰۰۰ (مبلغ تأمین سرمایه) از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس و با پرداخت عواید حاصل از اجرای طرح طی دوره ۱۲ ماهه به مشارکت کنندگان، اقدام به توسعه فعالیت های شرکت نماید.



مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

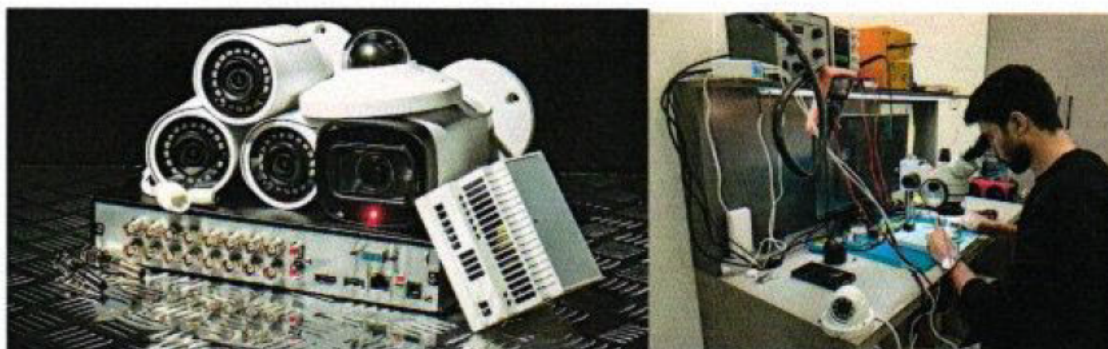
مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد

شرکت ماد امواج آریا
مهر و امضای متقاضی
شماره ثبت ۴۵۴۶۳۸
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مدار بسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال



مجوزها و زیرساخت‌های اجرای طرح

در این بخش، زیرساخت‌های کلیدی مورد نیاز برای موفقیت طرح ارائه شده است. اطلاعات مربوط به مجوزهای قانونی، نیروی انسانی موجود و سوابق عملیاتی و فروش پیشین متقاضی در قالب جداول جداگانه گردآوری شده تا میزان آمادگی اجرایی، ظرفیت عملیاتی و سابقه فعالیت تجاری وی به صورت شفاف قابل ارزیابی باشد.

جدول ۸- مجوزها، گواهینامه‌ها، تاییدیه‌ها و استانداردها

ردیف	نوع مجوز	مرجع صدور	تاریخ دریافت	وضعیت اعتبار
۱	پروانه کسب	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۱۴۰۴/۰۴/۲۴	۱۴۰۹/۰۴/۲۴
۲	تاییدیه دانش بنیان	کارگروه ارزیابی مؤسسات و شرکت‌های دانش بنیان	۱۴۰۴/۰۹/۲۵	ادامه دارد
۳	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران	۱۴۰۳/۰۸/۲۸	۱۴۰۸/۰۸/۲۸

جدول ۹- وضعیت نیروی انسانی شرکت در ۳ سال اخیر

ردیف	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲
۱	۲۸۷	۱۴۳	۱۰۳

جدول ۱۰- نمونه سوابق فعالیت و فروش

ردیف	تاریخ قرارداد	طرف حساب	محصول / خدمت	ارزش قرارداد/فاکتور (میلیون ریال)	نوع
۱	۱۴۰۵/۰۳/۰۱	██████████	انواع Camera و DVR	۵۵,۸۱۹	فروش
۲	۱۴۰۵/۰۳/۰۸	شخص حقیقی	انواع Camera و DVR	۳۳,۰۵۱	فروش
۳	۱۴۰۵/۰۳/۲۸	██████████	انواع باتری و اسپیکر	۵۴,۰۷۶	فروش

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه‌گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد
(سهامی خاص) ثبت: ۵۷۷۴۸۲

شرکت ماد امواج آریا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۴۵۶۶۳۸
مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

۴- پیش بینی مالی و اجرایی طرح

بررسی بازار محصول

محصول مورد نظر در این طرح، در بازار تجهیزات الکترونیکی و سیستم های ارتباطی عرضه می شود که بر اساس داده های موجود، روند رشد آن در سال های اخیر صعودی بوده است. این رشد متأثر از افزایش تقاضا برای دستگاه های هوشمند، توسعه شهرهای هوشمند و نیاز روزافزون به سیستم های نظارتی، امنیتی و صوتی است. بازار هدف این محصول شامل شرکت های دولتی و خصوصی، سازمان های امنیتی، مراکز تجاری و اداری، و همچنین مصرف کنندگان حقیقی است و ظرفیت بالقوه ای برای توسعه در سطح منطقه ای (کشورهای همسایه) و بین المللی دارد.

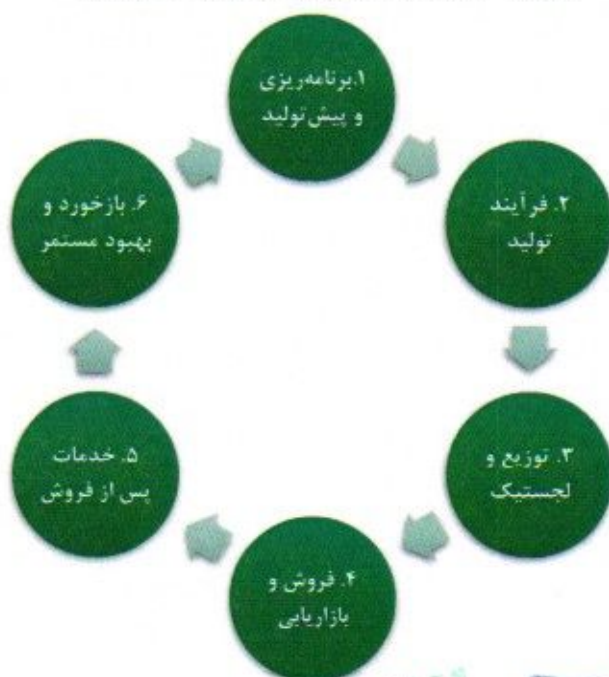
طبق ادعای متقاضی، مزیت اصلی این طرح در مقایسه با نمونه های مشابه، تکنولوژی اختصاصی پردازش سیگنال دیجیتال، کیفیت تولید بالا، قیمت رقابتی و شبکه توزیع گسترده است که می تواند باعث جذب سریع سهم بازار شود. همچنین، تجربه تیم متقاضی در حوزه تحقیق و توسعه، طراحی الکترونیک، تولید صنعتی و بازاریابی بین المللی یکی دیگر از نقاط قوت اجرای موفق این طرح محسوب می شود.

شایان ذکر است متقاضی پیش از این توانسته است محصول مورد نظر را به مشتریانی چون شرکت صنعت کاران پارلا، شرکت همراه سرپس پژواک، شرکت تحقیق و توسعه ماد، و شرکت پژواک رایانه فرداد عرضه نماید که نشان دهنده اثبات تقاضا و توانایی اجرای موفق طرح در مقیاس عملیاتی است. این همکاری ها شامل تأمین تجهیزات نظارتی، سیستم های صوتی تخصصی و راه حل های ارتباطی یکپارچه بوده است.

چرخه کلی تولید و فروش

طبق برآوردهای صورت گرفته شده، متقاضی در مجموع طی دوره اجرای طرح، ۳ مرتبه (هر ۴ ماه یکبار) وجوه تأمین مالی شده از طریق سکو را به گردش در می آورد. چرخه عملیات هر گردش وجوه به صورت کلی از روند زیر پیروی می کند:

شکل ۲- برنامه تولید و فروش هر مرتبه گردش وجوه



مهر و امضای نماینده مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم رادم

شرکت ماد امواج آریا
نامی خاص
شماره ثبت ۴۵۶۶۳۸
مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مدار بسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

پیش بینی درآمدها

طبق برآوردهای صورت گرفته، درآمدهای پیش بینی شده حاصل از اجرای طرح، در پایان از جدول زیر تبعیت نماید.

جدول ۱۱- درآمدهای برآورد شده حاصل از اجرای طرح

ردیف	عنوان	مقدار کل	متوسط قیمت هر واحد	فروش طی دوره ۱۲ ماهه	مبلغ فروش طی هر مرتبه گردش وجوه	سهم از فروش کل
		عدد	ریال	ریال	ریال	درصد
۱	دوربین مدار بسته	۳۶,۰۰۵	۱۹,۱۶۵,۸۶۹	۶۹۰,۰۶۷,۱۱۳,۳۴۵	۲۳۰,۰۲۲,۳۷۱,۱۱۵	۷۱٪
۲	DVR	۷,۱۵۸	۳۹,۱۲۸,۳۷۷	۲۸۰,۰۸۰,۹۱۹,۷۵۸	۹۳,۳۶۰,۳۰۶,۵۸۶	۲۹٪
	مجموع	۴۳,۱۶۳	۵۸,۲۹۴,۲۴۶	۹۷۰,۱۴۸,۰۳۳,۱۰۳	۳۲۳,۳۸۲,۶۷۷,۷۰۱	۱۰۰٪

هزینه های طرح و منابع آن

متقاضی موظف است مبلغ تأمین شده حاصل از اجرای کمپین تأمین مالی جمعی را به شرح جدول زیر طی دوره صرف نماید.

متقاضی می تواند در صورت لزوم با مدیریت ریسک های طرح و حفظ حاشیه سود سهم سرمایه گذاران؛ نسبت به جایگزینی

تأمین کنندگان، نوع و جنس مواد اولیه اقدام نماید.

جدول ۱۲- مصارف هزینه ای طی دوره

ردیف	فیلد هزینه	عنوان	واحد	تعداد	فی	میزان مصرف در هر مرتبه گردش وجوه	قیمت کل
۱	مواد اولیه	تولید دوربین مدار بسته (شامل LED.Board, Camera, میکروفن, جعبه بولت, لافاف دوربین و ...)	عدد	۳۶,۰۰۵	ریال ۶,۵۳۲,۰۶۴	ریال ۷۸,۳۹۵,۶۵۴,۷۷۳	ریال ۲۳۵,۱۸۶,۹۶۴,۲۲۰
۲		تولید DVR (شامل بدنه, کابل CDS, میکروفن, برد DVR و ...)	دستگاه	۷,۱۵۸	ریال ۲۲,۱۰۵,۲۶۰	ریال ۵۲,۷۴۳,۱۵۰,۳۶۰	ریال ۱۵۸,۲۲۹,۴۵۱,۰۸۰
۳	دستمزد مستقیم	تولید دوربین مدار بسته	عدد	۳۶,۰۰۵	ریال ۳,۴۹۷,۳۶۸	ریال ۴۱,۹۷۴,۲۴۴,۹۲۷	ریال ۱۲۵,۹۲۲,۷۳۴,۸۴۰
۴		تولید DVR	دستگاه	۷,۱۵۸	ریال ۳,۴۹۷,۳۶۸	ریال ۸,۳۴۴,۷۲۰,۰۴۸	ریال ۲۵,۰۳۴,۱۶۰,۱۴۴
۵	سربار تولید	تولید دوربین مدار بسته	عدد	۳۶,۰۰۵	ریال ۹۲۵,۲۴۰	ریال ۱۱,۱۰۴,۴۲۲,۰۶۷	ریال ۳۳,۴۱۳,۲۶۶,۲۰۰
۶		تولید DVR	دستگاه	۷,۱۵۸	ریال ۹۲۵,۲۴۰	ریال ۲,۲۰۷,۶۲۲,۶۴۰	ریال ۶,۶۲۲,۸۶۷,۹۲۰
	مجموع						ریال ۵۸۴,۲۰۹,۲۴۴,۵۰۴
						ریال ۱۹۴,۷۶۹,۸۱۴,۸۳۵	

سایر هزینه های متعلقه به موضوع قرارداد به جز بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی از جمله هزینه های بازاریابی و فروش،

حمل و نقل و... بر عهده متقاضی می باشد.

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد

شرکت ماد امواج آریا
سپهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مداربسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

پیش بینی صورت سود و زیان طرح

بر اساس آنچه در جداول قبلی ارائه گردید، در صورت اجرای طرح با هزینه های اعلام شده و دستیابی به درآمد پیش بینی شده، سودآوری طرح به شرح جدول زیر خواهد بود:

جدول ۱۳- صورت سود و زیان پیش بینی شده برای طرح

صورت سود و زیان پیش بینی شده	طی دوره	
	۳ ماهه	میلیون ریال
درآمدهای پیش بینی شده	۲۴۲,۵۳۷	۹۷۰,۱۴۸
بهای تمام شده درآمدهای پیش بینی شده	-۱۴۶,۰۷۷	-۵۸۴,۳۰۹
سود ناخالص پیش بینی شده	۹۶,۴۶۰	۳۸۵,۸۳۹

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد
امضای خاص | ثبت: ۲۴۷۴۸۲

شرکت ماد امواج آریا
مهر و امضای خاص
شماره ثبت: ۴۵۴۶۳۸
مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مداربسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

۵- شرایط مشارکت سرمایه گذاران

فرض شده است متقاضی از طریق سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال جهت تأمین سرمایه در گردش مورد نیاز تأمین مالی نموده است. جزئیات نحوه توزیع سود پیش بینی شده سهم خریداران گواهی های شراکت به صورت تجمیعی به شرح جدول ذیل می باشد.

جدول ۱۴- برآورد زمان بندی پرداخت سود پیش بینی شده حاصل از اجرای طرح

ردیف	موضوع پرداخت	تاریخ پرداخت برآوردی	مبلغ ریال
۱	پرداخت سود پیش بینی شده حاصل از اجرای طرح	۳ ماه پس از واریز وجه به حساب متقاضی	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲		۶ ماه پس از واریز وجه به حساب متقاضی	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳		۹ ماه پس از واریز وجه به حساب متقاضی	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴		۱۲ ماه پس از واریز وجه به حساب متقاضی	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	پرداخت اصل مبلغ مشارکت	۱۲ ماه پس از واریز وجه به حساب متقاضی	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع سود پیش بینی شده پرداختی		۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع پرداختی		۳۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

- پرداخت سود پیش بینی شده مبلغ تأمین مالی در دست انجام، در محاسبات به صورت هر ۳ ماه یکبار و شروع آن به صورت پیش فرض ۳ ماه پس از واریز وجه به حساب متقاضی در نظر گرفته شده است.
- مواعد و مبالغ پرداخت سود پیش بینی شده در هر دوره بر اساس تعداد کل ماه های سرمایه گذاری و به تناسب تعداد ماه ها تا زمان تحقق سود پیش بینی شده از تاریخ موفقیت کمپین یا واریز سود پیش بینی شده دوره قبل (هر کدام که نزدیک تر باشد) تعیین می گردد بدیهی است در صورت تغییر تاریخ موفقیت کمپین، محاسبات مذکور به نحو پیش گفته بازنگری خواهد شد.
- تاریخ دقیق تمامی پرداخت ها و سایر رویدادهای مهم طرح همراه با به روزرسانی های احتمالی در صفحه طرح در سکوی مسکن پلاس اعلام خواهد شد.
- باتوجه به خرید ۱۰ درصد از گواهی شراکت توسط متقاضی به مبلغ ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال، آن گواهی شراکت ابطال و از مجموع کسر شده و پرداخت سود لازم الاداء به همان میزان تعدیل می شود؛ بنابراین به گواهی های شراکت خریداری شده توسط متقاضی به مبلغ ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال هیچ گونه سود و امتیازی تعلق نمی گیرد.

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد

شرکت ماد امواج آریا
مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

ملاحظات اجرایی و تقسیم سود

- به منظور اجرای طرح متقاضی موظف است نهایت سعی و تلاش خود در جهت تولید و فروش محصولات مندرج در جدول ۱۱ جمعاً به مبلغ حداقل ۹۷۰,۱۴۸ میلیون ریال (۳۸۵,۸۳۹ میلیون ریال) طی دوره ۱۲ ماهه (۳ ماه یکبار) را به کار گیرد و در صورت عدم تحقق مبلغ فوق الذکر در هر دوره، متقاضی باز خرید محصول تولید شده یا در دست تولید به میزان تحقق درآمد برآورد شده را تأمین می نماید.
- سود ناخالص طی دوره (۳ ماه یکبار) حاصل از اجرای موضوع قرارداد، ۲۴۲,۵۳۷ میلیون ریال (۹۶,۴۶۰ میلیون ریال) برآورد گردیده است، به نسبت ۲۷,۹۹ درصد سهم عامل به (وکالت از دارندگان گواهی شراکت) و ۷۲,۰۱ درصد سهم متقاضی خواهد بود. در صورت افزایش سود ناخالص برآورد شده به بیش از ۲۴۲,۵۳۷ میلیون ریال ما به التفاوت آن از سود پیش بینی شده به نسبت ۵۰ درصد سهم متقاضی و ۵۰ درصد سهم عامل تقسیم خواهد شد.
- نرخ سود پیش بینی شده سهم دارندگان گواهی شراکت ۴۸ درصد طی دوره می باشد سود پیش بینی شده در صورت تحقق، به صورت ۳ ماه یکبار به دارندگان گواهی شراکت پرداخت می گردد.
- عامل به وکالت از مشارکت کنندگان طی دوره اجرای طرح و پس از آن تا زمان حسابرسی طرح، نظارت بر حسن اجرای تعهدات متقاضی را برعهده دارد. این نظارت در چهارچوب های قوانین و مقررات تأمین مالی جمعی، قرارداد فی مابین با متقاضی به شیوه های نظارت حضوری و غیر حضوری، گزارش گیری مالی و عملیاتی و سایر شیوه ها حسب تشخیص عامل، نهاد ناظر و کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی صورت خواهد گرفت.
- با استناد به بند ۳ ماده ۳ ابلاغیه شماره ۷ مصوبات کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی، متقاضی باید حداکثر یک ماه بعد از پایان طرح، گزارش حسابرسی شده طرح را به عامل ارائه نماید و در صورتی که سود قطعی طرح در گزارش حسابرسی شده بیشتر از سود پیش بینی شده باشد، مابه التفاوت آن (بر اساس نسبت مشخص شده در این برنامه کسب و کار)، حداکثر ظرف ۱۰ روز کاری بین متقاضی و عامل به وکالت از آخرین دارندگان گواهی شراکت تقسیم و پرداخت خواهد شد.
- متقاضی کلیه ریسک های مربوط به اجرای قرارداد از جمله مشکلات ناشی از ترخیص، تحویل تغییرات نرخ ارز، تورم کرونا، تحریم های بین المللی و جنگ که باعث شود متقاضی نسبت به انجام موضوع قرارداد ناتوان گردد، به عهده می گیرد.
- طی دوره فراخوان، پس از جمع آوری حداقل وجه قابل پذیرش طرح، متقاضی می تواند درخواست واریز مرحله ای وجوه به حساب خود را به عامل ارسال نماید. در صورت تایید عامل و نهاد مالی، وجوه طی چند مرحله به متقاضی واریز خواهد شد. این امر مشروط بر تأمین حداقل وجه قابل پذیرش طرح مطابق با مبلغ عنوان شده در این طرح می باشد.
- در پایان فراخوان جمع آوری وجوه، تمام وجوه مطابق فراخوان جمع آوری وجوه به حساب متقاضی واریز خواهد شد و به میزان مشارکت هر سرمایه گذار گواهی شراکت برای وی صادر می شود. هدف از انتشار فراخوان تأمین مالی موضوع طرح توجیهی حاضر توسط عامل، پرداخت منابع حاصل به متقاضی می باشد. عامل به وکالت از سرمایه گذاران نسبت به جمع آوری وجوه اقدام نموده و وجوه جمع آوری شده را در اختیار متقاضی قرار می دهد.

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد

شرکت ماد امواج آریا
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۵۴۶۳۸
مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مداربسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

مشخصات گواهی شراکت

به منظور انجام برنامه کسب و کار موضوع طرح حاضر، عامل در نظر دارد نسبت به انتشار فراخوان تامین مالی جمعی با مشخصات زیر اقدام نموده و وجوه حاصل از این فراخوان را به وکالت از دارندگان گواهی شراکت، به متقاضی پرداخت نماید.

جدول ۱۵- مشخصات گواهی مشارکت

ردیف	عنوان	واحد	توضیحات
۱	عنوان طرح	-	مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مداربسته و DVR
۲	حوزه فعالیت طرح	-	تولید محصولات کامپیوتری الکترونیکی و نوری
۳	مدت فراخوان جمع آوری وجوه	روز	۱۰
۴	دوره سرمایه گذاری	ماه	۱۲
۵	سرمایه مورد نیاز طرح	ریال	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	حداقل سرمایه مورد نیاز برای موفقیت کمپین	ریال	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	تعداد کل گواهی شراکت	عدد	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	قیمت هر گواهی شراکت	ریال	۱,۰۰۰
۹	سود پیش بینی شده سهم مشارکت کنندگان	درصد	۴۸٪
۱۰	سود پیش بینی شده سهم مشارکت کنندگان	ریال	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	شیوه پرداخت اصل سرمایه	-	انتهای دوره
۱۲	شیوه پرداخت سود پیش بینی شده	-	هر ۳ ماه یکبار
۱۳	حداکثر مبلغ مشارکت اشخاص حقیقی	ریال	۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	حداکثر تعداد گواهی شراکت قابل خریداری توسط اشخاص حقیقی	عدد	۱۲,۵۰۰,۰۰۰
۱۵	حداقل مبلغ مشارکت اشخاص حقیقی	ریال	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	حداکثر مبلغ مشارکت اشخاص حقوقی	ریال	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	حداکثر تعداد گواهی شراکت قابل خریداری توسط اشخاص حقوقی	عدد	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	حداقل مبلغ مشارکت اشخاص حقوقی	ریال	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	نوع طرح	-	شناور
۲۰	تضامین: ضمانتنامه تعهد پرداخت معادل اصل مبلغ تامین مالی، ظهرنویسی چک های میبادی اصل و فرع توسط مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره	-	ضمانتنامه تعهد پرداخت از صندوق تجهیزات پزشکی
۲۱	ارتباط ذینفعانه با عامل یا مدیران عامل	-	ندارد

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد

شرکت ماد امواج آریا
مهر و امضای متقاضی

۶- سایر ملاحظات حقوقی و اجرایی

ریسک‌ها

ریسک‌های اجرای طرح و پاسخ (های) مناسب به هریک به شرح جدول زیر می‌باشد:

جدول ۱۶- ریسک‌های طرح و نحوه مقابله با هر یک

ردیف	عوامل ریسک	راه‌های کنترل ریسک
۱	از دست دادن مشتریان و کاهش فروش	در صورت عدم تحقق فروش به میزان برآورد شده به هر دلیل متقاضی بازخرید محصولات تولید شده را به میزان دستیابی به سود برآوردی و اصل مشارکت سرمایه‌گذاران تامین خواهد کرد.
۲	وارد آمدن خسارت به محصول و مواد اولیه	متقاضی موظف است هرگونه مسئولیت در قبال وارد آمدن خسارت به مواد اولیه، مواد در جریان ساخت و محصول را برعهده بگیرد.
۳	تغییرات نرخ ارز	باتوجه به تغییرات احتمالی نرخ ارز، در صورت افزایش نرخ ارز این احتمال وجود دارد که قیمت مواد اولیه تولید دوربین مداربسته، DVR و لوازم جانبی آن افزایش یابد. در این صورت متقاضی مکلف است سهم سرمایه‌گذاران از سود ناخالص طرح را به میزانی که مبلغ سود برآورد شده سهم آنان حفظ گردد افزایش دهد یا قیمت تولیدات را به میزان حفظ حاشیه سود سهم سرمایه‌گذاران طرح افزایش دهد. شایان ذکر است که متقاضی موظف به تحلیل دقیق حساسیت هزینه‌کرد و درآمدهای خود علی‌الخصوص در خصوص طرح حاضر می‌باشد.
۴	شکست کمپین	باتوجه به جدید بودن طرح‌های تأمین مالی جمعی، این امکان وجود دارد که در دوره جمع‌آوری وجوه، وجوه جمع‌آوری شده به حداقل سرمایه قابل پذیرش برای موفقیت کمپین نرسد؛ لذا در صورت شکست کمپین، وجوه واریزی مشارکت‌کنندگان در این طرح عودت داده می‌شود و هیچ‌گونه سودی به آن تعلق نمی‌گیرد.
۵	تعطیل کمپین	باتوجه به اینکه فرصت‌های سرمایه‌گذاری سکوی تأمین مالی جمعی مسکن پلاس مبتنی بر طرح‌های توجیهی ارائه شده از سوی متقاضی است این امکان وجود دارد در دوره جمع‌آوری وجوه، عامل تشخیص دهد انحراف یا تخلفی در اجرای طرح رخ داده است؛ یا اطلاعات نادرستی راجع به طرح از سوی متقاضی ارائه شده است؛ یا متقاضی به تعهدات قراردادی خود حین دوره جمع‌آوری وجوه پایبند نبوده است. در صورت مشاهده چنین مواردی عامل کمپین را تعلیق کرده و وجوه واریزی مشارکت‌کنندگان در این طرح عودت داده می‌شود و هیچ‌گونه سودی به آن تعلق نمی‌گیرد.
۶	عدم امکان انصراف	مشارکت‌کنندگان محترم دقت داشته باشند که در دوره جمع‌آوری وجوه، به هیچ‌وجه امکان انصراف از سرمایه‌گذاری و عودت وجه وجود ندارد؛ لذا به سرمایه‌گذاران محترم توصیه می‌شود با بررسی‌های لازم و اطمینان کامل در این طرح سرمایه‌گذاری نمایند.

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه‌گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم‌راد

شرکت ماد امواج آریا
مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

۷	ریسک انحراف از عملکرد پیش بینی شده	از آنجایی که طبق دستورالعمل تأمین مالی جمعی سرمایه گذاران در سود و زیان اجرای طرح شریک هستند، سرمایه گذاران ممکن است تمام یا بخشی از سرمایه خود را از دست دهند. با توجه به ماهیت طرح این امکان وجود دارد که درآمد برآورد شده از طرح مذکور به صورت کامل محقق نگردد. قرارداد میان متقاضی و عامل به نحوی منعقد شده است که در صورت مشاهده انحراف از سودآوری پیش بینی شده یا تخلف در اجرای طرح از سوی متقاضی، امکان فسخ قرارداد توسط عامل وجود داشته باشد. با این وجود به سرمایه گذاران محترم توصیه می شود به اندازه ظرفیت پذیرش ریسک در این طرح سرمایه گذاری نمایند.
۸	ریسک تغییرات بهای تمام شده	تغییرات احتمالی در افزایش بهای تمام شده مواد اولیه مورد نیاز برای اجرای پروژه باعث افزایش بهای تمام شده پروژه می گردد به منظور کنترل این ریسک متقاضی موظف شده است بلافاصله پس از تأمین مالی، نسبت به خرید فوری مواد اولیه و ملزومات مورد نیاز اقدام نماید و در صورت تغییر بهای تمام شده از منابع و دارایی های خود نسبت به تأمین مابه التفاوت اقدام خواهد نمود.
۹	تضامین	تضامین اخذ شده از متقاضی ضمانت نامه تعهدات پرداخت برابر اصل و دریافت چک از اعضای هیئت مدیره می باشد؛ لذا در صورت تخلف متقاضی در پرداخت عواید حاصل از اجرای طرح نسبت به وصول چک های تضمین ضامن یا وصول از محل ضمانت نامه به نفع عامل اقدام می شود. با وجود این، به سرمایه گذاران محترم توصیه می شود به اندازه ظرفیت پذیرش ریسک در این طرح سرمایه گذاری نمایند.
۱۰	نقدشوندگی گواهی های شراکت	با توجه به عدم امکان خروج سرمایه گذاران از طرح تا پایان دوره سرمایه گذاری این نوع سرمایه گذاری ها تنها برای سرمایه گذارانی مناسب است که تا پایان مدت طرح نیاز به منابع مالی خود ندارند.
۱۱	ریسک تغییرات قوانین و مقررات حاکم بر محصول و متقاضی	متقاضی موظف است به صورت مستمر قوانین حاکم بر محصول، تولیدکنندگان این حوزه، تأمین مواد اولیه و فروش محصول را رصد نماید و در صورت تغییر قوانین به گونه ای که اجرای طرح و حداقل حاشیه سود برآورد شده اجرای طرح به خطر نیفتد؛ فعالیت های خود را منطبق با آخرین قوانین نماید. در صورت وجود موانع برای اجرای این تغییرات، متقاضی موظف است مراتب را ظرف ۳ روز کاری به اطلاع عامل برساند.
۱۲	برگشت از فروش ناشی از عیوب	متقاضی موظف به کنترل کیفیت اقلام تولید شده و جبران نواقص احتمالی برای مشتریان محصولات است و این ریسک تماماً بر عهده متقاضی است.

سرمایه گذاری در طرح موضوع انتشار گواهی های شراکت موضوع طرح توجیهی حاضر با ریسک هایی همراه است. سرمایه گذاران باید پیش از تصمیم گیری در خصوص سرمایه گذاری در این طرح عوامل مطرح شده را مدنظر قرار دهند. این عوامل مرتبط با ریسک های فعالیت متقاضی و عملیات اجرایی طرح موضوع انتشار گواهی های شراکت است.

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد

شرکت ماد امواج آریا
سهامی خاص
شماره ثبت ۴۵۴۶۳۸
مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مداربسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

شرایط اتمام پیش از موعد

چنانچه مبالغ فروش و سود پیش‌بینی شده طرح زودتر از دوره اجرای طرح به اهداف تعیین شده برسد متقاضی می‌تواند طی اعلام کتبی و با ارسال گزارش تولید و فروش تا آن لحظه اتمام طرح را اعلام نماید و فرایند تسویه سود باقی‌مانده مشارکت‌کنندگان و اصل سرمایه آنان آغاز شود.

بیانیه سلب مسئولیت

گزارش حاضر جهت اطلاع سرمایه‌گذاران تهیه و ارائه شده است.

کلیه برآوردهای انجام شده بر مبنای اسناد، مدارک و اطلاعات و اظهارات متقاضی صورت گرفته است.

عامل و نهاد مالی مسئولیتی در قبال صحت اطلاعات منتشره ندارد.

طبق قرارداد کلیه مسئولیت‌های ناشی از افشای اطلاعات و محاسبات صورت گرفته بر عهده متقاضی می‌باشد.

اطلاعات حساب بانکی عامل برای امور تامین مالی جمعی

سرمایه‌گذاران محترم می‌توانند مستقیماً از طریق درگاه پرداخت بانکی متصل به سکوی مسکن پلاس به صورت اینترنتی اقدام به خرید گواهی شراکت این طرح نمایند و یا با واریز مبالغ موردنظر خود به حساب بانکی زیر اطلاعات واریز خود را در سکو ثبت نمایند:

۱- اطلاعات حساب بانک ملی

- شماره حساب: ۰۱۱۸۶۴۱۶۲۸۰۰۰
- شماره شبا: IR۷۶۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰۱۱۸۶۴۱۶۲۸۰۰۰
- نزد بانک ملی ایران
- به نام شرکت سپهر بوم راد با شناسه ملی ۱۴۰۰۸۶۳۱۱۲۶ و شماره ثبت ۵۴۷۴۸۳

۲- اطلاعات حساب بانک پارسیان

- شماره حساب: ۲۰۱۰۰۷۷۸۹۵۶۶۰۱
- شماره شبا: IR۱۹۰۵۴۰۱۰۲۰۲۰۱۰۰۷۷۸۹۵۶۶۰۱
- شماره کارت: ۶۲۲۱۰۶۸۸۰۰۰۱۵۷۵۹
- نزد بانک پارسیان
- به نام شرکت سپهر بوم راد با شناسه ملی ۱۴۰۰۸۶۳۱۱۲۶ و شماره ثبت ۵۴۷۴۸۳

۳- اطلاعات حساب بانک شهر

- شماره حساب: ۱۰۰۱۰۰۵۴۸۰۷۹۲
- شماره شبا: IR۱۹۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۱۰۰۵۴۸۰۷۹۲
- نزد بانک شهر
- به نام شرکت سپهر بوم راد با شناسه ملی ۱۴۰۰۸۶۳۱۱۲۶ و شماره ثبت ۵۴۷۴۸۳

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه‌گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد

شرکت ماد امواج آریا
سپهر بوم راد
مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مداربسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

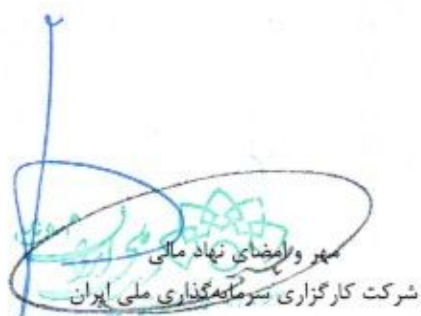
مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

۴- اطلاعات حساب بانگ ملت

- شماره حساب: ۰۹۵۶۴۷۸۵۶۵۲
- شماره شبا: IR۱۸۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۹۵۶۴۷۸۵۶۵۲
- نزد بانک ملت
- به نام شرکت سپهر بوم راد با شناسه ملی ۱۴۰۰۸۶۳۱۱۲۶ و شماره ثبت ۵۴۷۴۸۳

بیوست

تصویر ضمانت نامه تعهد پرداخت ارائه شده توسط متقاضی به شرح زیر می باشد:



مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا

عنوان طرح: مشارکت در تولید و فروش انواع دوربین مداربسته و DVR

متقاضی: شرکت دانش بنیان ماد امواج آریا

مبلغ مورد درخواست: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال

غیر قابل انتقال



بسمه تعالی



صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی تجهیزات پزشکی
Non-Governmental Medical Equipment
Research & Technology Fund
ضمانت نامه تعهد پرداخت

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

شماره ضمانتنامه: ۱۴۰۵۰۵۰۶۳۰

شماره سپاس: ۱۱۰۴۸۱۴۰۵۱۴۶۰۸۰۵

به موجب نامه شماره ۵۰۴۰۲۰۰۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص) و قرارداد شماره ۵۰۴۰۱۰۰۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ متعقد فیما بین شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۴۷۴۸۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۶۳۱۱۲۶ از یک طرف و شرکت ماد امواج آریا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۵۴۶۳۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۰۷۴۵۷۹ از طرف دیگر با موضوع "تأمین سرمایه در گردش" بنا به درخواست شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص)، صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی تجهیزات پزشکی تعهد می نماید در صورتی که بنا به تشخیص شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص) به هر عنوان و جهتی شرکت ماد امواج آریا (سهامی خاص) از انجام و اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد مذکور تخلف ورزد تا میزان مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دویست و پنجاه میلیارد ریال) هر میلی که شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص) مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص) بدون اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضایی داشته باشد، در وجه یا به حواله کرد شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص) بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانت نامه ۳۶۵ روز می باشد و تا آخر ساعت اداری روز ۱۴۰۶/۰۵/۰۹ معتبر می باشد این مدت بنا به درخواست کتبی شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص) قابل تمدید است و در صورتیکه صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی تجهیزات پزشکی نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا شرکت ماد امواج آریا (سهامی خاص) موجب این تمدید را فراهم نسازد و ضمان را موفق به تمدید ننماید، صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی تجهیزات پزشکی متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانت نامه را در وجه یا به حواله کرد شرکت سپهر بوم راد (سهامی خاص) پرداخت کند.

چنانچه مبلغ این ضمانت نامه در مدت مقرر از سوی ذی نفع مطالبه نشود، ضمانت نامه در سررسید خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

امضای دوم

امضای اول

این ضمانت نامه بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

مهر و امضای نهاد مالی
شرکت کارگزاری سرمایه گذاری ملی ایران

مهر و امضای عامل
شرکت سپهر بوم راد

شرکت ماد امواج آریا
شماره ثبت ۴۵۴۶۳۸
مهر و امضای متقاضی
شرکت ماد امواج آریا